

Создано: 06.02.2026 в 22:54

Обновлено: 06.02.2026 в 22:53

<https://spb.move.ru/objects/9289146791>

Ирина Сапунова, Ирина Сапунова

**79818767996**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проезд Херсонский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

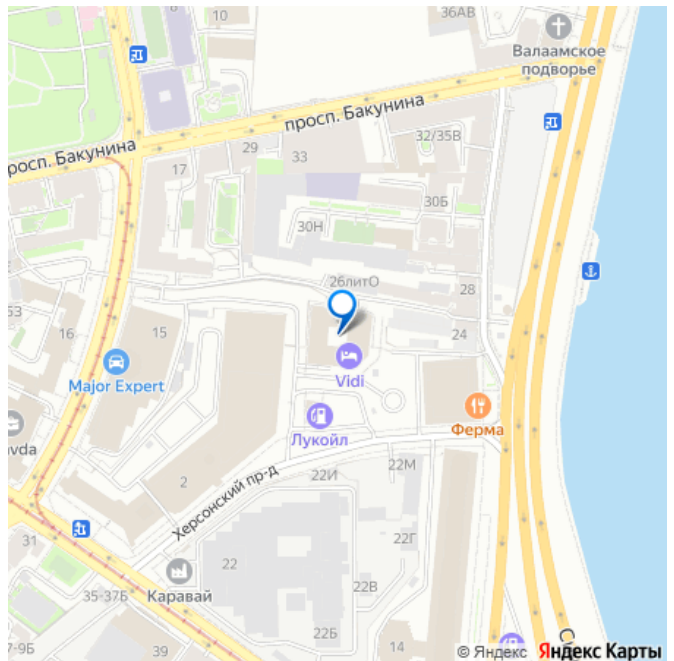
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

