

🕒 Создано: 20.10.2025 в 21:36

Обновлено: 18.01.2026 в 21:07

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
8к2**

**7 497 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

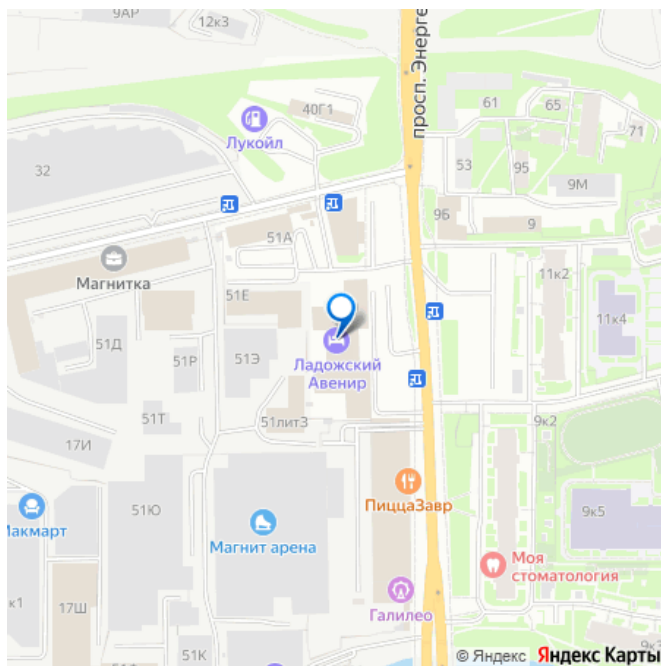
дизайнерский

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285881088>

**Марина Викторовна Яковенко, Этажи  
Санкт-Петербург  
79118155427**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

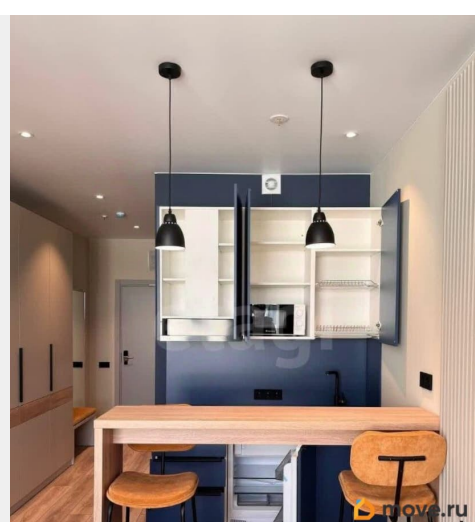
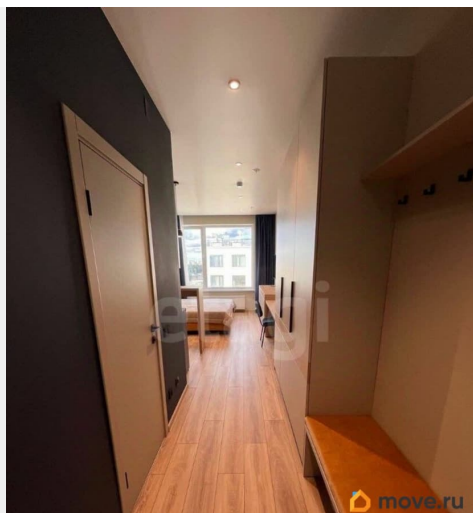
да

