

Создано: 18.11.2025 в 19:53

Обновлено: 18.01.2026 в 20:41

<https://spb.move.ru/objects/9286693005>

Собственник

**79811459836, 7981785  
5321**

Санкт-Петербург, бульвар Александра  
Грина, 1

**6 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1



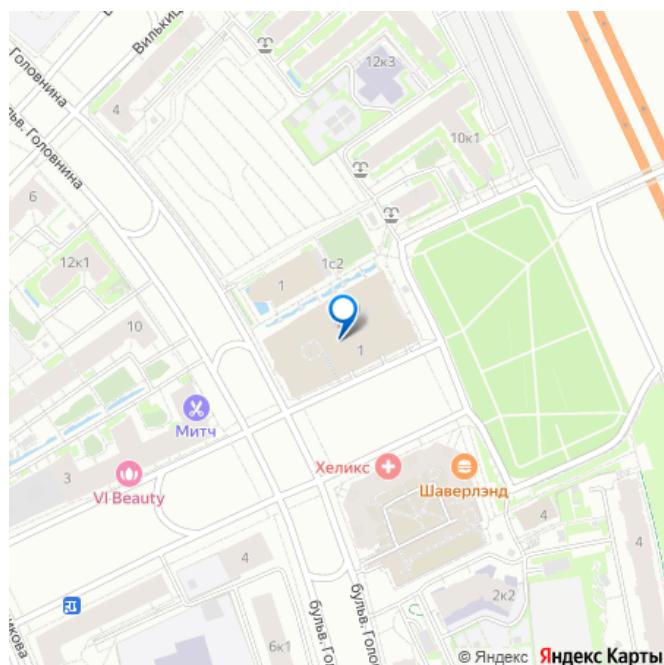