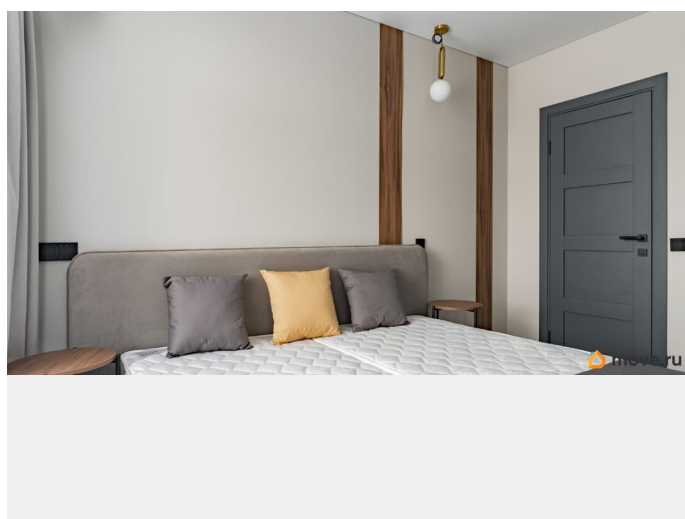
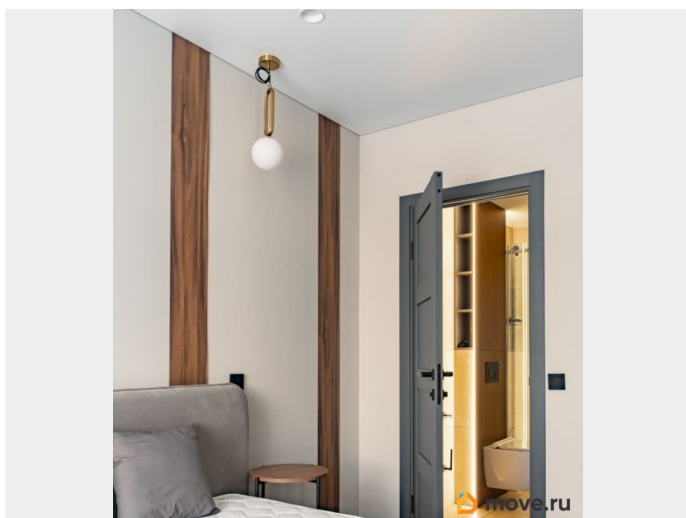
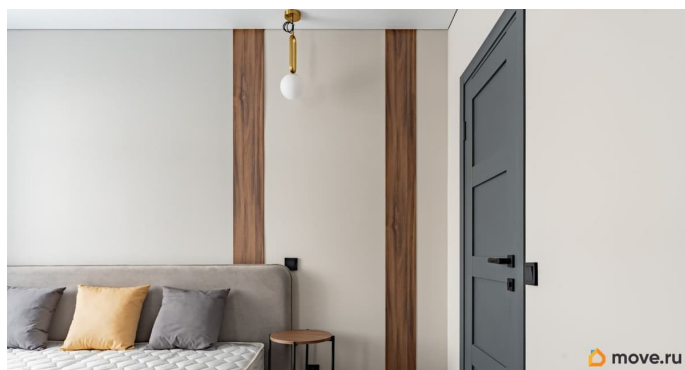
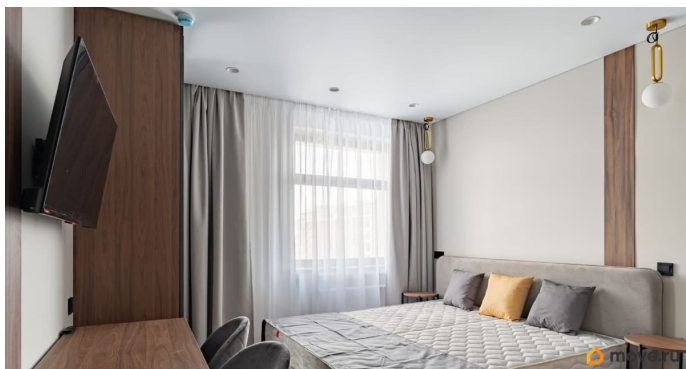
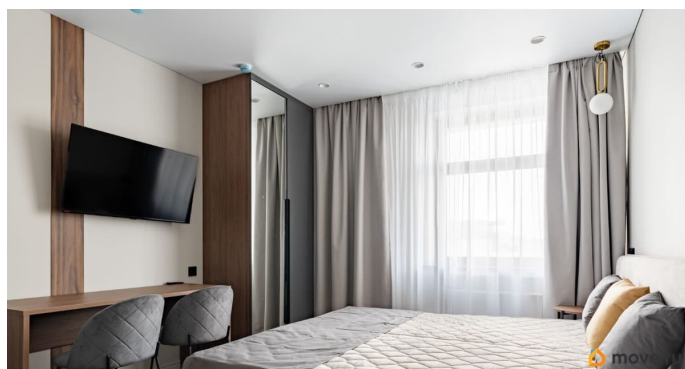
да

