

Создано: 12.01.2026 в 13:02

Обновлено: 25.01.2026 в 15:45

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

5 390 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 3к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.38 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

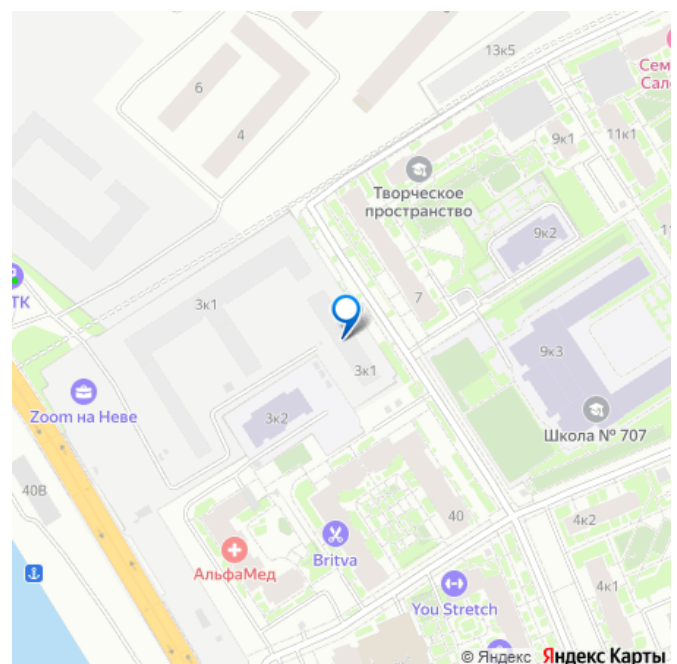
возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9288334722>

Единый Центр Инвестиций, Единый
Центр Инвестиций

79819107375

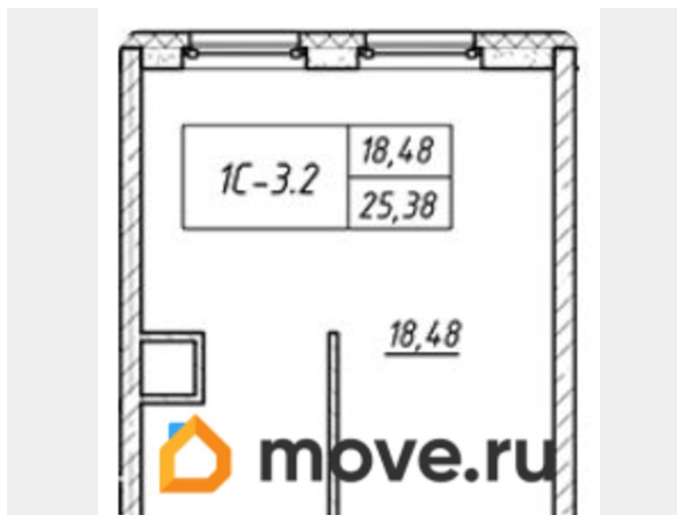
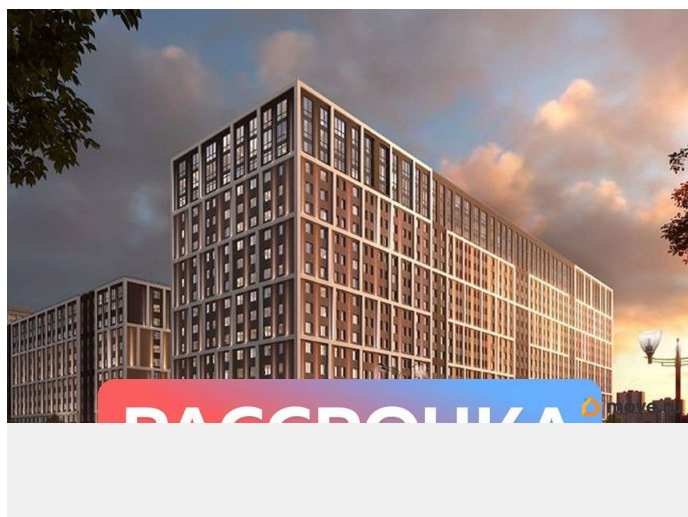
для заметок