move.ru

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

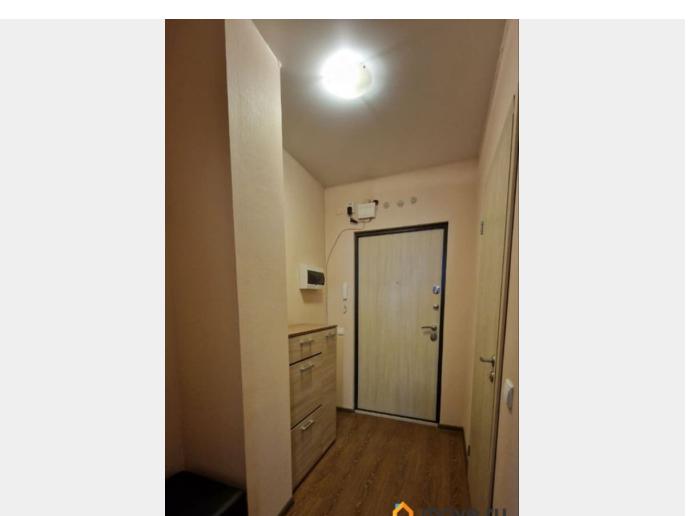
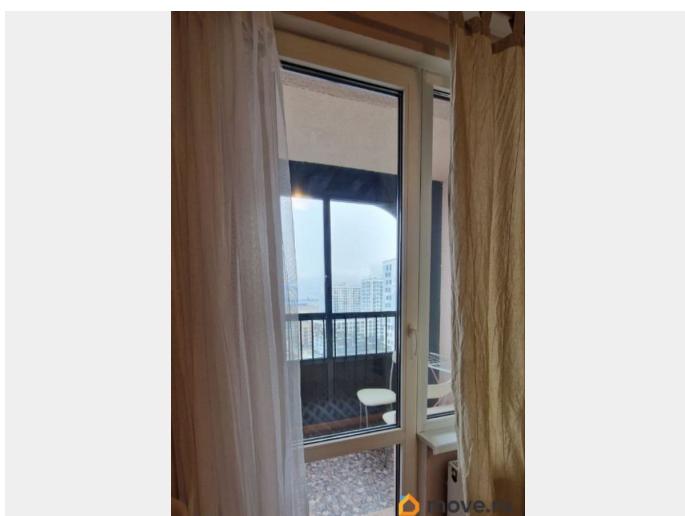
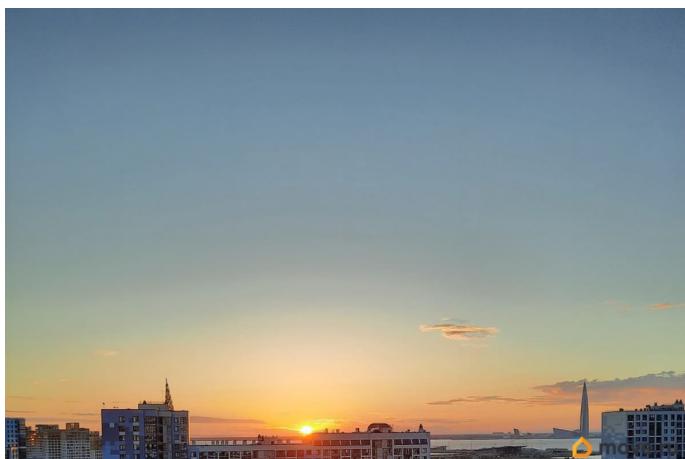
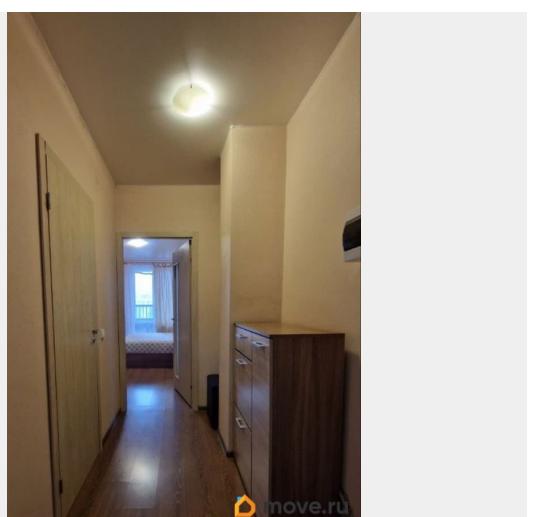
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

