

Создано: 12.06.2025 в 23:59

Обновлено: 15.11.2025 в 08:25

<https://spb.move.ru/objects/9281298739>

Оксана Гульковская, АР НУВО

79181416170

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

5 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

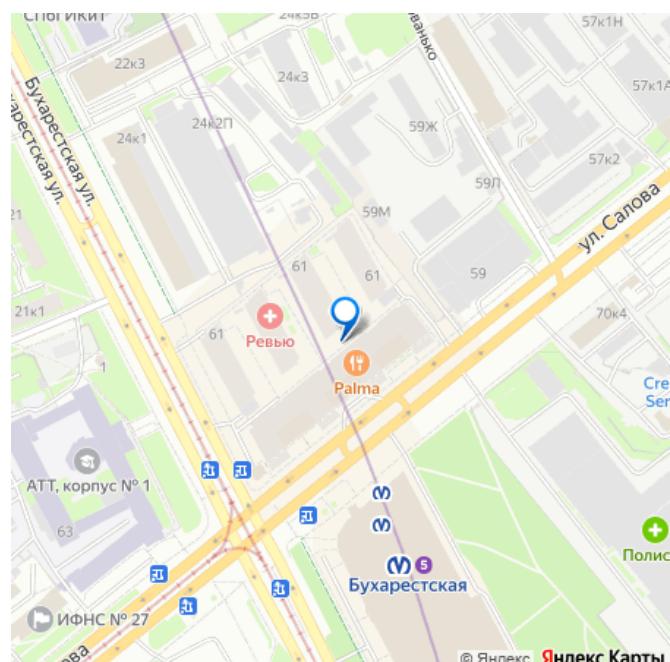
17 м²

Общая площадь

25.1 м²

Этаж

7/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

Во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

НЕ ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ!!!
АПАРТАМЕНТЫ В УПРАВЛЕНИИ УК ВАЛО-СЕРВИС!!! САМОМУ СДАВАТЬ НЕЛЬЗЯ, ТОЛЬКО ЧЕРЕЗ УК ВАЛО-СЕРВИС В продаже доходные апартаменты в апарт-отеле «VALO Hotel City 3*» НЕ ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ!!!
ОБ АПАРТАМЕНТЕ Студия 24,5 м² Стабильный ежемесячный доход. В управлении УК Вало-Сервис: все заботы берет на себя. Вы только получаете доход! Вся необходимая мебель, техника и оснащение (все входит в стоимость). Апартаменты не для собственного проживания, только для сдачи в аренду через УК Вало-Сервис (самостоятельно сдавать нельзя).
Функциональная планировка с оборудованной зоной кухни и зоной отдыха. Совмещенный санузел с ванной и стиральной машиной. Ремонт: кварц-виниловый ламинат на полу, матовые натяжные потолки, в санузле на полу и стенах плитка, установлены, межкомнатные двери и качественная металлическая дверь. Окно во двор. ОБ АПАРТ-ОТЕЛЕ Доступ к конференц-залу с современным мультимедийным оборудованием, широкоформатным

плоттером и 3D принтером, залам с игровыми компьютерами, VR-пространства и библиотека ретро-игр. 8 ресторанов и баров, уютные лобби-бары, коворкинг-пространства, фитнес-зоны, 25-метровый бассейн с 4-мя дорожками, SPA-салон, кофейни, магазины и салон красоты. О ЛОКАЦИИ В 2 мин пешком от метро Бухарестская и ТРЦ Континент. До центра Санкт-Петербурга 10 мин транспортом. Аэропорт Пулково в 20 мин езды. О СДЕЛКЕ Прямая продажа, без обременений, полная стоимость в договоре, быстрый выходу на сделку. В наличии еще 8 апартаментов на разных этажах. ВСЕ ТАКЖЕ НЕ ДЛЯ СОБСТВЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ!!!

Звоните и записывайтесь на просмотр!

