

Создано: 06.03.2026 в 11:33

Обновлено: 31.03.2026 в 18:47

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 56**

**8 904 408 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 56

Округ

[СПБ, Невский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

26.45 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

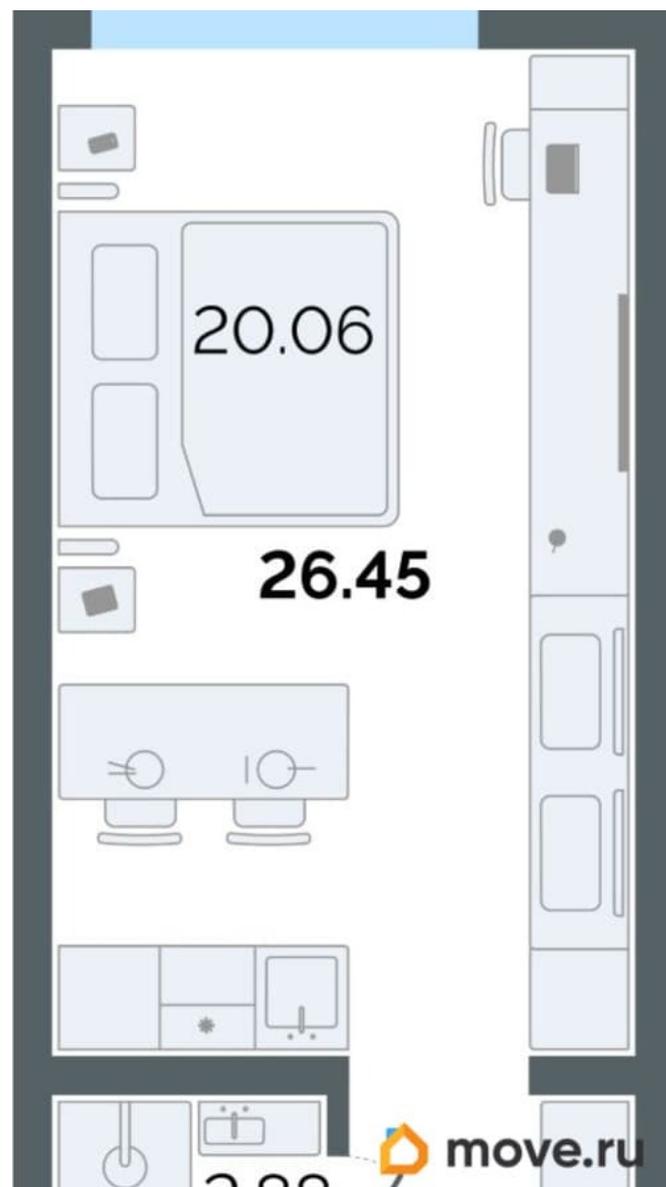
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9291069071>