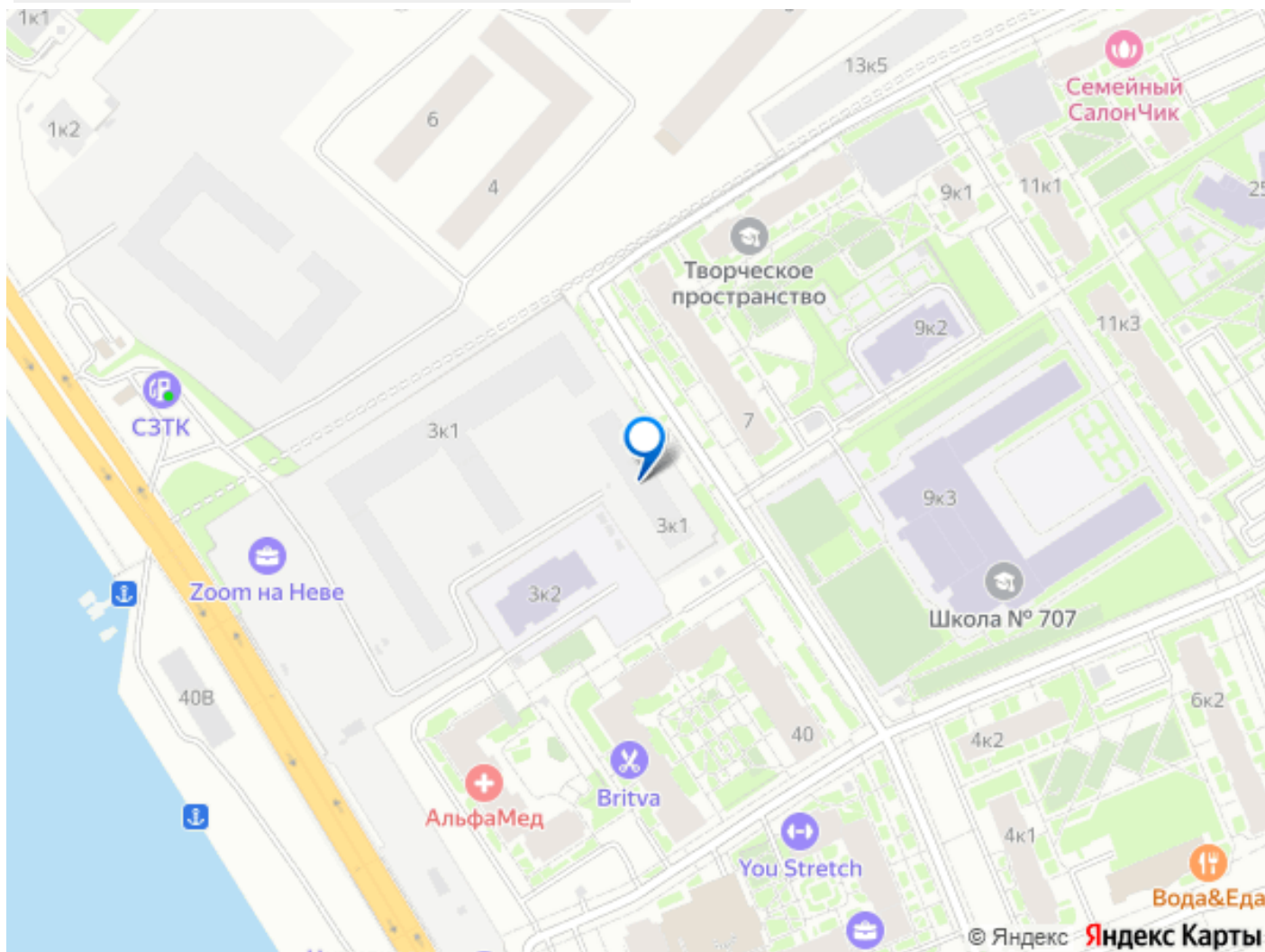
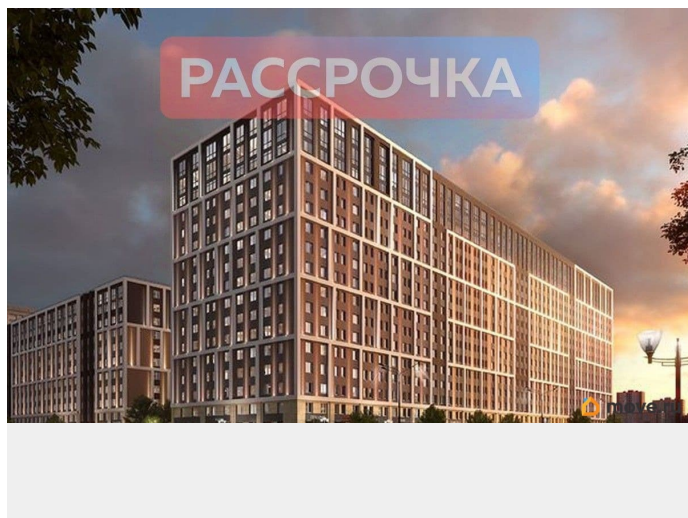


Описание

УНИКАЛЬНАЯ РАССРОЧКА ! Чтобы купить сейчас нужно - 1 765 000 р!! Остаток в 2026 году - можно перевести в ипотеку!!! Об объекте: - большая студия 2 окна - береговая линия Невы - благоустроенный двор без машин - бизнес-класс! - Лондон-Молл и Парк Строителей в шаговой доступности - 15 минут до центра города - подземный паркинг из лифта - двухкамерные окна О жилом комплексе: В комплекс входит два здания из 10 секций разной высоты — от 11 до 17 этажей. В основе здания монолитный каркас, а внешние стены выполнены из кирпича и утеплителя. Такая конструкция не даёт усадку. Масивность основного здания маскируют фасады с игрой линий, цветов и подсветки. Все вместе они создают ощущение динамики. Правобережная часть Невского района, где находится, комплекс считается наиболее комфортной для проживания и привлекательной для инвестиций. Прежде всего, за счет близости к ключевым транспортным магистралям, нескольким станциям метро и зеленым паркам. На автомобиле 12 минут до КАД, 10 минут до центра. Метро ул. Дыбенко 15 минут пешком. Современное и стильное пространство, где вы можете выпить кофе, подождать такси или поработать с ноутбуком. Набережная Невы находится в буквальном смысле в минуте ходьбы от комплекса. Здесь вы можете прогуляться вдоль реки, посидеть у воды с друзьями или прокатиться на велосипеде. Весь малогабаритный семейный транспорт (коляски, велосипеды и самокаты) можно будет разместить в специальных помещениях. Подземный отапливаемый паркинг с прямым доступом из лифта

парадной Любителей шопинга порадует близость крупных торговых комплексов «Лондон-Молл» и ТК «Невский». В шаговой доступности от комплекса находится Парк строителей, где есть все для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Игровые площадки на территории комплекса разнообразны и безопасны. Мы разработали принципы проектирования, на основе которых создаем пространства для всестороннего развития детей. Звоните! Ответим на все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России