

Создано: 07.06.2025 в 20:28

Обновлено: 20.01.2026 в 11:24

<https://spb.move.ru/objects/9280878590>

**Татьяна Сидорова, Адвекс**

**79818618863**

**Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37**

**3 899 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



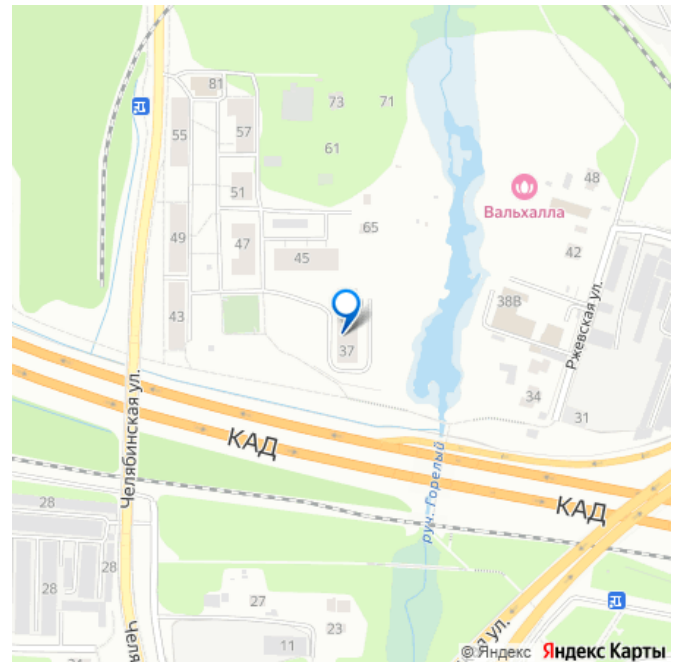
