

🕒 Создано: 17.02.2026 в 17:25

Обновлено: 09.03.2026 в 14:17

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2**

5 400 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

25.4 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

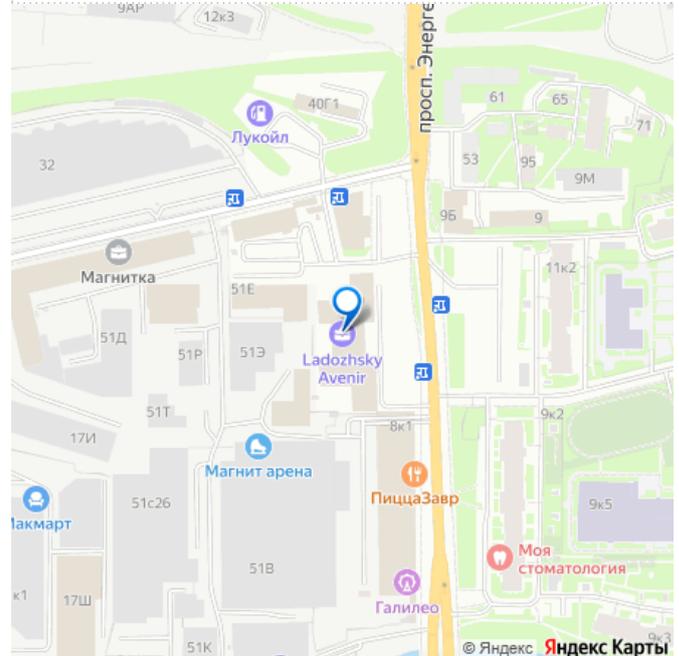
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН ИНВЕСТИРУЙТЕ В КОМФОРТ И ПРИБЫЛЬ!

Апартаменты в Ladozhsky AVENIR стабильный доход рядом со станцией метро Ладожская и одноименным Ладожским вокзалом! Ваши преимущества:

- Превосходное расположение: Апартаменты Ladozhsky AVENIR находится в шаговой доступности от Ладожского вокзала , что делает его чрезвычайно привлекательным для краткосрочной и долгосрочной аренды.
- «Покупай и сдавай»: Опционально от застройщика апартаменты можно оборудовать до мелочей: стильная мебель , современная техника , функциональный кухонный гарнитур , посуда , постельное белье все одним комплектом готово для быстрого начала сдачи в аренду! (Еще и через управляющую компанию от самого застройщика)
- Высокий спрос: Апартаменты в апарт-отелях пользуются стабильным спросом благодаря своей гибкости и удобству, особенно вблизи транспортных узлов.
- Самостоятельное

управление: Полный контроль над процессом и максимальная прибыль. • Управляющая компания: Полностью делегируйте все заботы по поиску арендаторов, уборке, обслуживанию и ремонту, получая стабильный пассивный доход.

Привлекательность объекта: Ladozhsky AVENIR это современный комплекс с развитой инфраструктурой, привлекающий широкий круг арендаторов благодаря своей локации.

Документы: • Прямая продажа • Полная стоимость в договоре • Быстрый выход на сделку • Первый собственник • Прозрачная история • Без обременений или арестов •

Документы готовы Сделайте умную инвестицию сегодня! Звоните, чтобы получить подробную консультацию и организовать просмотр! *ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Арт. 131318954

