

Создано: 29.01.2026 в 19:12

Обновлено: 29.01.2026 в 18:17

<https://spb.move.ru/objects/9288542568>

Собственник

79118333096

**Санкт-Петербург, Социалистическая
улица, 21**

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

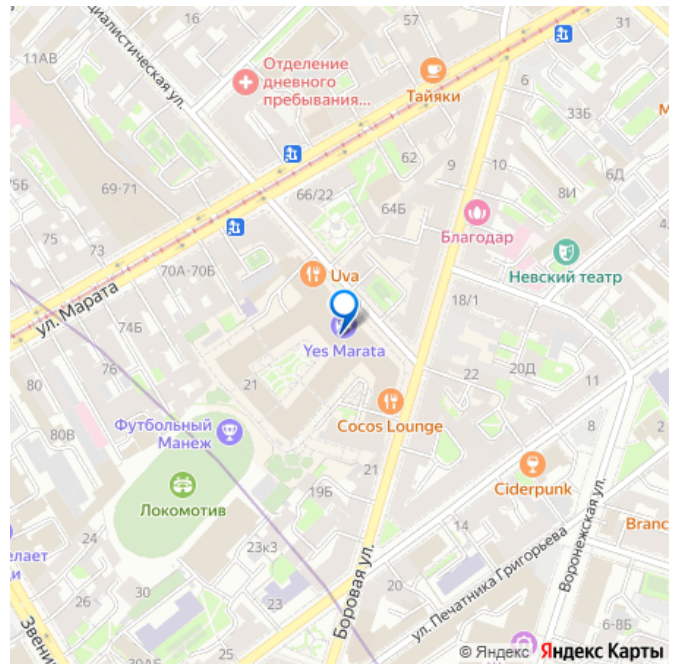
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок

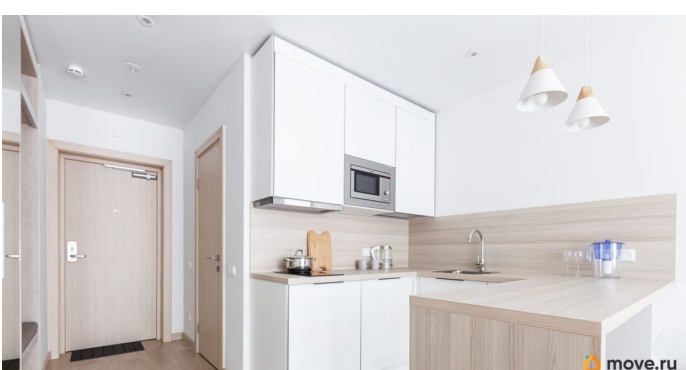
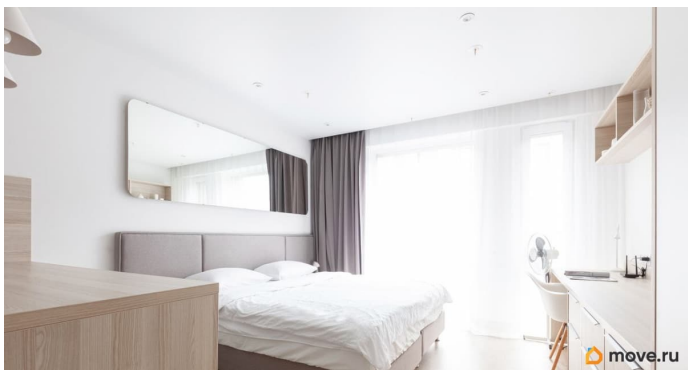


