

🕒 Создано: 25.02.2026 в 12:52

Обновлено: 25.02.2026 в 13:38

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
71к3**

7 403 787 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

25.3 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

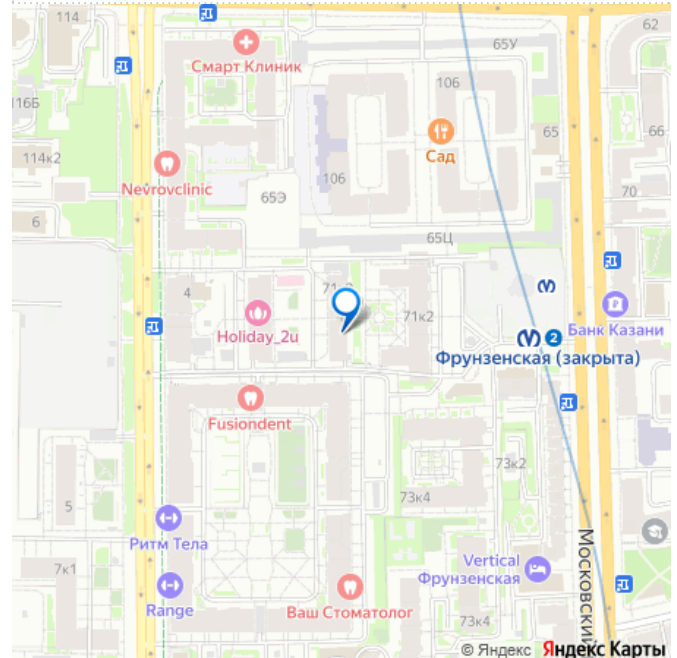
да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Описание

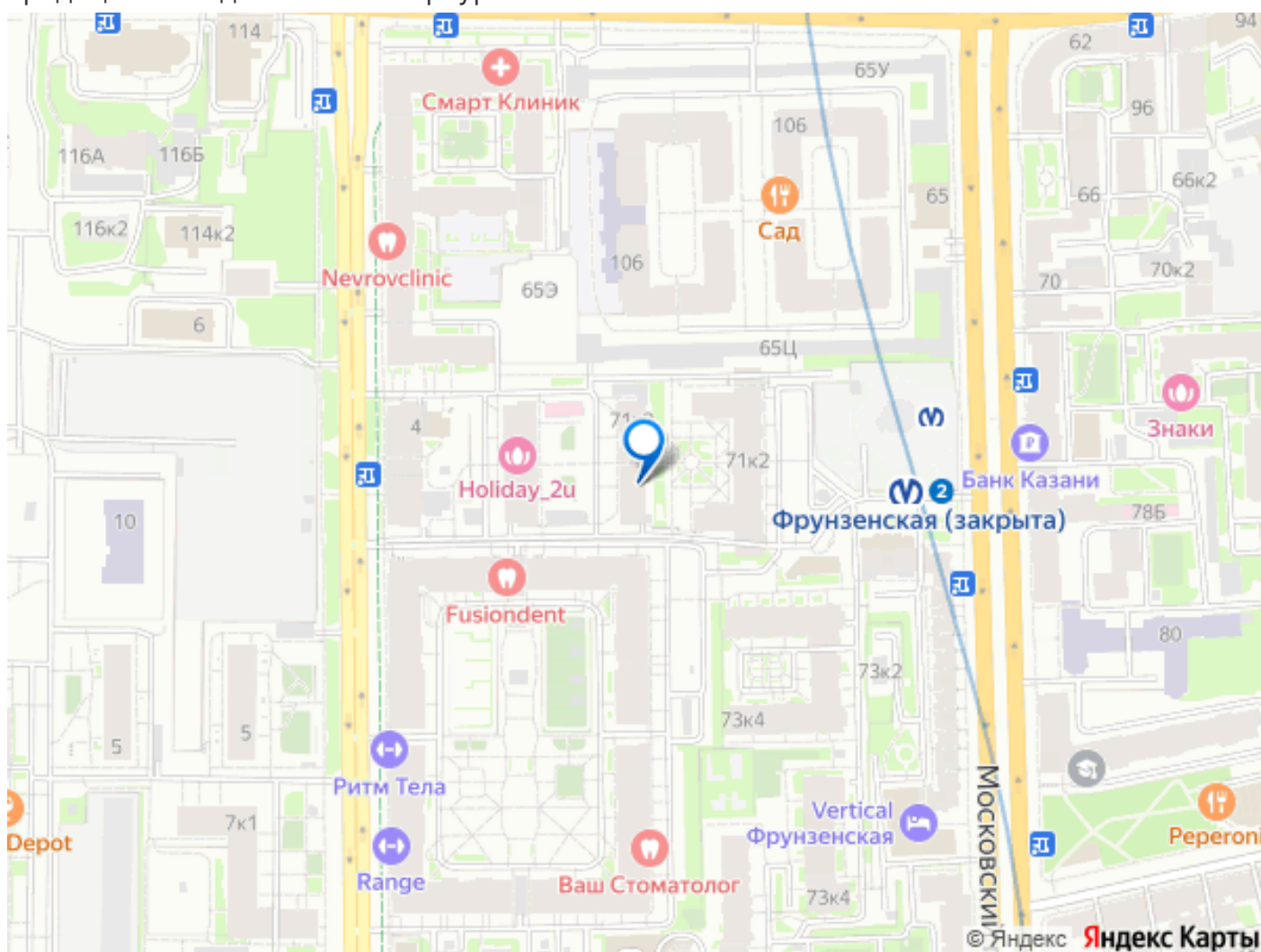
для заметок



Продаётся студия-апартаменты в сданном доме (Московский, 71к3 (Promenade, корпус 6а)), срок сдачи: III-кв. 2022, общей площадью 25.3 кв.м., на 2 этаже. Жилой комплекс Promenade - новый проект в сегменте «Аквилон Business» в центре Санкт-Петербурга, где воплотилось идеальное сочетание характерной для Северной столицы элегантной архитектуры, благородного уюта дворов «старого Парижа», высокотехнологичных конструктивных решений и современных «умных» систем для дома. Жилой дом строится в статусном Адмиралтейском районе, буквально в минуте ходьбы от метро «Фрунзенская». Рядом - престижный Московский проспект - парадная магистраль Северной столицы и Набережная обводного канала, в полчасе ходьбы - парадные Набережные Невы и все знаковые места города-музея Петербурга. В составе комплекса - семь разнообъемных корпусов высотой от 9 до 16 этажей, выполненных в единой архитектурной стилистике, свойственной зданиям исторической части Московского проспекта. Стройность и симметрия неоклассических фасадов разбивается анфиладой сквозных арок, которая организует оригинальное внутреннее пространство жилого комплекса - просторный прогулочный променада с французскими цветниками и уютными местами для отдыха. Архитектура

Архитектурный облик ЖК Promenade был разработан петербургскими мастерами студии «ВЕК» Владимиром Горбуновым, Евгением Федоровым и Евгением Русаковым - авторами целого ряда неоклассических зданий в Северной столице. Захватывающая дух высота арочных пролетов, строгая гармония формы и цвета, природная красота

натурального камня и сдержанная роскошь
декора - отличительные черты комплекса.
Характерные для современности большие
площади остекления органично переплетены
с традиционными элементами фасада.
Вертикали стеклянных эркеров
складываются в античные колонны с
капителью и основанием, а верхняя часть
здания визуально облегчена за счет
чередования остекленных поверхностей с
тонкими пилястрами. Такое решение
достойно продолжает диалог эпох и культур,
традиционный для СанктПетербурга.



Move.ru - вся недвижимость России