

Создано: 18.02.2025 в 01:19

Обновлено: 08.01.2026 в 01:57

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2

5 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

25.68 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

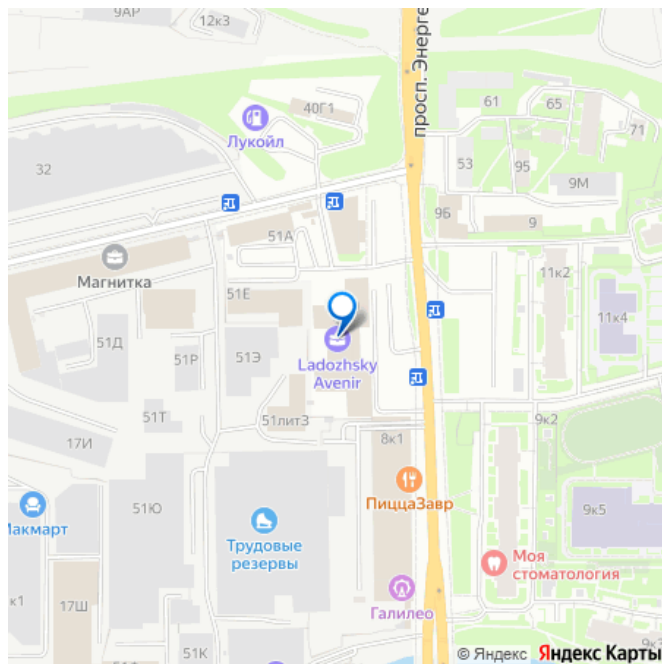
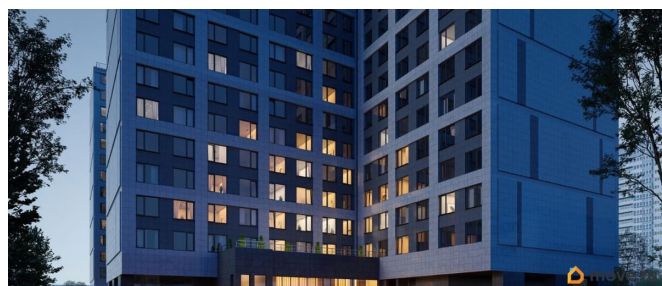
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287035212>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания**
79675653876

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

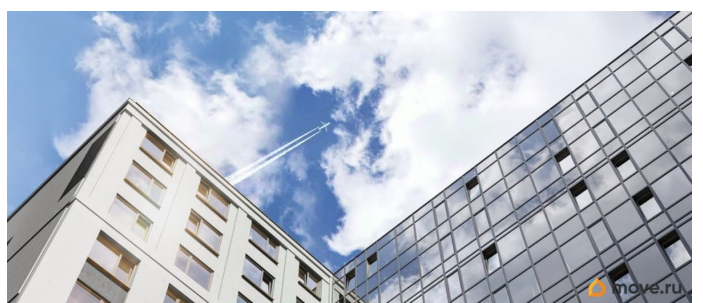
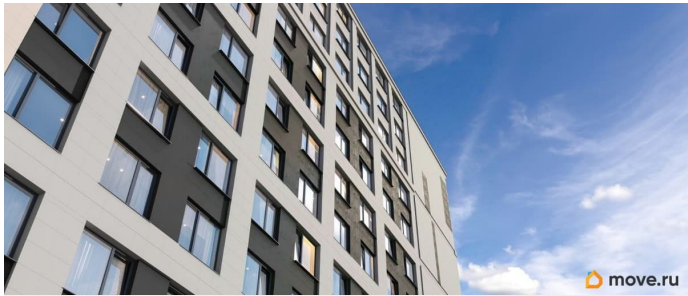
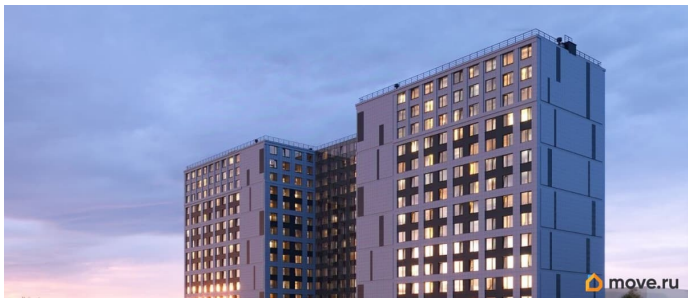
1-комн. апартаменты-студия с отделкой в ЖК «Ladozhsky AVENIR» на 4 этаже. Общая площадь: 25.68 кв.м., площадь гостиной 21.63 кв.м., из которых 5 кв.м. выделено под кухонную зону. Все окна выходят на одну сторону. В апартаментах один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Апартаменты находятся в корпусе 1. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 14 этажей. На этаже 50 квартир. В подъезде 4 пассажирских и 4 грузовых лифта. В шаговой доступности от дома находятся станции метро (расстояние по прямой): «Ладожская» (800 м), «Новочеркасская» (1.7 км), также недалеко от этого корпуса находятся станции метро: «Площадь Александра Невского», «Чернышевская», «Площадь Восстания». Тест-драйв в готовых апартаментах. Перед покупкой можно арендовать номер для проживания с компенсацией от застройщика. Ladozhsky AVENIR — апартотель бизнескласса в историческом районе Матросская слобода на Правобережье Невы в 10 минутах пешком от станции метро «Ладожская» и 10 минутах на

автомобиле до Невского проспекта.

Апартотель Ladozhsky AVENIR — четвертый проект сети сервисных апартотелей AVENIR и первый мультиформатный проект, включающий в себя апартаменты, офисы и коммерческие помещения. Относится к высокому сегменту «Бизнес - класс» Все апартаменты сдаются с отделкой «под ключ» в единой стилистике. Семейная ипотека на апартаменты не распространяется.

Деятельность по сдаче апартаментов в аренду осуществляет управляющая компания PSK INVEST, входящая в группу компаний «ПСК». Для передачи апартамента в управление PSK INVEST необходимо заключить договор на приобретение пакета «Меблировка и оснащение». Аккредитация в банках: ПАО «Банк Уралсиб», «Сбербанк России», ПАО Банк «ВТБ», ПАО Банк «ФК Открытие», ПАО АКБ «Абсолют Банк» и других. #z599Fb





AVENIR LADOZHSKY

Студия
25,68 м²

- С отделкой
- Линейная планировка

ДОМ СДАН

ПСК ПРОЕКТ
ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Корпус
№1

Этаж
4 из 14

Высота
2,7 м

move.ru