**Максимум Life Development,  
Максимум Life Development  
79024019770**

для заметок



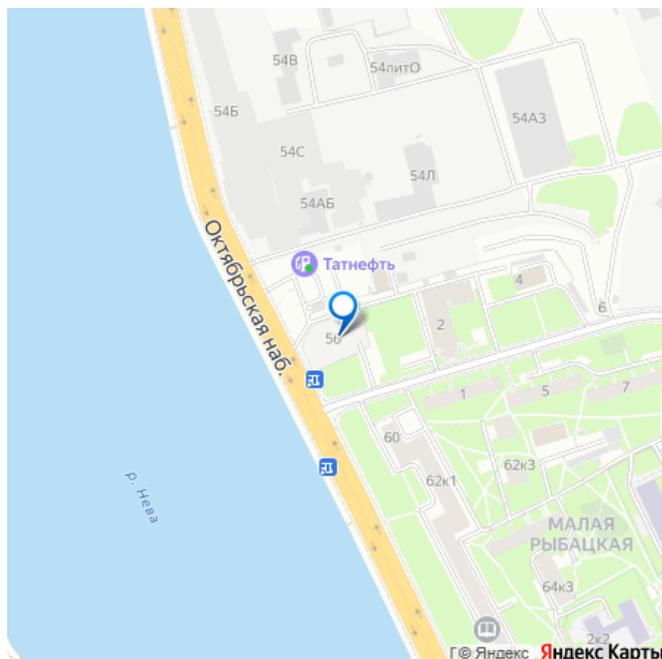
лифт

## Описание

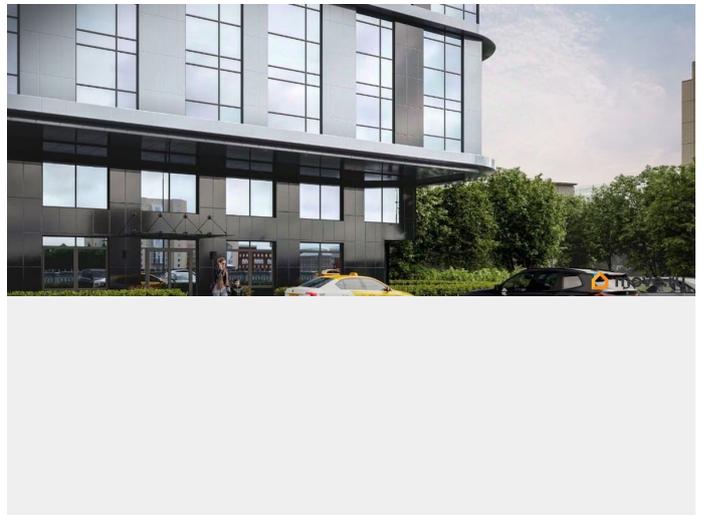
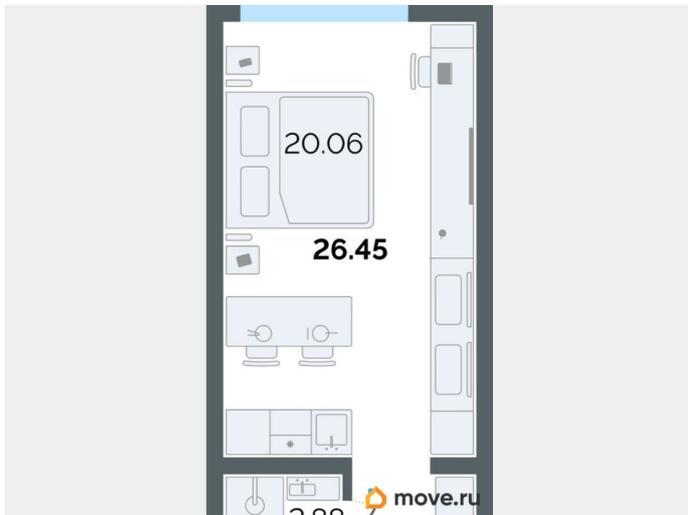
Уникальный инвестиционный проект на первой линии Невы с бассейном лаундж-зоной на кровле! В продаже доходные видовые апартаменты в апарт-отеле на Октябрьской набережной. В апарт-отеле всего 197 номеров, 70% из которых с видом на Неву. Чистовая отделка включена в стоимость. Сдача в следующем году.

