

Создано: 26.08.2025 в 14:20

Обновлено: 24.12.2025 в 14:15

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

5 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

25 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

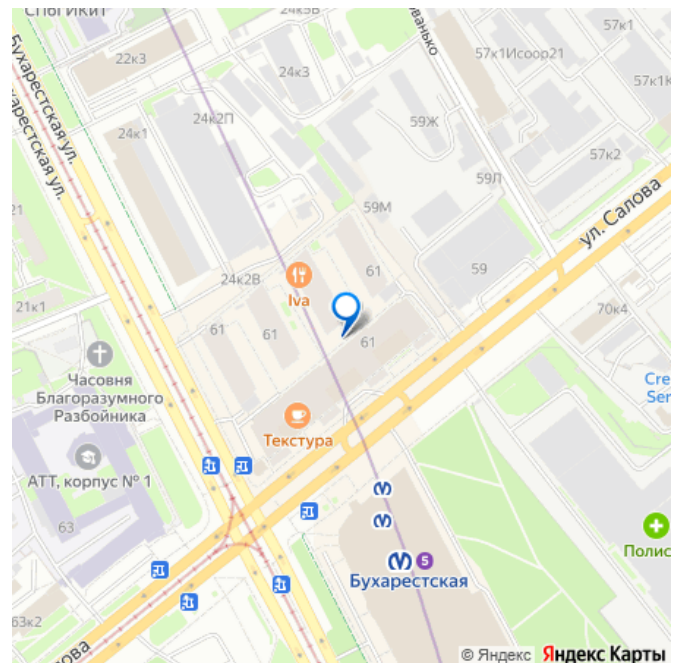
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9284391617>

Агент

79111685773,7911973
4473

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, представляю Вашему вниманию Апартаменты с полной отделкой и оснащением. Апартамент для инвестиций, доходность выше, чем у однокомнатной квартиры. Надежный бизнес работает с 2019 года. ХАРАКТЕРИСТИКА АПАРТАМЕНТОВ:

Общая площадь 25 кв.м. Корпус 1, секция 2 сдан в 2019 году. Живые фотографии, отделка, меблировка. Встроенное оснащение: большой холодильник, СВЧ, посудомойка, индукционная плита, итальянская вытяжка.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Без обременений; - Прямая продажа; - Полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку; - Договор с УК «котловой». (Круглосуточная работа УК по рекламе, принятию/заселению клиентов и за сохранностью имущества, произведено страхование; УК контролирует состояние апартамента и следит за его оснащением; Вся работа производится специалистами, более высокая стоимость посуточной аренды, по сравнению даже с квартирами, т.к. апартаменты чаще снимают туристические группы, которым важно

заселение в одном месте). **ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА:** Напротив метро Бухарестская (100 м). До центра 15 мин на авто или метро. Район с развитой инфраструктурой: торговый центр, школы, сады, институт Кино и Телевидения, Университет Профсоюзов, Транспортный колледж. **О ДОХОДНЫХ АПАРТАМЕНТАХ VALO:** Аппарт-комплекс Valo престижное место - шикарная входная группа, отличный сервис. VALO это апартамент-комплекс нового формата, имеющий всё необходимое для полноценной и счастливой жизни - фитнес-центр, бассейн, рестораны, индивидуальные услуги: уборка квартир, химчистка, доставка еды в апартаменты.

