

Создано: 09.09.2025 в 22:44

Обновлено: 14.09.2025 в 10:35

<https://spb.move.ru/objects/9284805585>

Собственник

**79817093172**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 134А

**12 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 134А

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

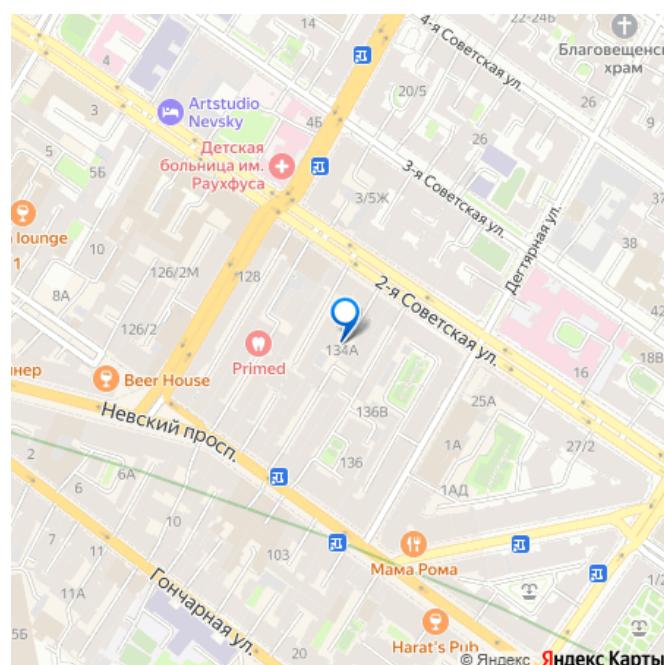
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

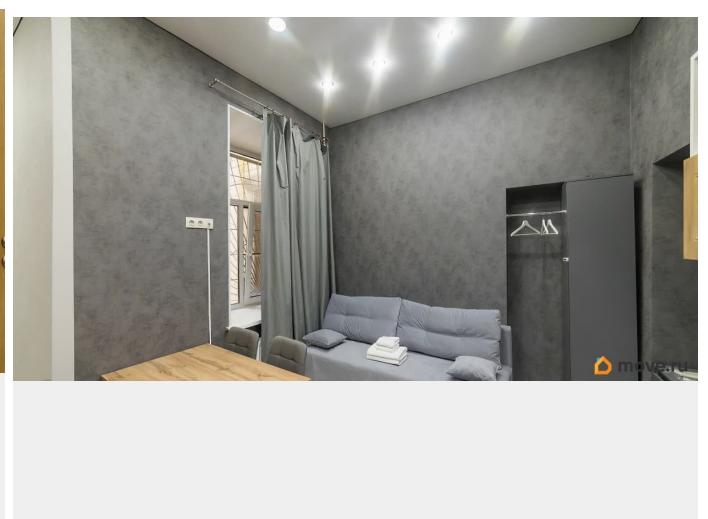
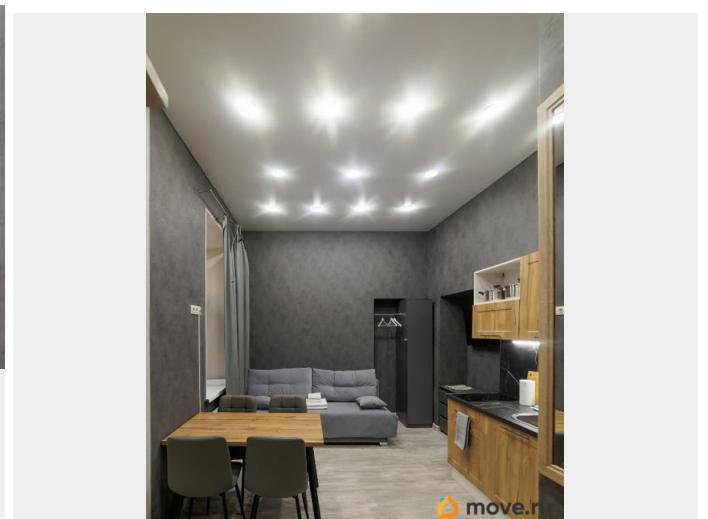
Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце исторической части Санкт-Петербурга на Невском проспекте. Общая площадь квартиры составляет 25 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 5 кв. м.

