move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9288055921

Создано: 15.01.2026 в 17:10

Обновлено: 17.04.2026 в 16:53

СЗ ТРОИЦКОЕ ПОЛЕ, СЗ ТРОИЦКОЕ ПОЛЕ

79830680399

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 5к5Л

6 348 493 ₽

Санкт-Петербург, 3-й Рабфаковский переулок, 5к5Л

для заметок

Округ

СПБ, Невский район

Улица

3-й Рабфаковский переулок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

25.82 м^2

Этаж

2/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Cosmos Smart Yuzhny это прежде всего инвестиционный продукт! Приобретая гостиничный номер, Вы не просто покупаете объект недвижимости, а получаете высокодоходную долю в отельном бизнесе федерального гостиничного оператора Cosmos Hotel Group: - Отельный сервис три звезды - Управление профессиональным отельным оператором - Краткосрочная аренда - максимальная выгода для инвесторов - Прибыль выше чем от депозита и других способов инвестирования - При заключении ДДУ клиент заключает предварительный договор аренды с УК на 4 года 13-ти этажный гостиничный комплекс включает в себя 670 гостиничных номеров, площадью от 18,53 до 40,29 кв.м. Номера сдаются с полной чистовой отделкой и оснащением! В каждом номере полноценная двуспальная кровать, шкаф для одежды и обязательно шторы блэкаут для комфортного отдыха, а также будет установлена система кондиционирования. Санузлы отделаны керамогранитом, укомплектованы зеркалами с подсветкой, душевыми кабинами со стеклянным ограждением Номера передаются отельному оператору полностью готовыми для приема гостей: - кухонный гарнитур с мойкой из искусственного камня, - обеденная группа, - встроенный холодильник, - вытяжка - варочная панель. Мы гарантируем инвесторам доход в договоре аренды - Начиная с 30 декабря 2027 года - В размере 40 000 рублей в месяц.

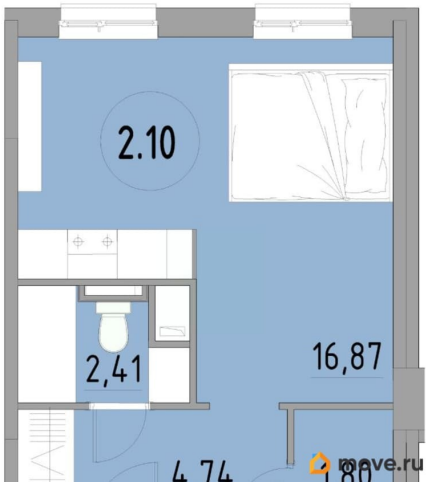
COSMOS
HOTELS
move.ru

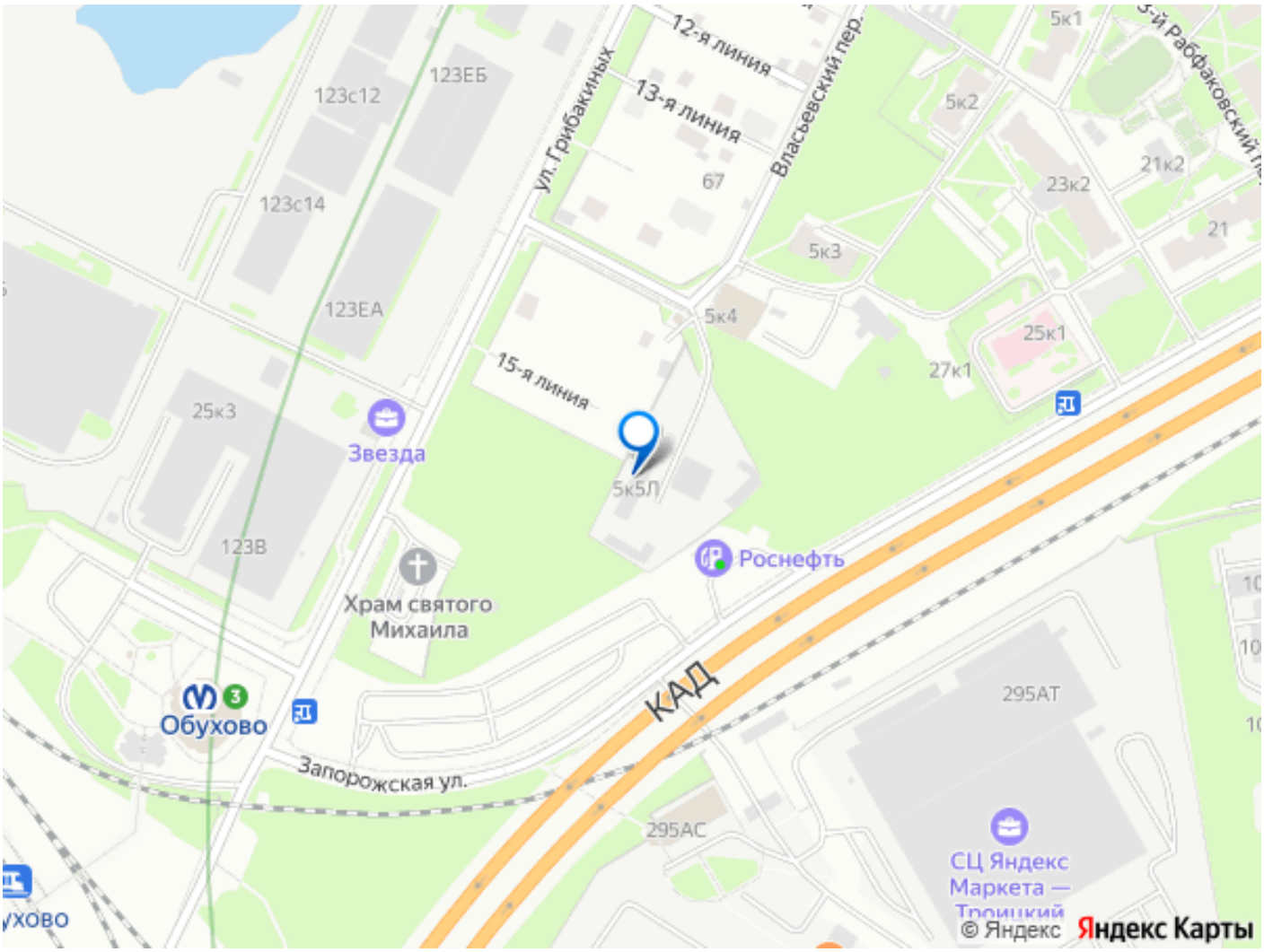
move.ru

COSMOS
move.ru

COSMOS
HOTELS
move.ru

Гостиничные номера
move.ru


2.10
2,41
16,87
move.ru


12-я линия
13-я линия
ул. Грибакиных
Власьевский пер.
123с12
123ЕБ
123с14
123ЕА
67
5к1
5к2
5к3
5к4
21к2
23к2
21
25к1
27к1
25к3
15-я линия
Звезда
5к5Л
123В
Храм святого Михаила
Роснефть
КАД
Обухово
Запорожская ул.
295АТ
295АС
СЦ Яндекс Маркета — Троицкий
© Яндекс
Яндекс Карты