Покупка в ипотеку

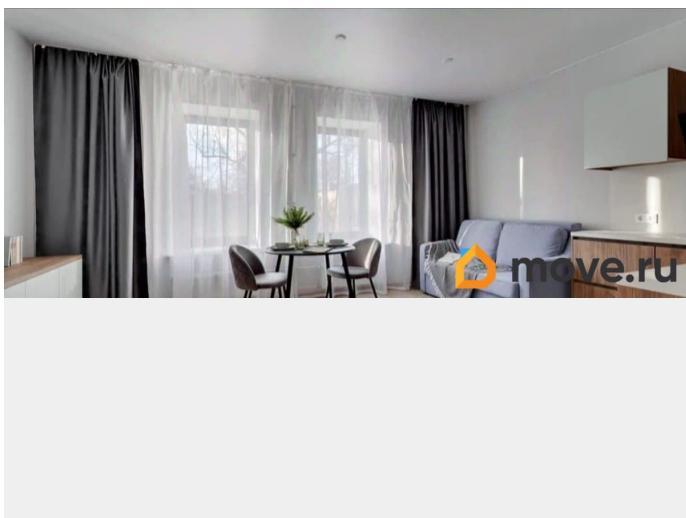
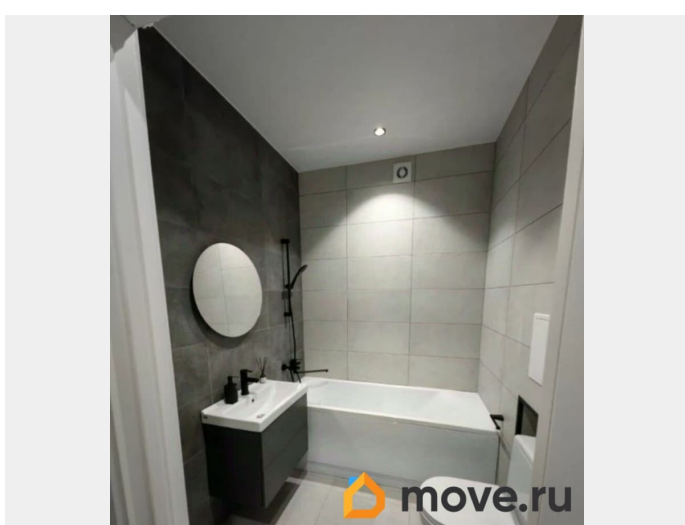
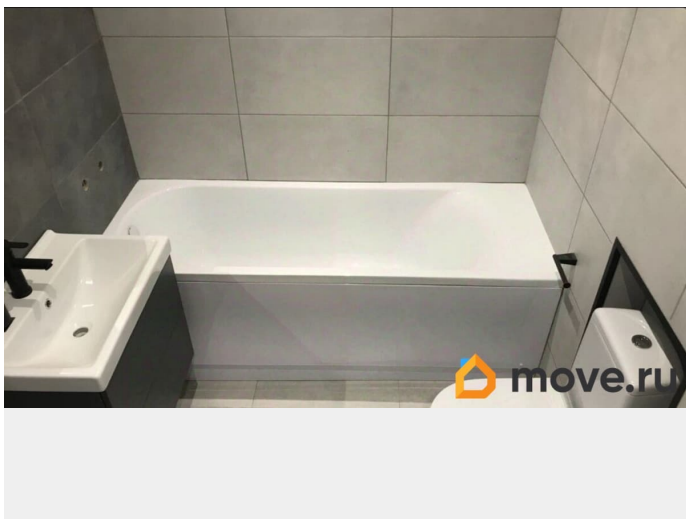
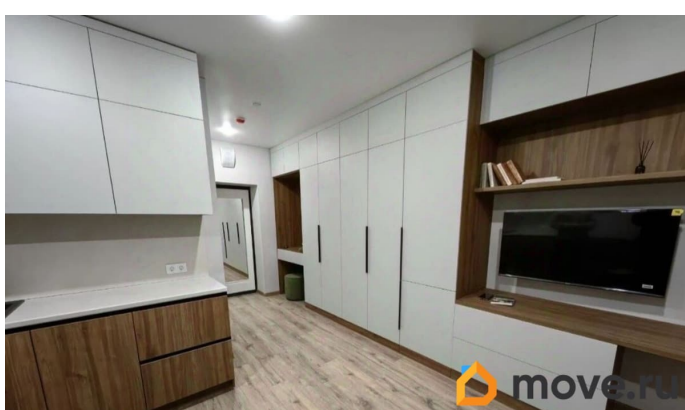
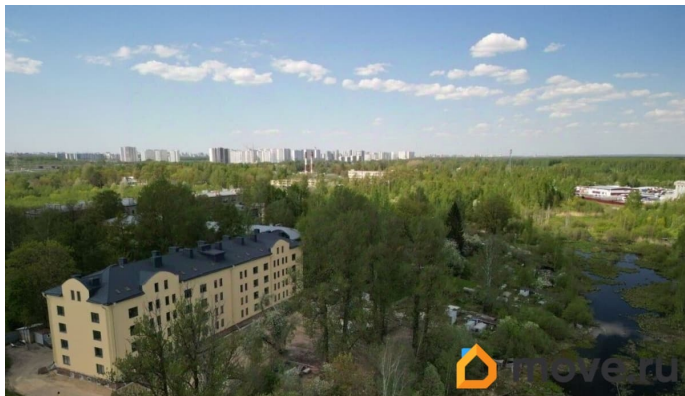
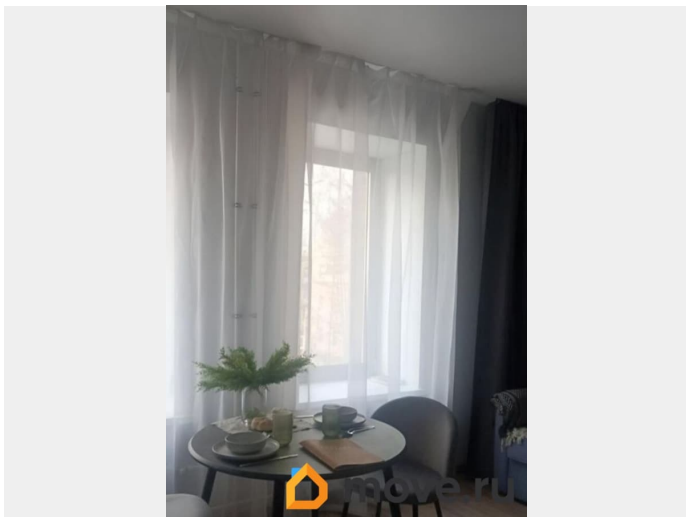
да

