

🕒 Создано: 13.07.2025 в 13:08

Обновлено: 30.03.2026 в 16:38

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**5 499 999 ₹**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

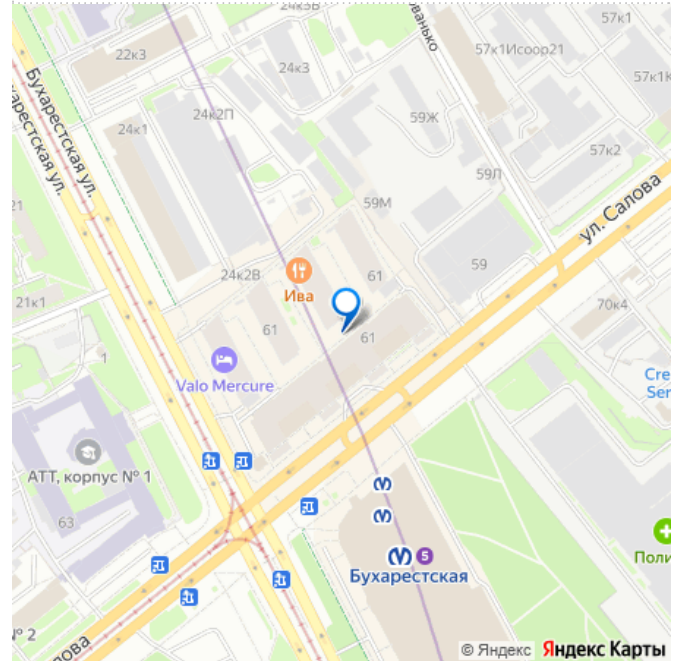
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

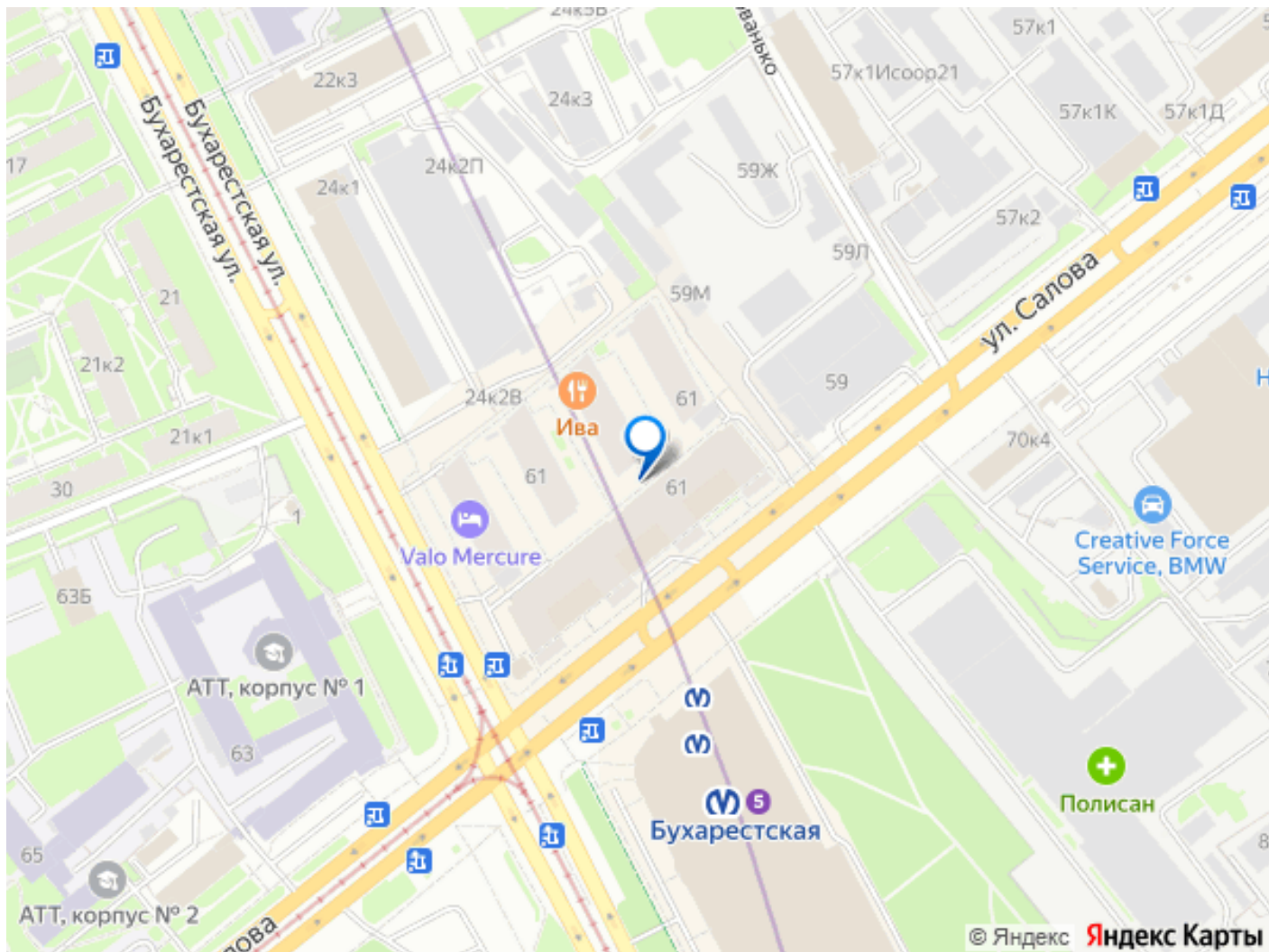
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Добрый день! Продаем АПАРТАМЕНТЫ-СТУДИЮ с ПОЛНЫМ КАЧЕСТВЕННЫМ ОСНАЩЕНИЕМ в АПАРТ-ОТЕЛЕ «ВАЛО» в пешей доступности от станции метро «БУХАРЕТСКАЯ». Можно сдавать в аренду через доверительное управление от УК Застройщика, иметь стабильный ежемесячный доход без каких-либо операционных хлопот :) Кстати, если Вы сейчас продаете свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ ее. Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) А теперь, к объявлению. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! ПРО ДОКУМЕНТЫ У апарт-апартаментов ДВА совершеннолетних собственника (мать и сын), оба будут присутствовать на сделке лично (а не по доверенности). Объект приобретен у застройщика по договору долевого участия, еще на стадии строительства, первые и единственные владельцы за всю историю. Перепланировки отсутствуют. ПОДХОДИМ под ипотеку, при необходимости, ПОМОЖЕМ Вам с одобрением

