

Создано: 15.01.2026 в 19:16

Обновлено: 15.01.2026 в 18:06

<https://spb.move.ru/objects/9288082582>

Алексей Крайнов, ЭЛИТцентр

79816910863

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

5 600 000 ₽

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.6 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

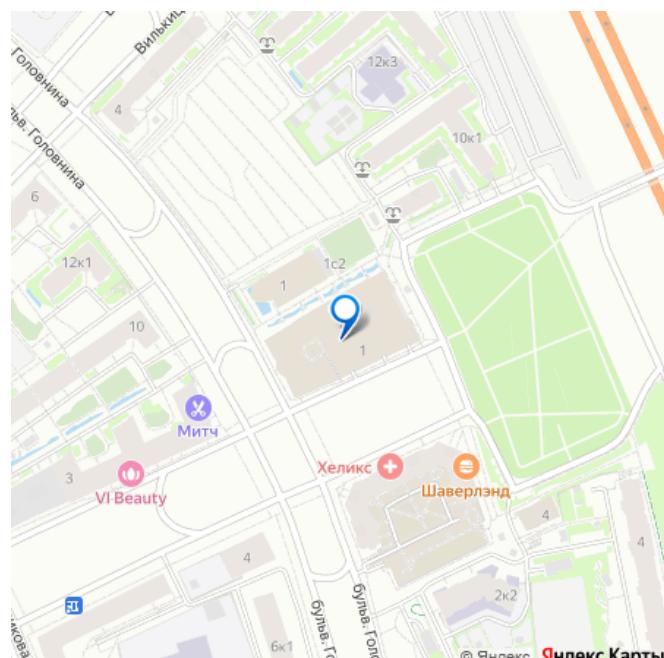
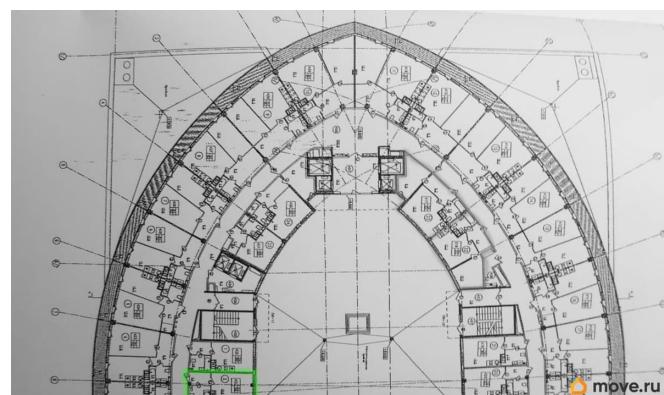
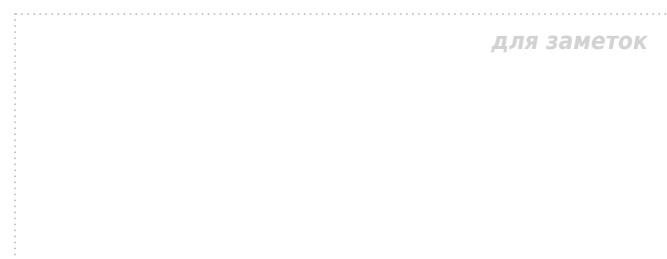
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

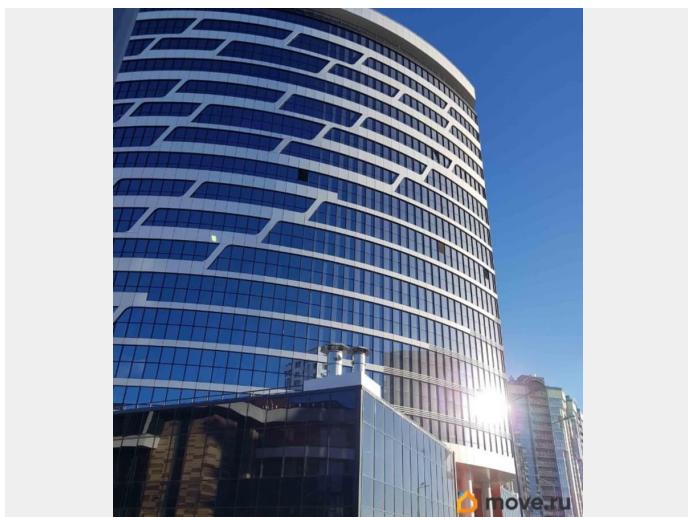
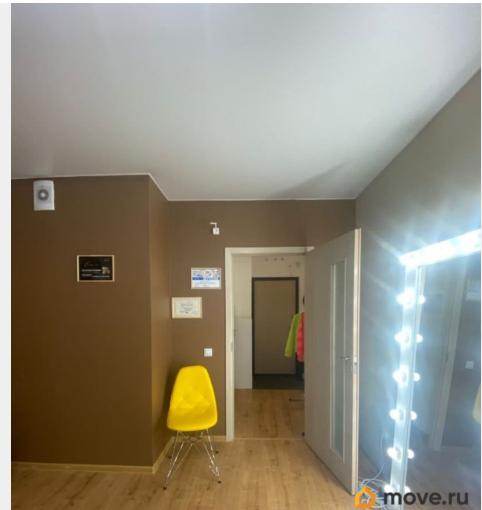
да

