

Создано: 30.05.2025 в 14:53

Обновлено: 02.02.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9280457369>

Дарья Кондратьева, МЁД

**79818864697**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**5 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

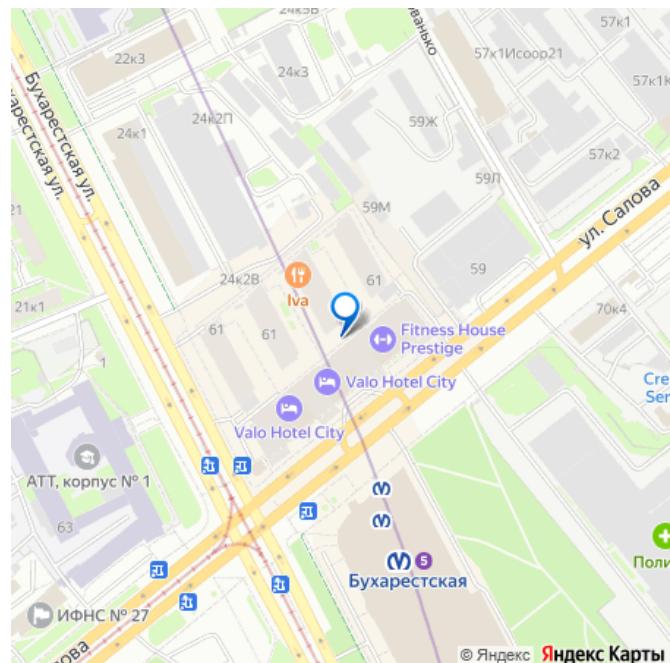
2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаются просторные апартаменты с кухней и всем необходимым для проживания в апарт-отеле VALO. Апарт-отель VALO располагается вблизи от метро, в районе с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Поэтому представляет особый интерес для разных категорий туристов и жителей города. Об апартаментах: - 1 корпус, 2 очередь, 3 секция - Общая площадь - 24,9 кв.м - Полностью укомплектованы в соответствии с гостиничными стандартами, все необходимое для комфортного проживания: спальное место, рабочая зона, оборудованная кухня, телевизор, бытовая техника, посуда Метро Бухарестская - 3 минуты пешком. Прямо напротив - ТРК Континент, в 15 минутах ходьбы - ТРК Рио, совсем рядом - парк развлечений MazaPark. До ЗСД - 15 минут, Московский вокзал - 20 минут, аэропорт Пулково - 30 минут. Апартаменты VALO привлекают гостей круглый год, т.к. сочетают в себе удачное местоположение, транспортную доступность, продуктовые

магазины, кафе и рестораны в пешей доступности. При этом владельцу незачем терять время на поиски арендаторов и поддерживать помещения в идеальном виде самостоятельно - можно рассматривать как объект инвестиций со стабильным доходом от аренды. В случае, если вы хотите инвестировать, получать доход и окупить вложенные средства - покупка апартаментом станет отличным решением. О сделке: - Прямая продажа - Без обременений - Ипотека возможна



**Апартаменты 24,9 м<sup>2</sup>**

АПАРТ-ОТЕЛЬ VALO  
БУХАРЕСТСКАЯ 3 МИН. ПЕШКОМ  
КВАРТИРА С МЕБЕЛЬЮ  
8/18 ЭТАЖ

