

Создано: 30.01.2026 в 18:21

Обновлено: 30.01.2026 в 18:58

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**6 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19



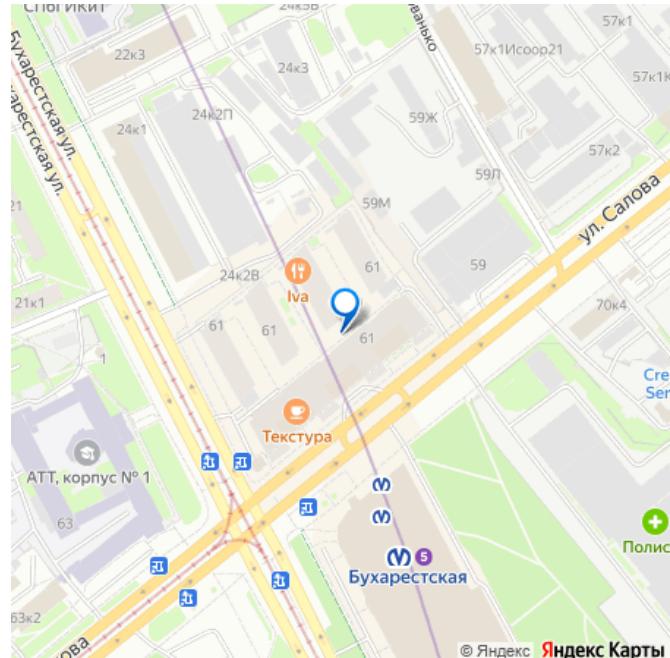
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

<https://spb.move.ru/objects/9288580527>

Максим Александрович Шкrebень,

Этажи Санкт-Петербург

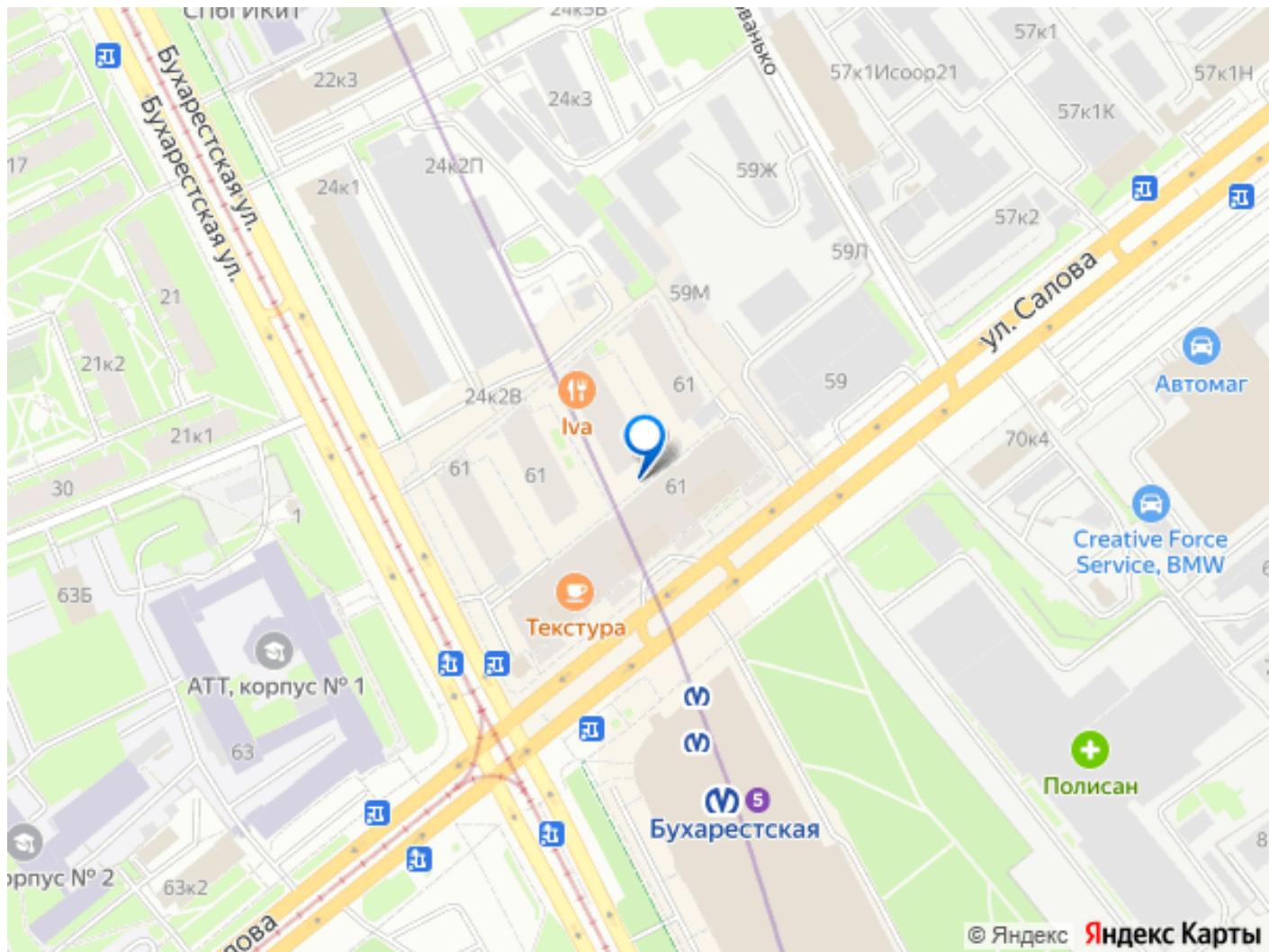
**79119318520**

для заметок

## Описание

Продаются апартаменты площадью 26 кв. м. в новом кирпично-монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2020 году. Объект расположен на 13 этаже 19-этажного здания в составе комплекса VALO во Фрунзенском районе. Ключевое преимущество — непосредственная близость к станции метро «Бухарестская», путь до которой занимает менее одной минуты пешком. Планировка апартаментов функциональна и включает светлую комнату 20,5 кв. м. и совмещенный санузел. Объект реализуется с готовой дизайнерской отделкой, в состоянии под ключ: установлены панорамные окна, система теплого пола, выполнена новая разводка электрики и сантехники с использованием качественных материалов. Комплекс обеспечивает полный спектр услуг для комфортного проживания: на территории расположены фитнес-центр с бассейном, рестораны, кофейни, аптека, магазины и салоны красоты, а внутренний двор благоустроен зонами отдыха и фонтаном. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до исторического центра города за 14 минут на автомобиле и до аэропорта Пулково за 20 минут. Данные апартаменты представляют собой готовое решение для инвестиций с потенциалом арендного дохода. Ежемесячный доход от 25 до 40 т.р. в месяц (в сезон). Заключен договор доверительного управления с VALO до марта 2027 г. Код пользователя: 110057 Номер в базе: 10875235





Move.ru - вся недвижимость России