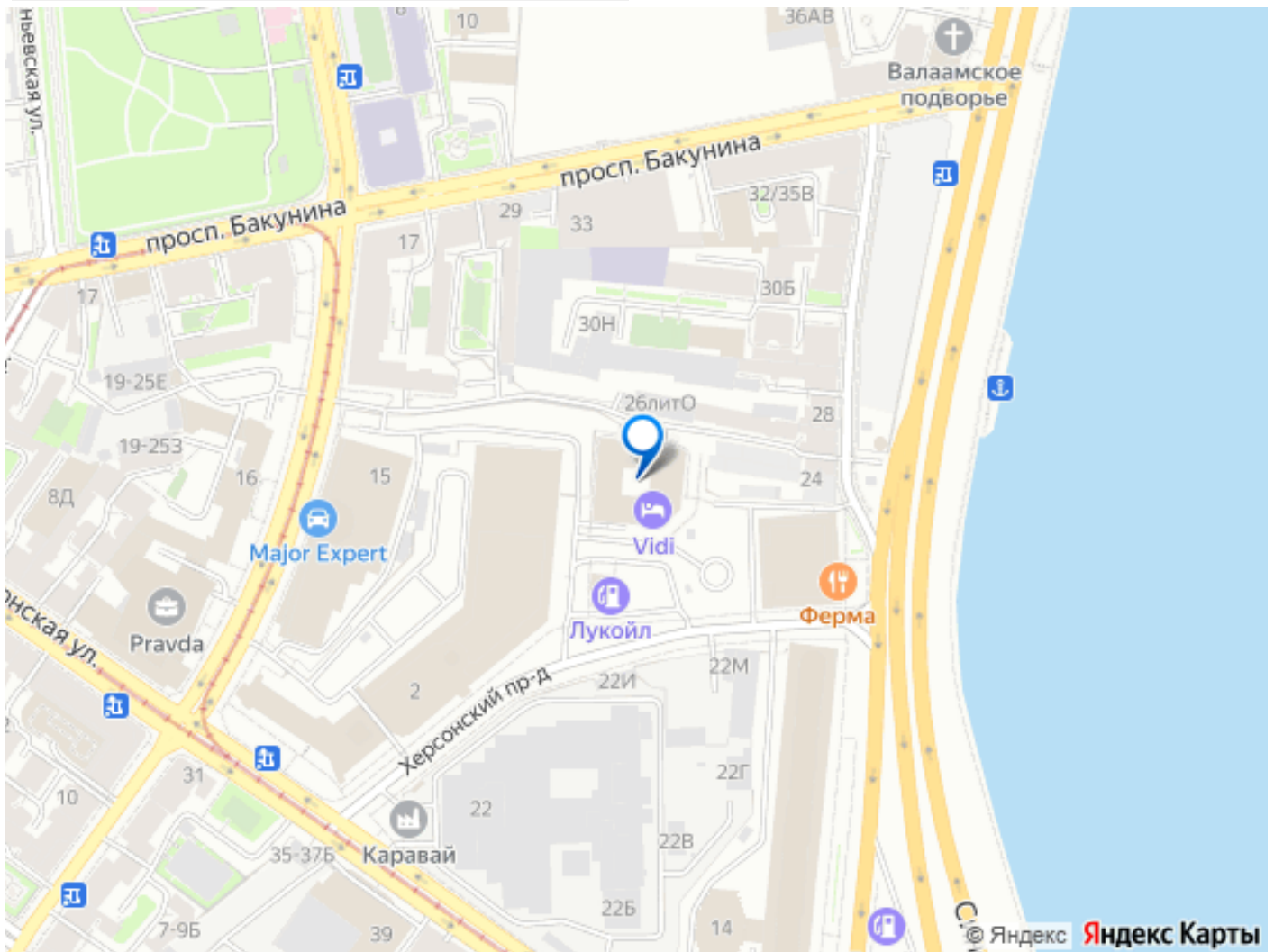
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартаменты в современном апарт-отеле 4\* VIDI с гостиничным управлением в центре Питера. Можно проживать самостоятельно или сдавать в аренду. Апартамент полностью оборудован всей необходимой мебелью, техникой и текстилем по стандартам Управляющей компании, поэтому сдавать в аренду можно и через Управляющую компанию и самостоятельно. ПРО АПАРТ-КОМПЛЕКС: - Находится в историческом центре - Первый этаж: • уютное лобби с круглосуточной стойкой ресепшен • Здесь же располагается кофейня, ресторан с открытым баром • фитнес-зал • коворкинг-зона • переговорные - На техническом этаже работает прачечная и химчистка - Кирпично-монолитная технология строительства дома - Дизайнерская отделка холлов - Охраняемый подземный паркинг и кладовые помещения - Передовые системы безопасности, видеонаблюдение, закрытая территория и бесконтактный электронный доступ. ПРО ТРАНСПОРТНУЮ ДОСТУПНОСТЬ: До метро «Площадь Александра Невского» 5 минут

пешком, 5 минут пешком до Невского проспекта, 15 минут пешком до Московского вокзала. Рядом Синопская набережная и множество исторических мест. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник! Прямая продажа! Без обременений! К сделке готовы!





Move.ru - вся недвижимость России