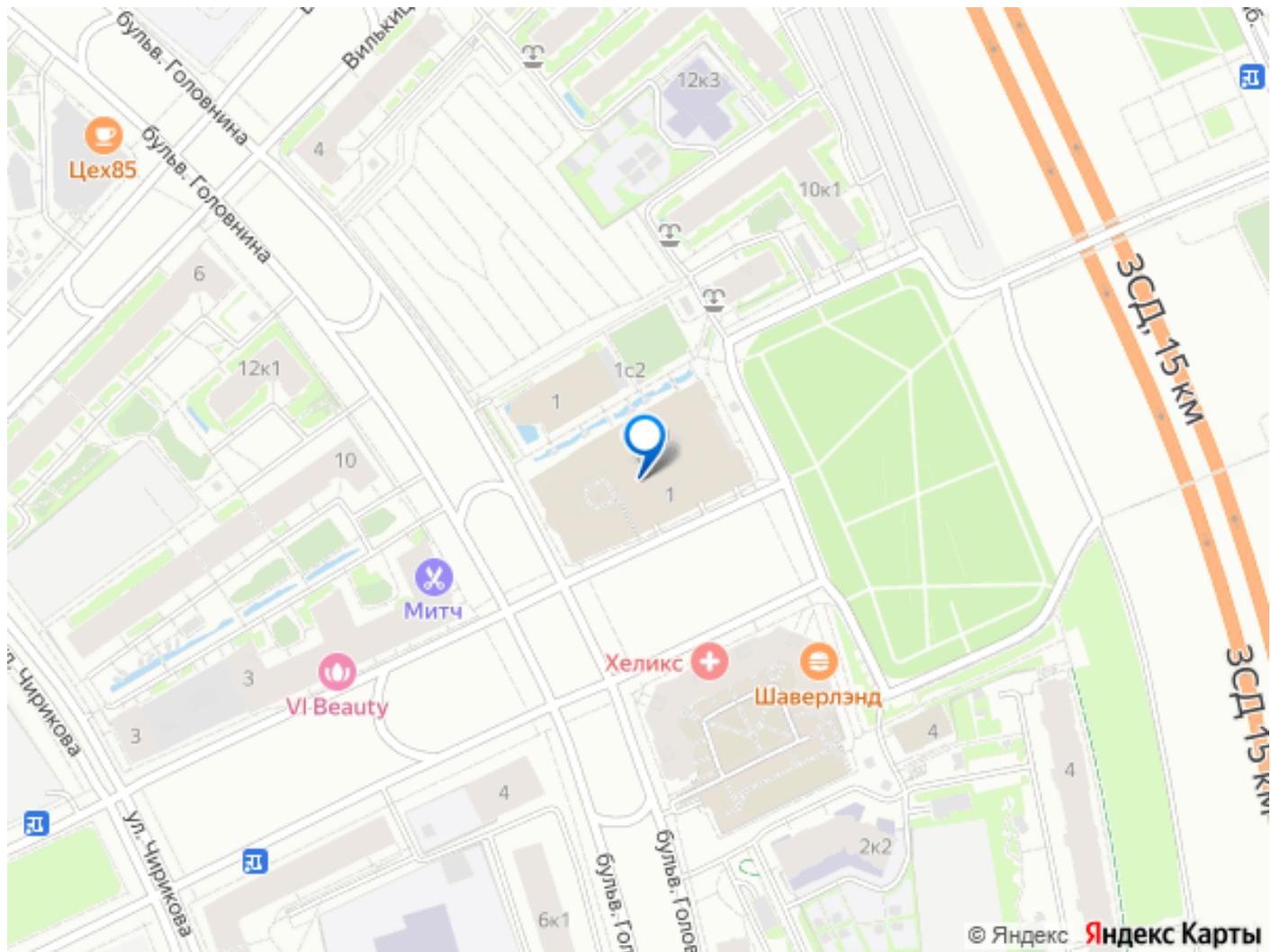
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаются апартаменты в ЖК Круиз Апарт. Идеальный объект для стабильной, выгодной аренды, с момента сдачи комплекса помещение ни разу не пустовало. Помещение расположено на первом этаже внутреннего двора комплекса, вход возможен как через ресепшен комплекса, так и через двор. Возможно сделать отдельный вход со двора. Общая площадь 24,7 м, помещения 15,6 м, прихожая 3,2 м, санузел 4,8 м. Сделан ремонт. Помещение с арендатором, востребовано для аренды. Новые территории Васильевского острова активно развиваются. Близость к деловому центру города сочетается с великолепно развитой бытовой инфраструктурой. До выезда на ЗСД всего 2 минуты на машине. По сделке: один собственник, без обременений, подходит под ипотеку, полная стоимость в договоре, прямая продажа.







Move.ru - вся недвижимость России