

Создано: 22.12.2025 в 22:12

Обновлено: 21.01.2026 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9287592168>

Собственник

79893606304

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2

6 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

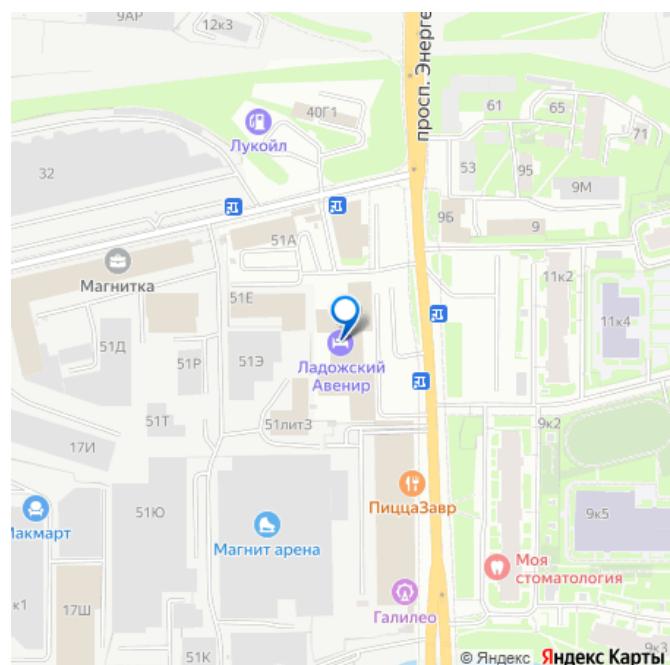
4 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ИДЕАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ! Продаются стильные апартаменты-студия в Санкт-Петербурге на проспекте Энергетиков, 8к2 в апарт-отеле бизнес-класса LADOZHSKY AVENIR. Общая площадь студии составляет 24 кв. м, расположена на 4 этаже 14-этажного дома, сданного в 2024 году.. Высота потолков — 2.6 метра. Удобное местоположение — всего 13 минут пешком до станции метро Ладожская, до Московского вокзала 15 мин на машине, до аэропорта Пулково 40 минут. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, что обеспечивает уют и комфорт. Мебель, техника и текстиль уровня отеля 4*. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Небольшая, но функциональная кухня площадью 4 кв. м позволяет рационально использовать пространство. Окна выходят на улицу, наполняя студию светом. Дом двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, поэтому можно без проблем подниматься даже с большим количеством вещей. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, а значит, ваши гости всегда найдут

место для машины. Рядом с домом есть все необходимое для комфортного проживания: школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любого района города. Продажа осуществляется от собственника, что упрощает сделку. Возможна ипотека. Документы полностью готовы к сделке, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все достоинства этих апартаментов и принять взвешенное решение.

