

🕒 Создано: 11.12.2025 в 21:15  
Обновлено: 04.01.2026 в 14:06

**Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37**  
**4 175 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ  
[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица  
[улица Челябинская](#)

**Квартира**

Количество комнат  
1

Высота потолков  
2.8 м

Общая площадь  
25 м<sup>2</sup>

Этаж  
4/5

**Детали объекта**

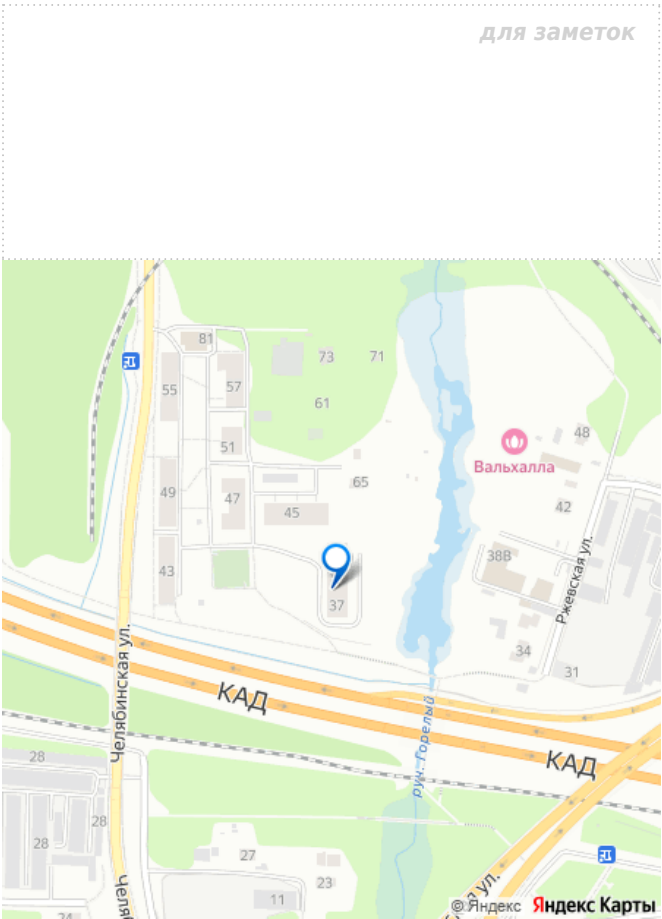
Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип санузла  
совмещенный

Вид из окна  
на улицу

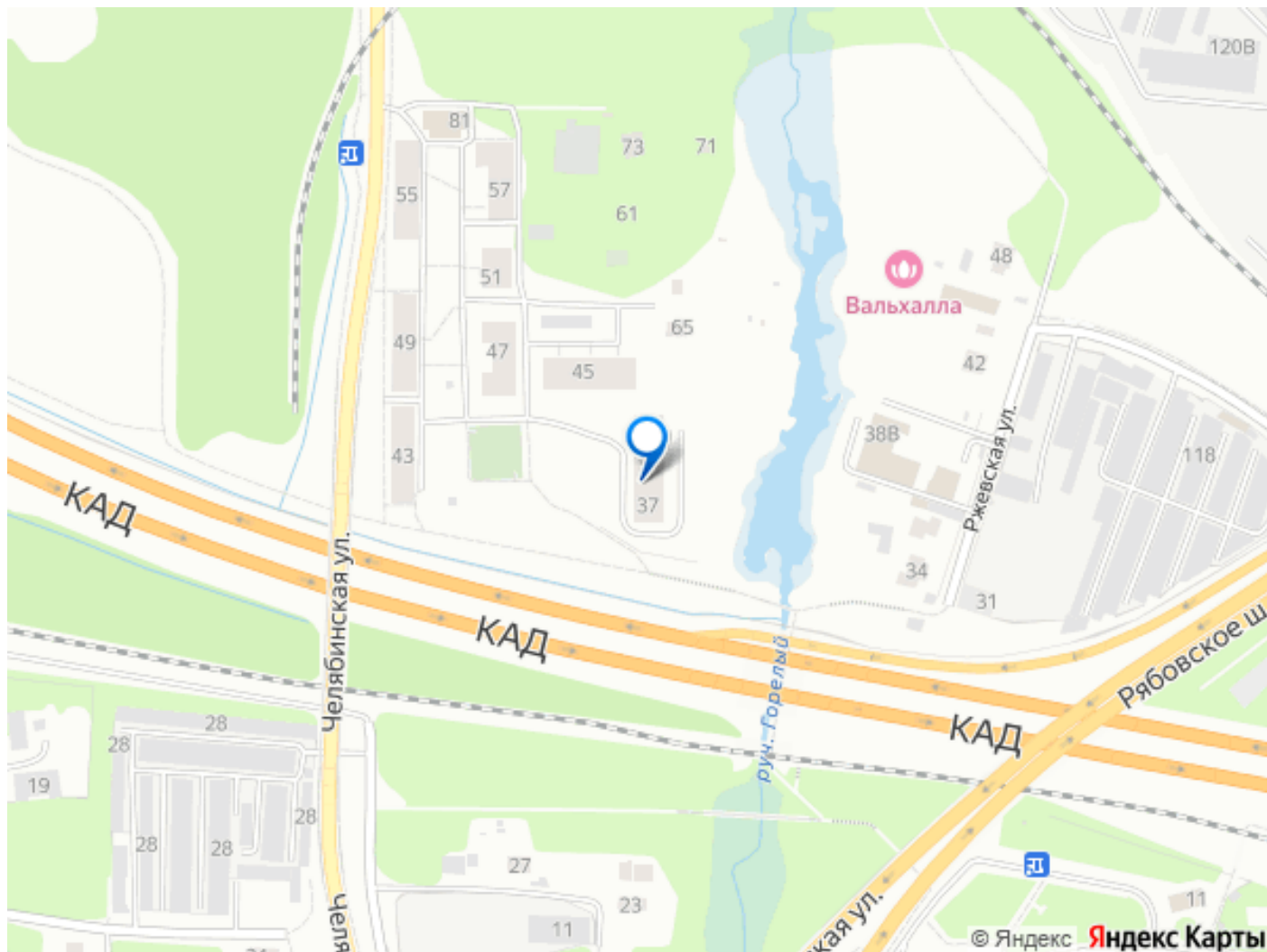
Ремонт  
евро



возможна ипотека, лифт

## Описание

Студия у м. Ладожская в зеленой части города. Продаётся уютная квартира-студия с отделкой, расположенная в тихом и зеленом районе города. Дом имеет удобное расположение, большинство квартир с видом на ручей и озелененную территорию. Всего 15 минут пешком до детского сада, школы, магазинов и ресторанов по освещенной тропе. 20 минут до станции метро «Ладожская». Дом после полной реновации/ Наличие паркинга на территории. Консьерж на входе и хорошо оборудованная входная группа. Колясочная и зона для мойки домашних питомцев. Собственная котельная, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. На территории двора можно наслаждаться природой благодаря естественному озеленению, или же проводить время на детской площадке со спортивными инвентарем. Отличная транспортная доступность: всего 20 минут до метро, близкое расположение к КАД и автобусной остановке, а также легкий доступ до скоростного трамвая «Чижик». Артикул: 61-Н Звоните, и менеджер ответит на все вопросы, покажет все варианты планировок. Пишите нам, и мы с радостью ответим на все интересующие вас вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России