

Создано: 09.12.2025 в 12:23

Обновлено: 06.01.2026 в 00:14

Санкт-Петербург, Социалистическая  
улица, 21

**10 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

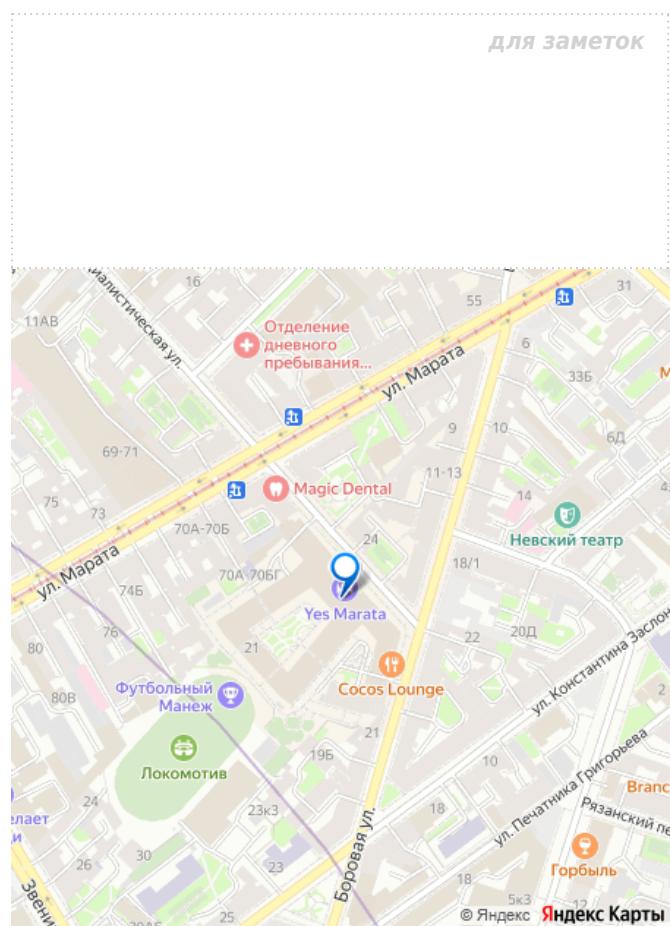
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение в престижном историческом районе Санкт-Петербурга: студия 26,3 кв. м на Социалистической улице, 21 в престижном клубном апарт-отеле. Этот объект — идеальный выбор для молодых специалистов и инвесторов, как готовый арендный бизнес. Студия расположена на 5-м этаже современного 10-этажного клубного дома, построенного в 2020 году. Здание монолитной конструкции с железобетонными перекрытиями обеспечивает надёжность и долговечность. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Клубная инфраструктура для резидентов life & business - это принципиально новый взгляд на сервис: зоны ожидания гостей, лаунж-зоны, стильные переговорные для деловых встреч. На территории мультиформатного комплекса: ресторан, кафе, фитнес-центр, платный паркинг и система хранения. Доступны услуги уборки и химчистки. Гастрономия, фудхолл с гастрокорнерами (израильская, грузинская, азиатская кухня). Поблизости — Музей Фаберже, Пассаж, Гостиный двор, Юсуповский сад и Казанский собор. Студия продается с чистовой дизайнерской отделкой европейского уровня. Дизайн интерьеров выполнен бюро Kurennoi Design. Дизайнерский ремонт и высота потолков 2,7 м создают ощущение простора и

свободы. Совмещённый санузел выполнен со вкусом и отвечает всем современным требованиям. Подземная парковка обеспечит безопасность вашего автомобиля, а окна, выходящие во двор, создадут уютную и спокойную атмосферу. Отличная локация. До Невского проспекта 10 минут пешком. 7-10 минут пешком до ст. метро Лиговский проспект, Звенигородская, Обводной канал, Владимирская, Достоевская, Пушкинская. Идеальный вариант для комфортной жизни и инвестиций в престижном историческом районе Санкт-Петербурга! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной студии!