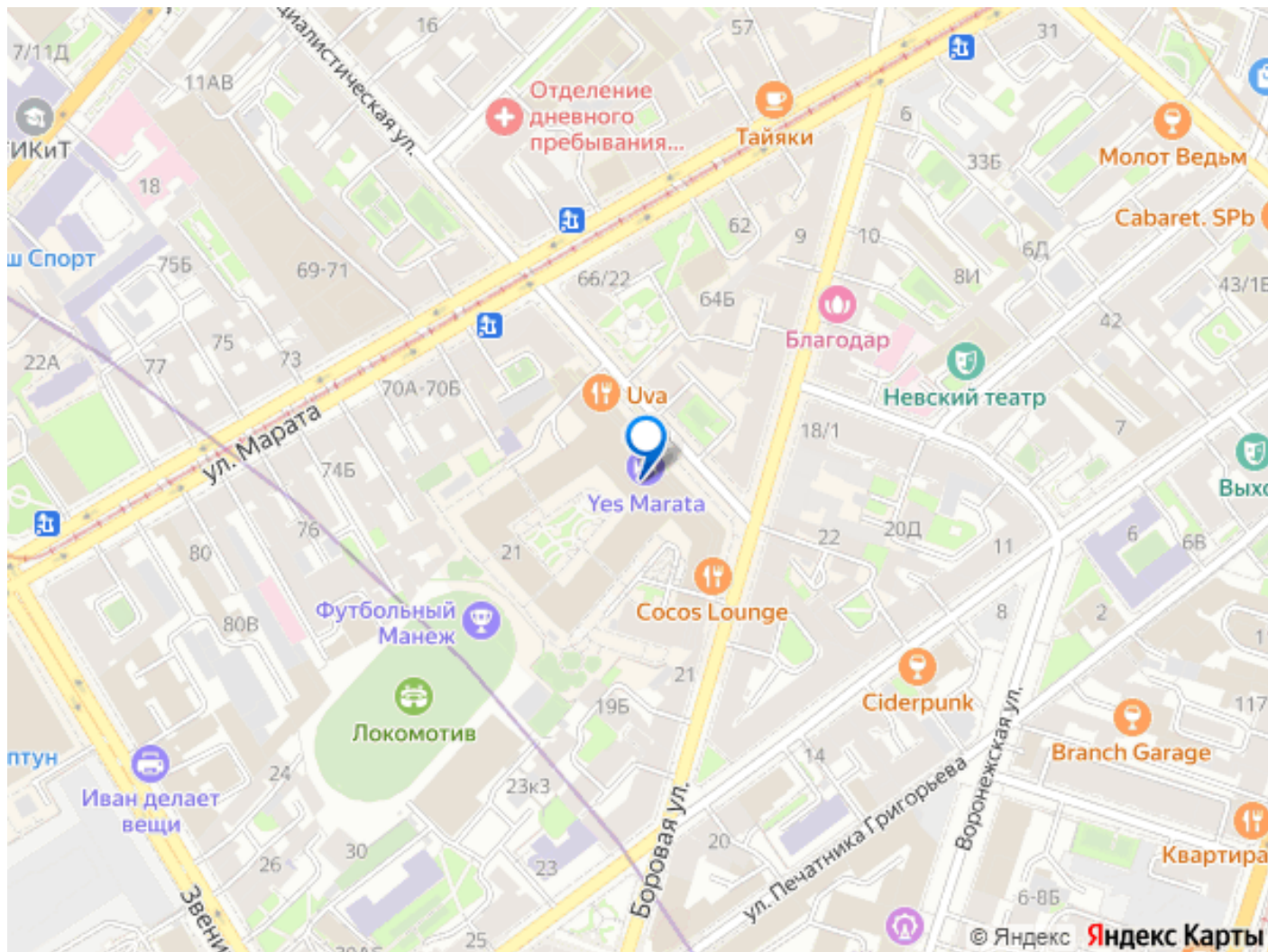
Год сдачи1 квартал 2020 г.

лифт, парковка

Описание

Предлагаются в попку апартменты, находящиеся в известном апарт-комплексе «YES Марата», расположенном по адресу: Социалистическая ул, д.21. - Площадь апартментов 26,1 м² - 7-й этаж, окна во двор, чистовая отделка и мебелировка. - Помещение сдано в длительную аренду под проживание, с месячной АП = 50К руб. (все КУ оплачиваются «сверху»). Арендатор снимает апартменты уже ~1,5 года. Возможно использование объекта в коммерческих целях (офис, услуги). - В помещении смонтирована и подключена система кондиционирования. Данная опция реализована далеко не во всех юнитах. - Напрямую от собственника. Без комиссии. Апарт-комплекс YES Marata — современный апарт-отель с офисным кластером в центре Санкт-Петербурга. Монолитный 10-этажный дом с подземным паркингом, собственной инфраструктурой, большим комфортным лобби, внутренним двором, магазинами и зонами для отдыха и спорта. Хорошая транспортная доступность, близость к нескольким станциям метро и ключевым точкам города. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций. Звоните/пишите ответу на вопросы и организую показ. Ключевые слова для поиска: апартменты, ГАБ, готовый арендный бизнес, номер в апарт-отеле, офис в центре, маленький офис, небольшое помещение, объект под услуги.





Move.ru - вся недвижимость России