

Создано: 05.11.2025 в 15:59

Обновлено: 07.01.2026 в 13:34

<https://spb.move.ru/objects/9286330048>

Эксперт Сервис Недвижимость,

Эксперт Сервис Недвижимость

**79818613801**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 104

**7 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 104

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

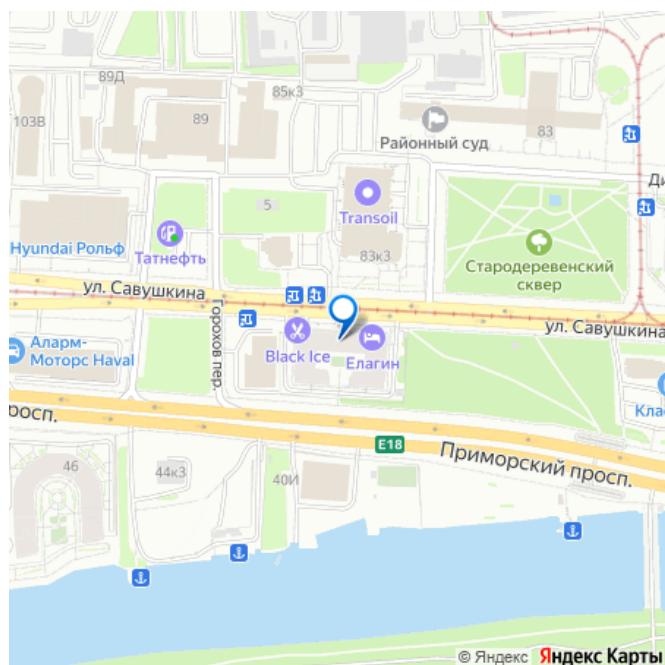
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

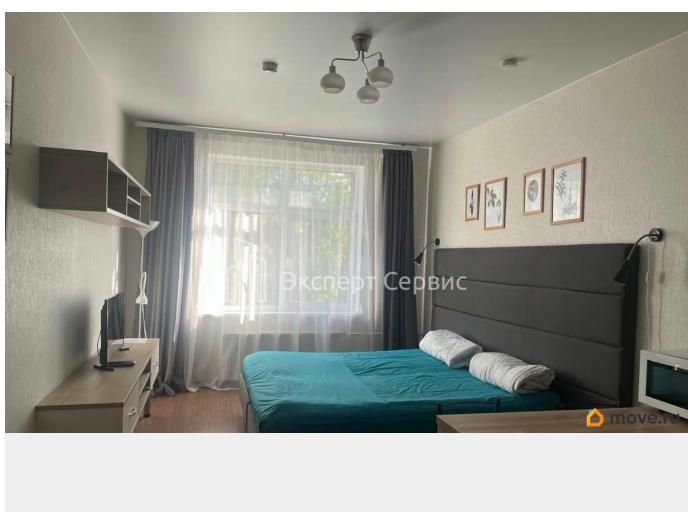
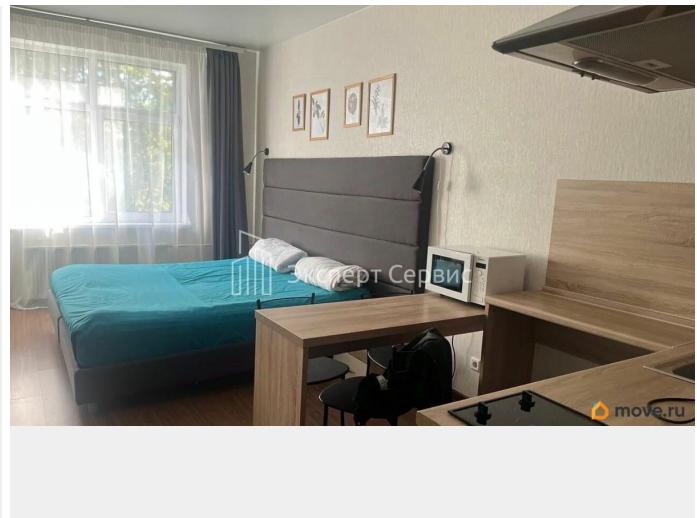
да