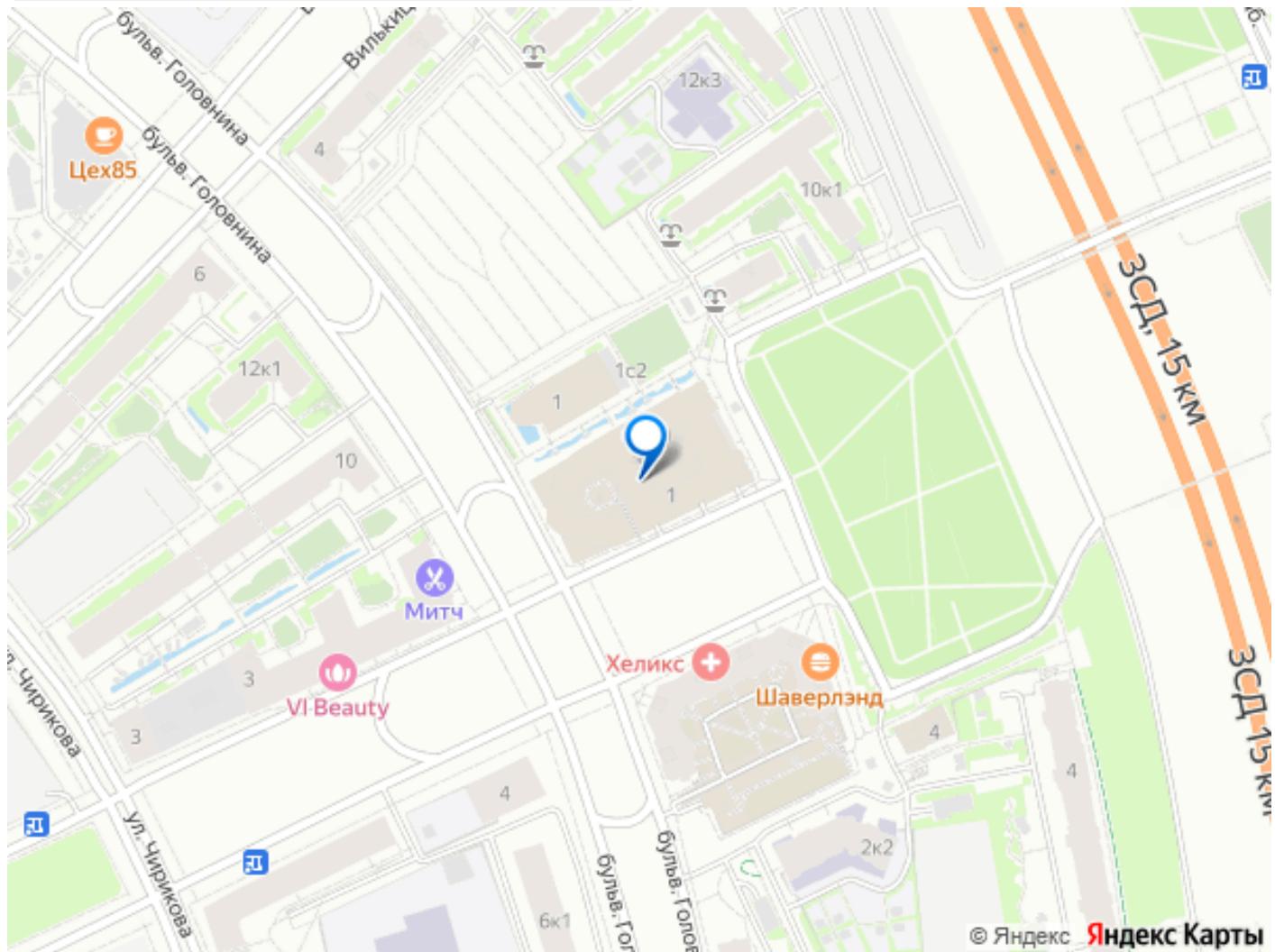
Уютные студийные апартаменты 26,2м<sup>2</sup> с лоджией 4м<sup>2</sup> в жилом комплексе Cruise Apart на Васильевском острове! Один взрослый собственник, документы чистые, студия подходит под ипотеку. В апартаментах есть вся необходимая для комфортной жизни техника и мебель: Яндекс-ТВ с Кинопоиск, YouTube и другими приложениями, холодильник, стиральная машина, микроволновка, чайник, кровать с ортопедическим матрасом, одеяло, подушки, шкаф, стеллаж, кухонный гарнитур, посуда, обеденный стол, стулья, сушилка, ванная и обувница. Красивые закаты по вечерам, свежий воздух с Финского залива, чудесно благоустроенная и ухоженная территория. В комплексе есть: ресторан авторской кухни, бассейн, детские и баскетбольная площадка, тренажеры, беседки. Общественное пространство для соседей предлагает кинотеатр, детскую комнату с няней, кафе, зону для совещаний и занятий спортом, а также настольные игры. Наличие гриль-беседок у залива позволит наслаждаться свежим воздухом, готовя вкусные блюда.

Транспортная доступность: - 7-10 минут от метро Приморская - Центр города за 15-20 минут на автомобиле - Легкая и быстрая дорога до КАД (5 минут) Общая площадь апартаментов 26,2м из них 4м - просторная лоджия. Апартаменты подойдут для комфортной жизни пары или одного человека. Звоните, отвечу на все ваши вопросы!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России