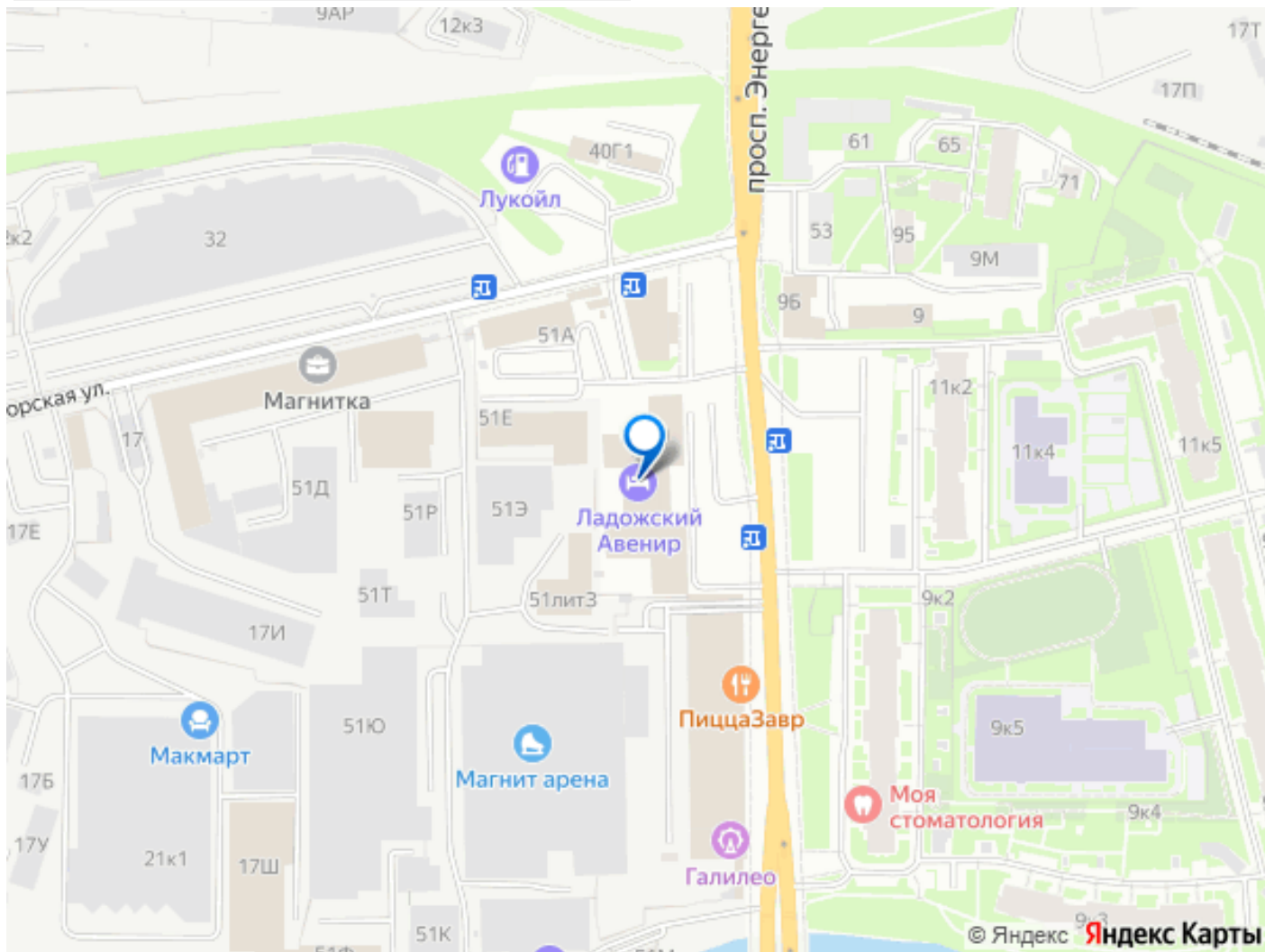
возможна ипотека

## Описание

Новый апартамент-студия с панорамным видом на весь Санкт-Петербург! Продаётся современный апартамент-студия в новом комплексе бизнес-класса «Ладожский Авенир» — идеальное решение для комфортного проживания и выгодной инвестиции. О студии: \* Общая площадь — 24,7 м² \* оборудованная модульная кухня-Зм. с барной стойкой и встроенной техникой \* 14-й этаж — вид на весь город: Лахта-центр, Смольный, Исаакиевский собор \* Высота потолков — 2,7 м. создаёт ощущение простора и света \* спальная зона с кроватью и профессиональным матрасом \* комфортная зона рабочего места \* Современный санузел в дизайнерском стиле Об апарт-отеле: \* Безопасная охраняемая территория и ухоженные общие зоны \* В здании и по периметру системы видеонаблюдения \* Два пассажирских и два грузовых лифта \* Дизайнерское лобби с гибкими рабочими местами Локация: \* До метро «Ладожская» — 10 минут пешком \* до центра города и достопримечательностей 4 станции метро : Эрмитаж, Исаакиевский собор, Петропавловская крепость и пр. \* Рядом супермаркеты, аптеки, кафе и рестораны, большой торговый центр и спортзал с бассейном, набережная, парки, скверы. \* Удобный выезд в центр и на КАД Условия

продажи: \* Прямая продажа без посредников  
— быстро и безопасно \* Возможна покупка в ипотеку Прекрасный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций под сдачу в аренду. Звоните прямо сейчас — организую просмотр в удобное время! Код пользователя: 109210  
Номер в базе: 10152893





Move.ru - вся недвижимость России