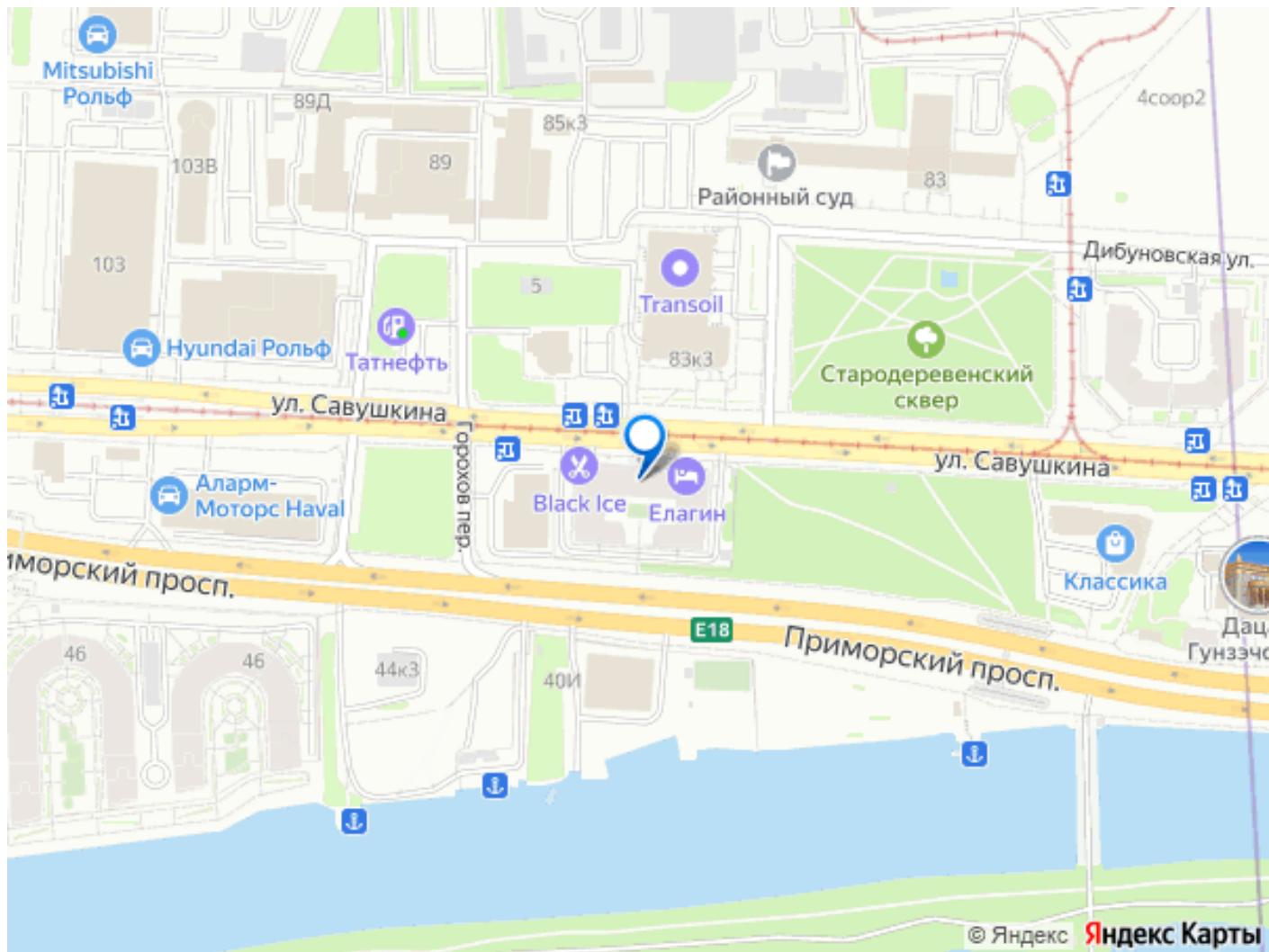
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1900148. Продаем доходные апартаменты в жилом комплексе Елагин апарт в 8 минутах ходьбы от метро Старая деревня, так же в пешей доступности 2 парка Крестовский ЦПКиО и Елагин остров.

Доходность в зимний период от 40 тыс /мес, летом гораздо выше. Современное монолитное здание с красивыми фасадами и всеми удобствами для современной жизни. Закрытая территория, подземный и наземный паркинг, кафе в фойе, детский сад в доме, управление- отличное ТСЖ, круглосуточная работа диспетчера. Студия находится на 4 комфортном этаже, окна в парк,тихо. не пыльно, летом не жарко, отличные отзывы постояльцев на расположение апартамента, вся мебель и техника остаются новым владельцам. Документы полностью готовы к сделке, без каких либо обременений. Также в продаже машиноместо в подземном паркинге, стоимость и условия продажи оговариваются отдельно. Звоните и приходите на просмотры, вам понравится!





Move.ru - вся недвижимость России