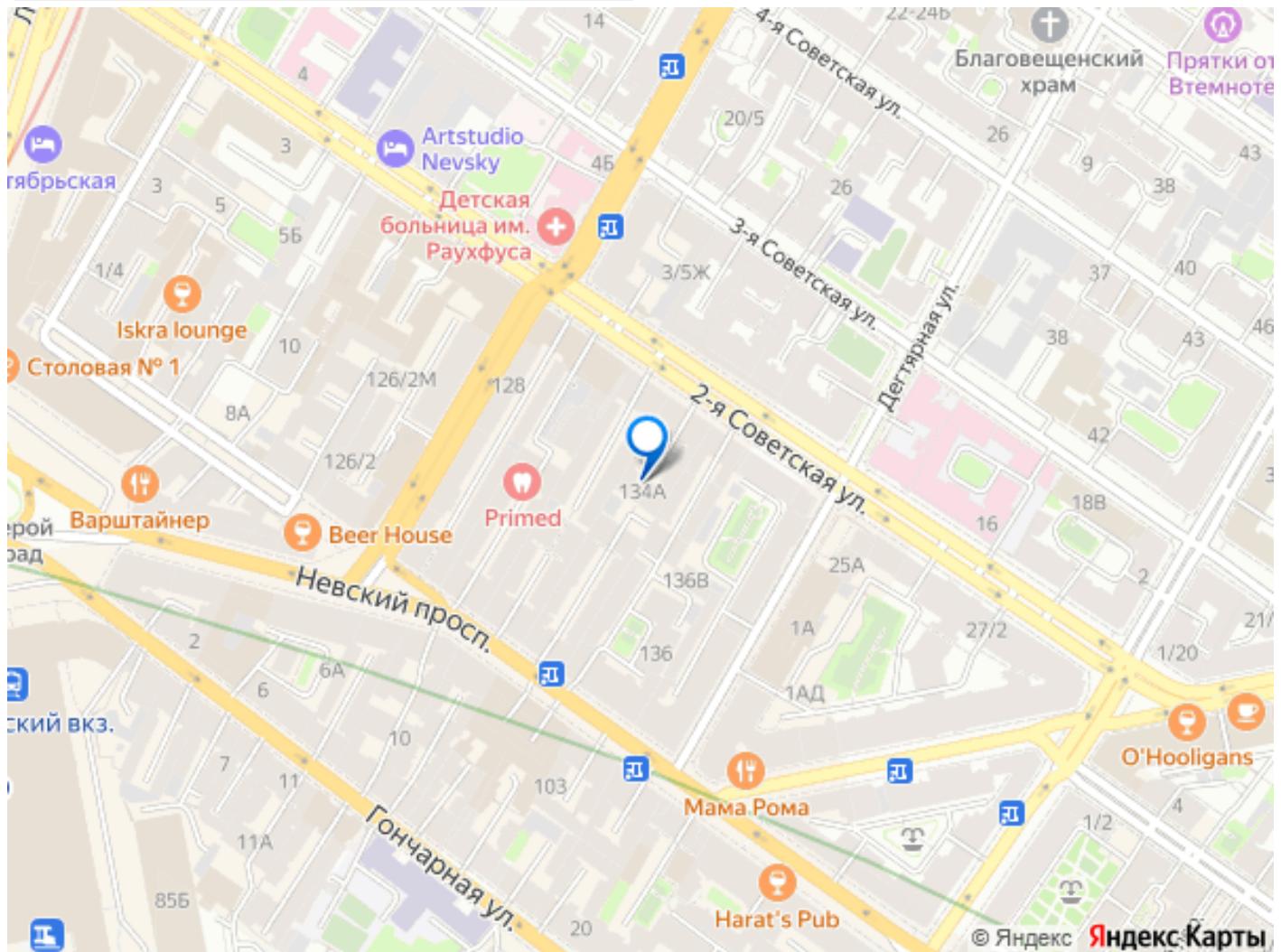
Квартира расположена на 1 этаже 6-этажного кирпичного дома 1901 года постройки.. В доме железобетонные перекрытия и высокие потолки(4 метра).

Сделан качественный ремонт, новая мебель, из хороших материалов (на полу кварцевый Tarket, современная плитка, водонагреватель на время отключения горячей воды летом), все продумано до мелочей. В квартире остаётся почти вся мебель, техника - по согласованию. Можно сдавать посуточно или жить в ней самому. Квартира рассчитана на 4х человек, сделана небольшая перепланировка, с целью увеличения и зонирования пространства. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом.

Закрытый двор, без проблем можно припарковать машину. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Площадь Восстания» всего 7 минут пешком, что позволяет легко и быстро добраться до любой точки города. Продажа от

собственника. Возможна покупка в ипотеку.  
Можно сразу заехать и жить. Разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России