

Создано: 26.08.2025 в 21:46

Обновлено: 14.01.2026 в 23:58

<https://spb.move.ru/objects/9287341064>

Анна Смирнова, Анна Смирнова

**79111471296**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

**4 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

6/26



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

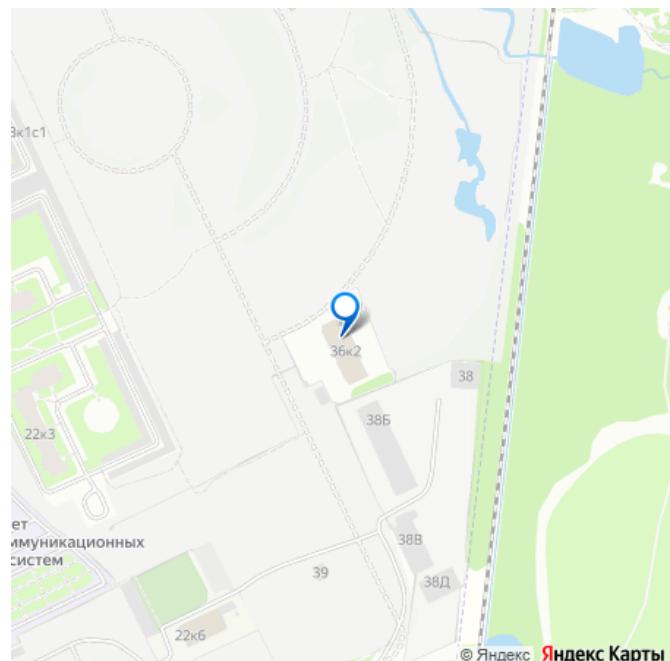
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

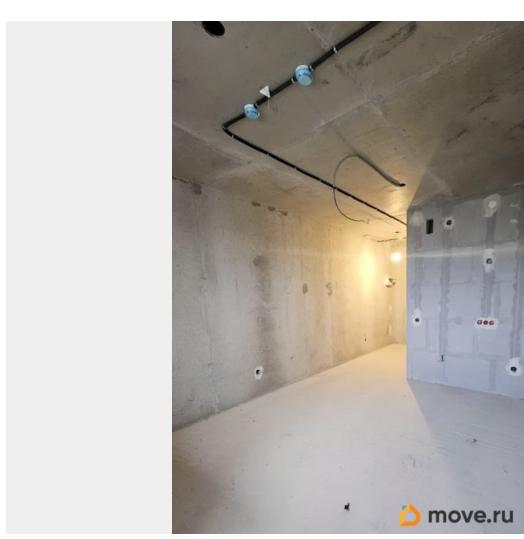
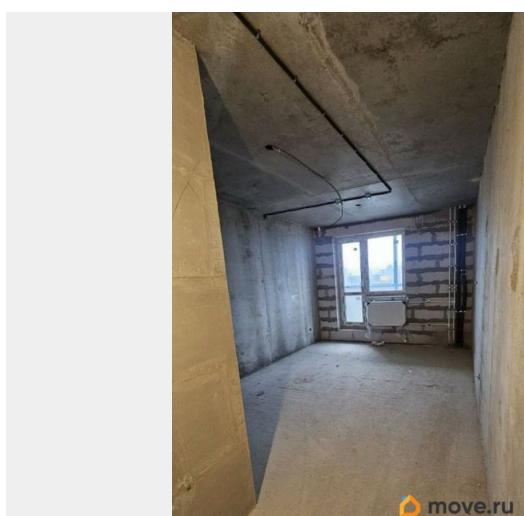
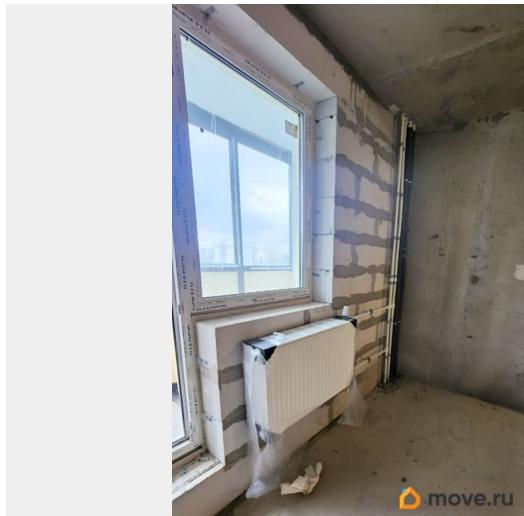
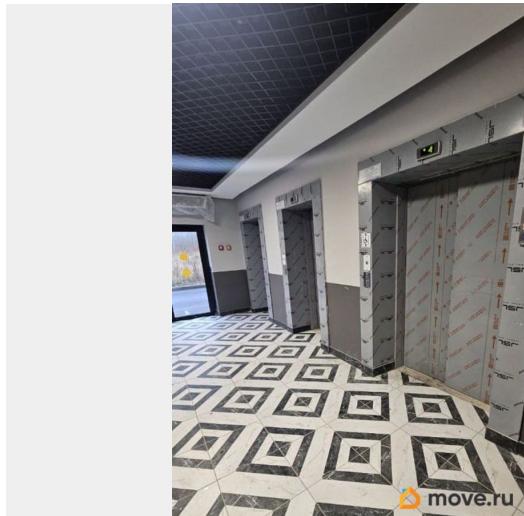
да