на наиболее выгодных условиях. Мы в прямой продаже, готовы к быстрому выходу на сделку. ПРО АПАРТАМЕНТЫ Апартаменты с ДЕЙСТВИТЕЛЬНО КОМФОРТНОЙ продуманной планировкой. Общая площадь объекта составляет 24.9 м2. Сделано ГРАМОТНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ. Отделена зона отдыха и работы/приема пищи. Оборудовано качественное и полное оснащение от застройщика. Объект оснащен абсолютно всем необходимым для жизни, а именно. Кухонный гарнитур с варочной поверхностью, вытяжкой, посудомоечной машиной, микроволновой печью, чайником, всеми столовыми приборами, и всем необходимым. Встроенный холодильник с морозильной камерой, шкаф для хранения вещей. Комфортабельная двуспальная кровать, телевизор. РОЗЕТКИ - во всех ключевых местах - кровать, стол, много где, очень удобно, всегда будете на связи. Совмещенный санузел с ванной. Отделена ЗОНА ВХОДА в виде ФУНКЦИОНАЛЬНОГО КОРИДОРА, что очень удобно, где также есть шкаф для хранения вещей, обувница, гардеробная. Апартаменты расположена на 4 этаже. В апартаментах СВЕТЛО, а также ТЕПЛО, ТИХО и уютно. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ ДОМ введ в эксплуатацию в 2020 году. Дом монолитный, перекрытия железобетонные. Апартамент-отель находится напротив метро «Бухарестская» (2 мин. пешком), оснащен всей необходимой инфраструктурой - магазины, кафе, рестораны, паркинг, фитнес-клубы, ТЦ напротив и многое другое. Можно УДОБНО и БЫСТРО добраться в ЛЮБУЮ точку города. Рядом есть все необходимые объекты социальной инфраструктуры. ТОРГ уместен, но после просмотра:) БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ по сделке! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России