

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

10 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проезд Херсонский

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

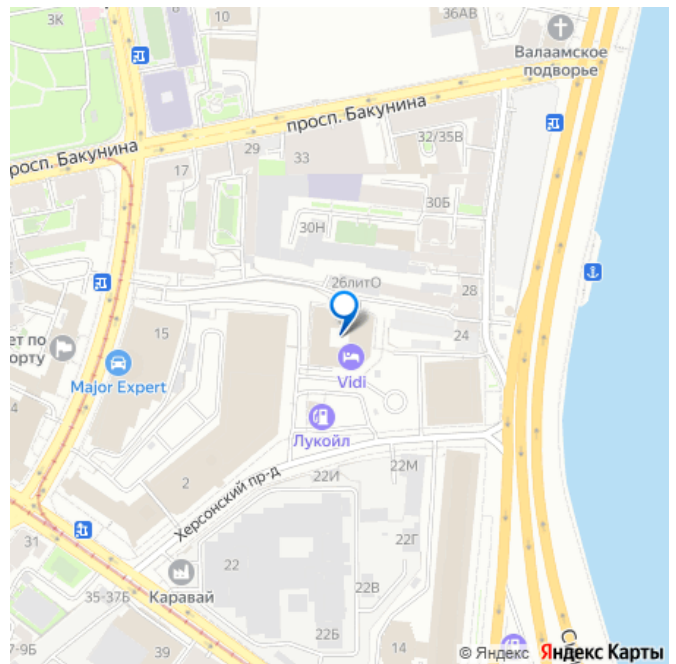
Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Новый премиальный апарт-отель VIDİ в историческом центре Санкт-Петербурга у Синопской набережной Невы с превосходной инфраструктурой и великолепным сервисом. Проект здания выполнен знаменитой архитектурной мастерской Цыцина автором концепций десятков современных жилых и коммерческих объектов в России. Дизайн общественных пространств и лобби выполнены английской архитектурной мастерской Studio Identity Design. Первый этаж - уютное лобби с круглосуточной стойкой ресепшн. Здесь же располагается кофейня, ресторан с открытым баром, фитнес-зал, коворкинг-зона и переговорные. На техническом этаже работает прачечная и химчистка. Конструктив: монолитный каркас. Фасад: навесной вентилируемый фасад из искусственного камня и стеклофибробетона. Остекление: алюминиевые двухкамерные стеклопакеты премиум-класса компании Reynaers. Потолки: апартаменты 2,7м, лобби 5,6м. Кондиционирование: централизованная система «чиллер-фанкойл». Лифты:

бесшумные бизнес-класса 2 пассажирских + 2 грузовых  
Подсветка: архитектурная  
контурная ночная подсветка. Апартамент с  
отличным ремонтом и полным оснащением  
новой мебелью и бытовой техникой  
полностью готов для комфортного  
проживания. Транспортная доступность:  
рядом расположены основные городские  
магистрали, по которым легко добраться до  
любой локации в центре: Невский проспект,  
набережная Обводного канала, Синопская и  
Малоохтинская набережные. Один взрослый  
собственник. Показ по договоренности.

