

Создано: 25.11.2025 в 00:32

Обновлено: 14.02.2026 в 19:39

Санкт-Петербург, Троицкий проспект, 14

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Троицкий проспект, 14

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Троицкий](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

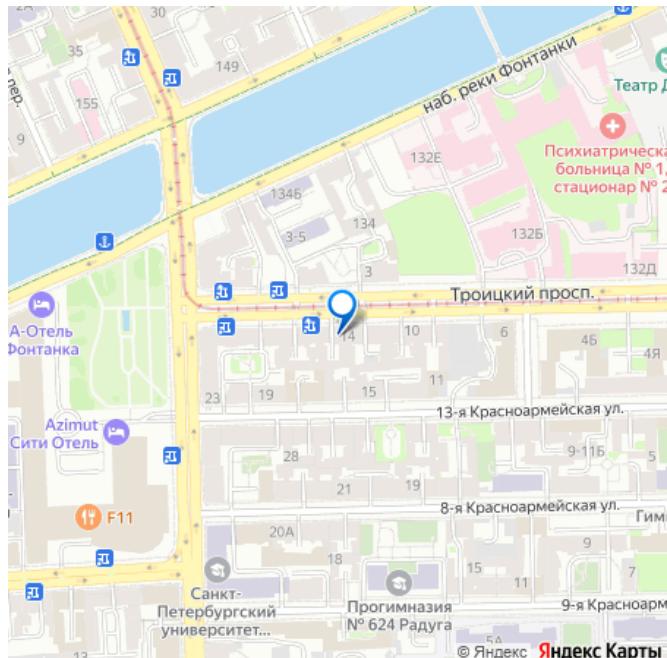
6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

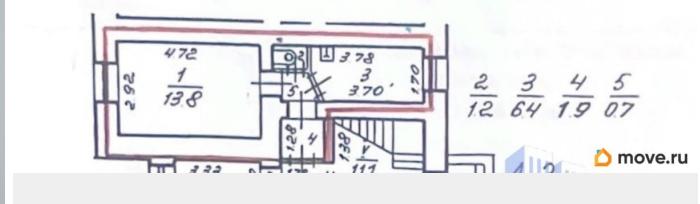
<https://spb.move.ru/objects/9286843509>

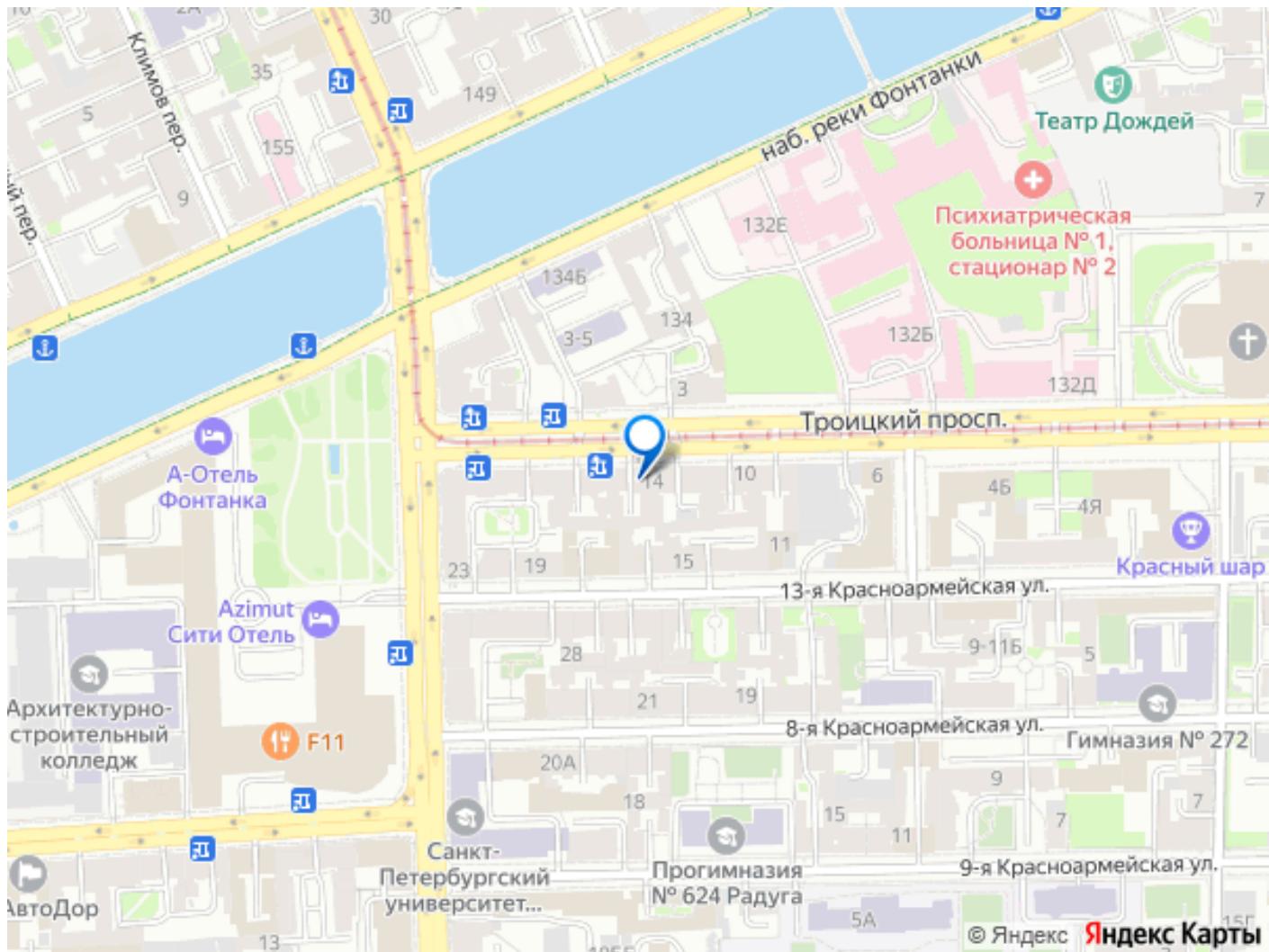
**Максим Борцов, Большая  
недвижимость**  
**79117988163**

для заметок

## Описание

Продаётся уютная квартира в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Расположена она недалеко от станции метро «Технологический институт», что делает её удобной для передвижения по городу. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, включая качественную отделку и современную мебель. КВАРТИРА: Общая площадь: 24 кв. м. Высота потолков: 2,75 м. Этаж: 1/4. Год постройки дома 1873. В древней, но прочной кладке дома возможно нахождение многочисленных тайников с кладами . В непосредственной близости расположены Троицкий собор, Собор Успения Пресвятой Девы Марии, музей-усадьба Г.Р. Державина, многочисленные кафе и рестораны, живописная набережная реки Фонтанки. В общем, рай для туристов Приятным дополнением при покупке квартиры будет то, что она оформлена, как нежилое помещение. Поэтому при сдаче посуточно у собственника не возникнет проблем с законодательством. Один собственник, сделку оформим быстро и безопасно. Не упустите возможность приобрести это замечательное жилье! Звоните в любой день с 10 до 21. Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России