

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:37

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 19:06

Светлана Наумова, Будь первым

79812479829

Санкт-Петербург, улица Швецова, 8

6 850 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Швецова, 8

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.2 м²

Общая площадь

25.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

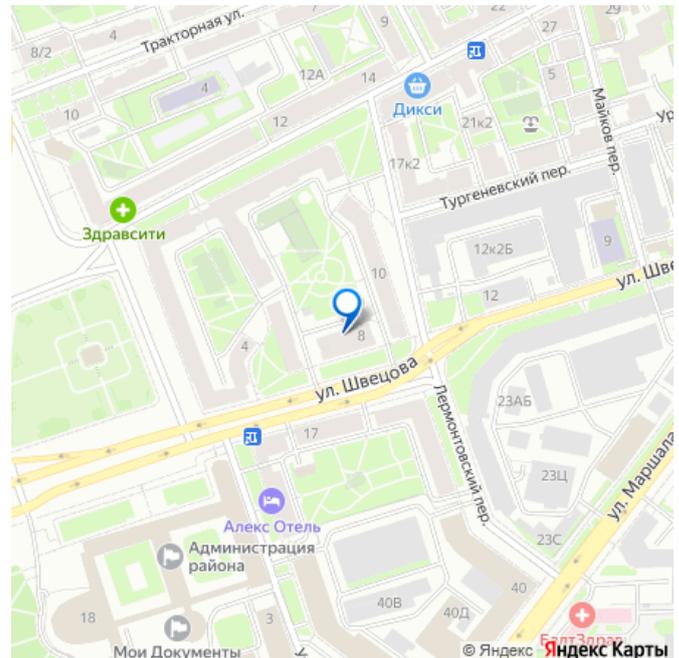
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютный юнит в апарт-отеле бизнес-класса Нарвский посад Общая площадь составляет - 25,5 кв.м. Жилая площадь - 18,2 кв. м. О ДОКУМЕНТАХ: - один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, без обременений, никто не зарегистрирован, документ основания - договор долевого участия, полная сумма в договоре; - прямая продажа ; О ДОМЕ:- год постройки 2017, монолитный, малонаселенный - дом расположен внутри квартала, респектабельная входная зона, закрытая охраняемая парковка, видеонаблюдение, просторный двор, где расположены места для отдыха и детские площадки О ЮНИТЕ: - очень функциональная планировка, все помещения правильной формы, большая прихожая, где можно сделать гардеробную, широкое окно, расположен на комфортном 4 этаже 9 эт. дома, на этаже находится далеко от лифтов, сан. узел с ванной совмещенные, очень светлый и тихий, не угловой, высокие потолки 3 м., тихие и спокойные соседи - возможна временная регистрация с последующим пролонгированием. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТИ :- около 10 минут пешком до ст. м. Нарвская -до центра города 15-20

минут на автомобиле;- рядом расположены: банки, аптеки, кафе, , , салоны красоты ; а также около 3 детских садов, 2 общеобразовательные школы, , взрослая и детская поликлиники, продуктовые и хозяйственные магазины непосредственно рядом с апарт-отелем: Дикси, Вкус Вилл, озон, WB, Яндекс, рядом Пятерочка, Перекресток, , МФЦ, фитнес клубы. Все это делает юнит очень удобным для жизни и привлекательным для арендного бизнеса. Торг возможен после просмотра . Бесплатная консультация по сделке. Звоните , приезжайте на просмотры в любое время! Спешите стать обладателем этого прекрасного объекта недвижимости !

