

Создано: 08.12.2025 в 18:07

Обновлено: 26.01.2026 в 23:57

## Санкт-Петербург, улица Салова, 61

# 7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

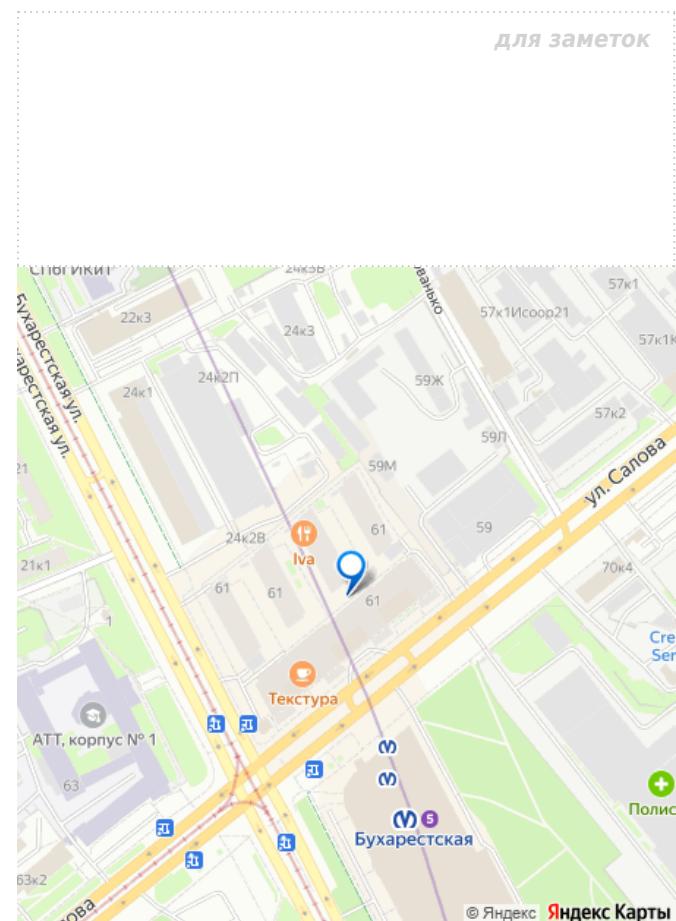
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1915745. Продаются апартаменты апарт-отеле 4\* VALO Network, корпус 5. Это апартаменты с функциональным оснащением и экстравагантными авторскими интерьерами - новый тренд в гостиничном бизнесе Европы и Северной Америки. Апарт-отель VALO расположен в новом, развивающемся, деловом центре города; напротив станция метро «Бухарестская»; с развитой торгово-развлекательной инфраструктурой. VALO Network 4\* (корпус 5) самый яркий и динамичный отель в составе города отелей VALO для активных и креативных гостей. Его характеризуют небольшие эргономичные номера и большой объем общественных пространств. VALO Network 4\* ориентирован на современную молодую аудиторию, предпочитающую взаимодействие друг с другом в общем пространстве. Поэтому значительная часть площадей пятого корпуса отведена под объекты инфраструктуры и общественные пространства: - Ресторан - Лобби-бар - Коворкинг с лекторием и мультимедийным залом. Продажа апартаментов идет с управлением VALO

Service, с программой краткосрочной аренды. Уникальная концепция обеспечит высокий уровень загрузки апарт-отеля, а значит и стабильный доход инвестору. В течении года инвестор имеет право на проживание в своем номере, но не более 14 суток. В данный момент комплекс сдан, апартамент также сдан в долгосрок. Апартаменты без обременений, полностью готовы к продаже. Один собственник. По вопросам доходности - пишите в чат или звоните. Показы согласовываются заранее, так как апартамент в аренде. Звоните!