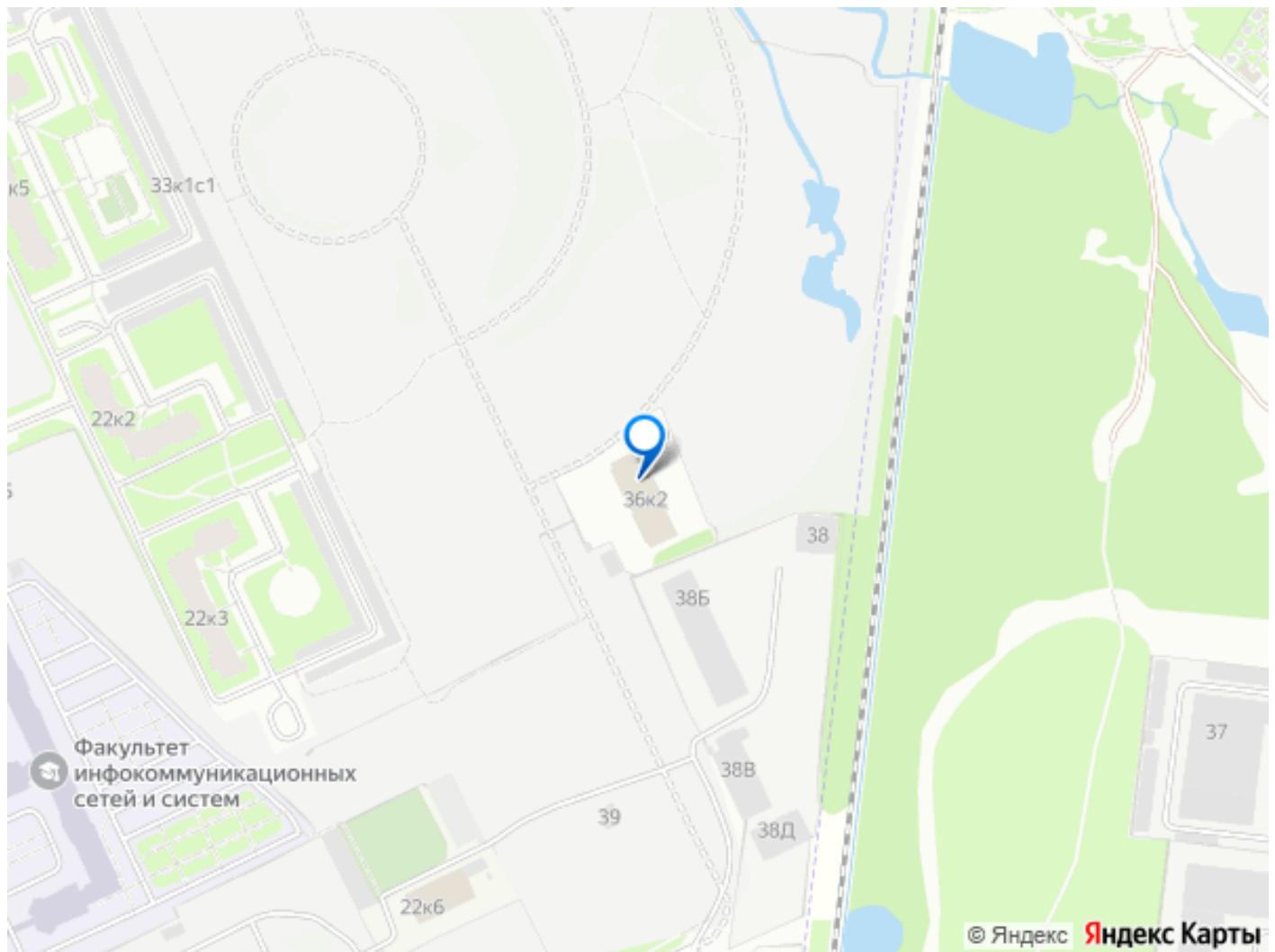
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**



Предлагается к продаже апартамент-студия в ЖК AVENUE APART в пешей доступности от метро. На сегодняшний день самая привлекательная цена по критериям цена-качество! Это абсолютно новый формат для комфортной, современной и безопасной жизни в городской среде как для проживания, так и для прекрасной инвестиции. Предусмотрено буквально все, новейший спортзал, видеонаблюдение, круглосуточный сервис, прачечная, аптека, магазин и ресторан, курьерская доставка. Рядом расположены спортивные и торгово-развлекательные центры. 10 минут до выезда на КАД. Один взрослый собственник, без обременений. Полная стоимость в договоре. На данный момент в комплексе началась процедура подписания актов приёма передачи апартаментов, в ближайшее время будет получена собственность.





Move.ru - вся недвижимость России