

🕒 Создано: 30.03.2026 в 12:46

Обновлено: 01.04.2026 в 21:32

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
23к1**

5 450 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

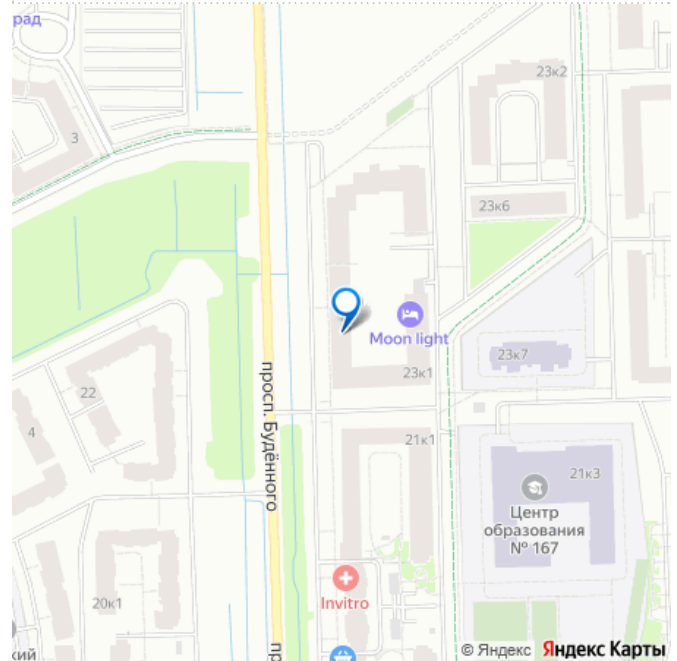
да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже уютная и светлая квартира-студия в ЖК Солнечный город, общей площадью 24.3 кв.м. Дом 2023 года постройки от Setl City.

Квартира с чистовой отделкой, большая комната, с выходом на застеклённую лоджию (на ширину всей комнаты), объединённый санузел, удобная прихожая. Кухонный гарнитур, мебель и техника остаётся новым владельцам квартиры. Вся инфраструктура для комфортного проживания (в пешей доступности): * коммерция на первых этажах - магазины продуктов, пункты выдачи, пекарни, салоны красоты и многое другое * детский сад 95 Подсолнух *

общеобразовательная школа 167 *

гипермаркет Лента * гипермаркет Лемана

Про * мебельный ТЦ Мобельбург

Транспортная доступность: * Удобный выезд

на КАД (5 км) * Ближайшие ст.м. Юго-

Западная, Ветеранов * Автобусная

обстановка (229 - платформа Сергиево/ст.м.

Кировский Завод; 359 - платформа

Сергиево/Петергоф/Ломоносов; 163 - пр.

Маршала Жукова/ Стрельна; маршрутное

такси 639Б - ст.м.

Ветеранов/Стрельна/Петергоф/Низино) * Ж/д

станция Сергиево (1.5 км), до Балтийского

вокзала; Район полностью застроен

современными домами — никакого старого

фонда. * Подземные паркинги; * Прозрачные

входные группы и безбарьерная среда (вход

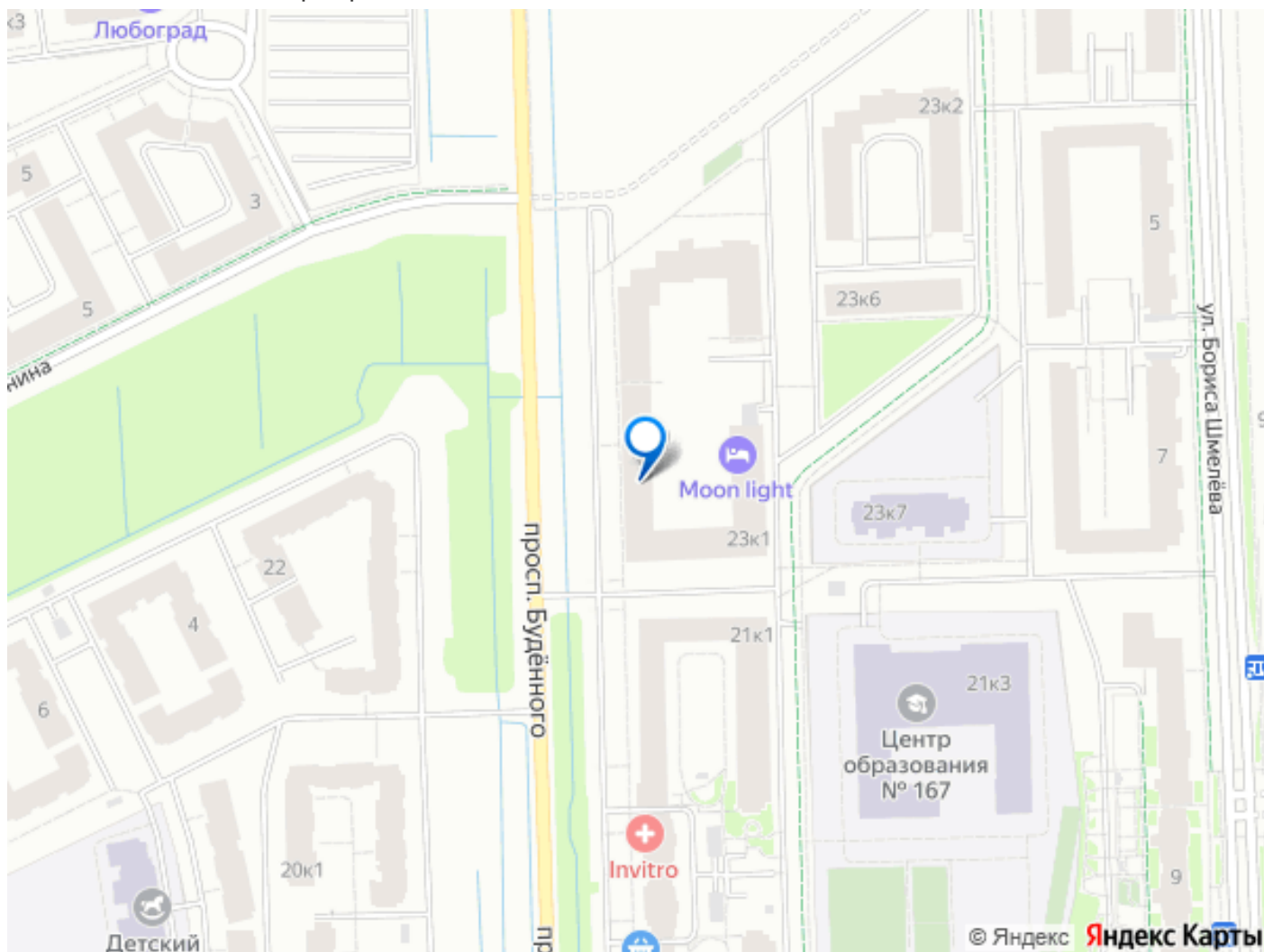
на уровне земли — удобно с коляской и

сумками); * Сквозные парадные с выходом в

закрытый от посторонних внутренний двор; *

Есть колясочные — можно оставить

велосипед или коляску; * Современный, просторный и закрытый двор без машин. Квартира находится в конце коридора — соседи не будут ходить мимо вашей двери, гарантированная тишина * Вид из окна: окна выходят на запад; * Большая застекленная лоджия, на ширину всей квартиры; Звоните, чтобы записаться на просмотр и стать владельцем этой квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России