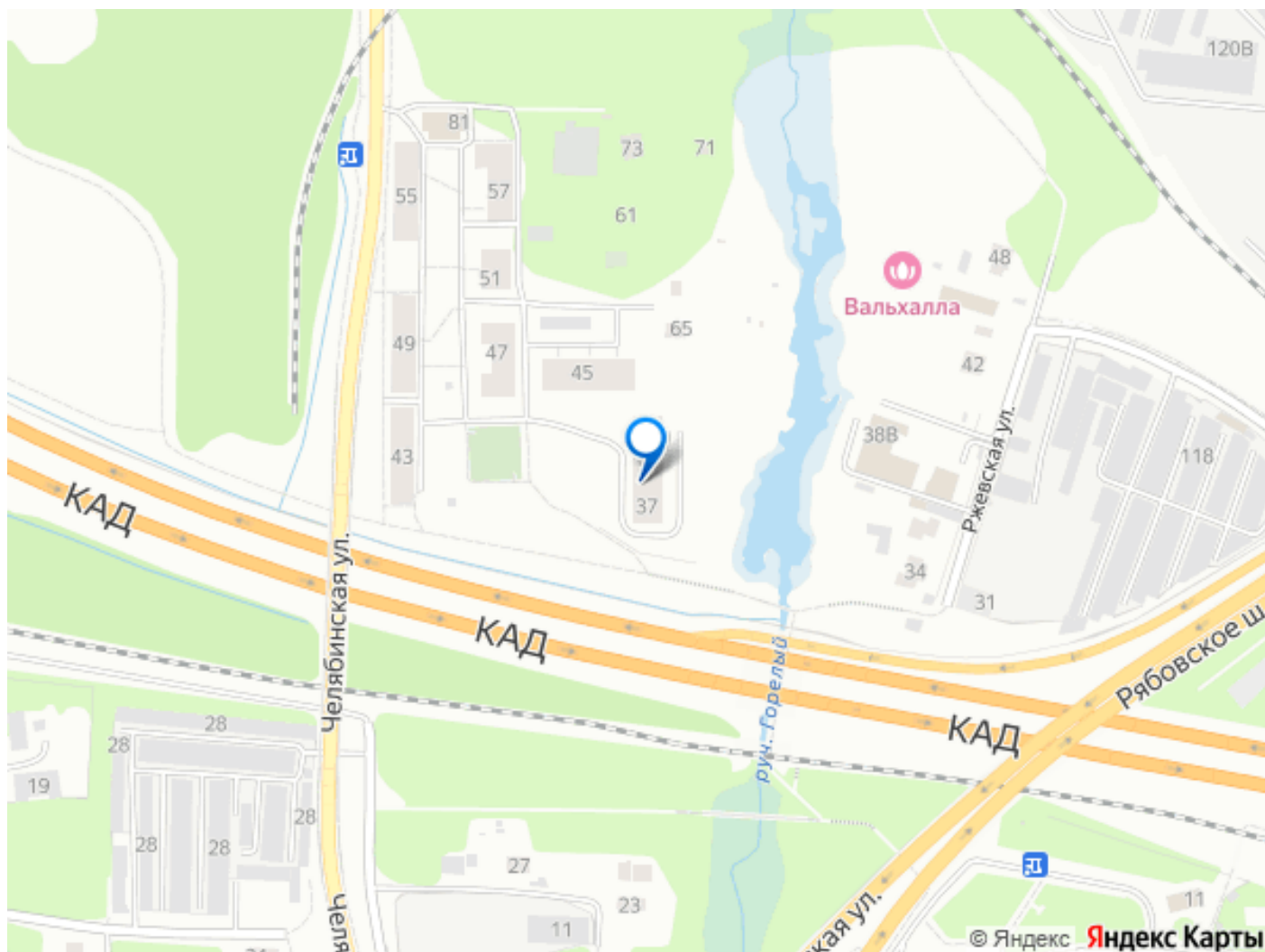
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1913685 На улице Челябинская рождается студия в апартаментах, с отделкой, высота потолков 2, 85 м. Окна со стеклопакетами повышенной шумоизоляцией, натяжные потолки. Клубный дом ТЕПЛО, для постоянно жилья и инвестиций, место где жить комфортно и безопасно. Санузел совмещённый, в санузеле установлена сантехника европейского качества, ремонт и отделка выполнен из качественных материалов. Широкие подоконники, которые можно обустроить как место для отдыха и прочтения книг. Кирпичный дом 1959 года постройки, реконструкция и капитальный ремонт 2024 года. Толстые стены с утеплением в сочетании с качественными стеклопакетами, служат прекрасной шумоизоляцией. Для безопасности и комфорта проживающих в доме предусмотрено: консьерж сервис, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, бесшумный лифт. К дому подведён высокоскоростной интернет. На каждом этаже есть колясочная , кладовые, место для велосипедов, при входе в дом обустроена «помывочные для лап питомцев ». Вокруг дома огороженная большая территория для прогулок, со своим садом с многолетними растениями. Охраняемая парковка, организована собственная зона барбекю. Есть возможность выбрать различные варианты апартаментов по площади и по стоимости. Звоните, отвечу на все вопросы, запишу на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России