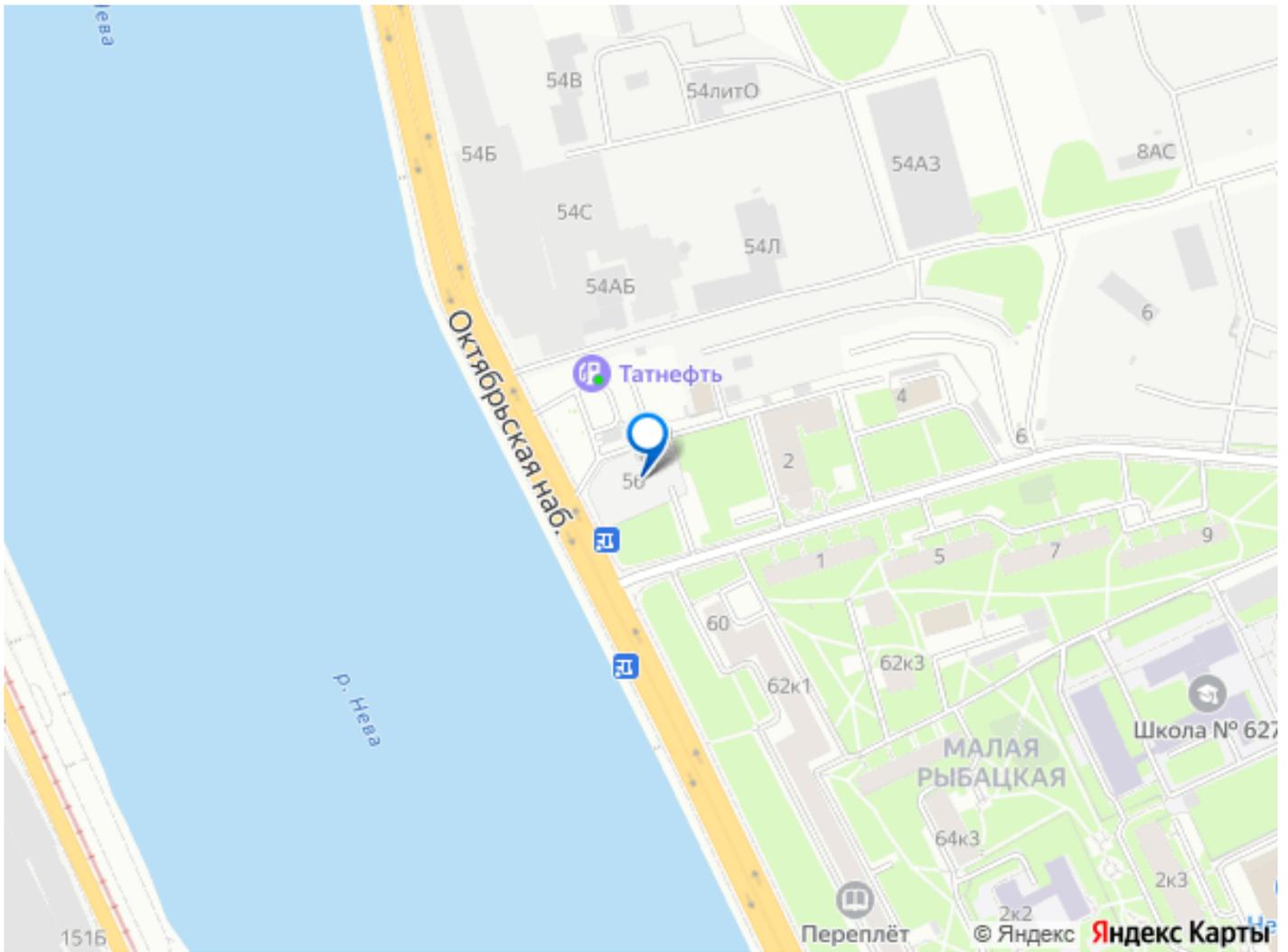
**ИНФРАСТРУКТУРА:** Лобби с круглосуточной службой приема-размещения гостей Бар Рестораны a-la cart и «шведский стол» Конференц-зона и коворкинг Парковка для туристических автобусов Обслуживаемая кровля с зоной шезлонгов, СПА, бассейном и летним баром.

Life Apart «Октябрьская» предлагает инвестиционную недвижимость с гарантированным пассивным доходом. Специалисты отдела продаж подберут выгодные условия приобретения, помогут с одобрением ипотечного кредита и сопровождают на всех этапах заключения ДДУ. Вам остается просто получать доход от аренды вашего номера. Вы не занимаетесь поиском арендатора, клинингом, эксплуатационными вопросами, в том числе оплатой коммунальных платежей. Все процессы контролирует компания ЛАО Гарант. Опытный отельный оператор Wone Hotels генерирует финансовые потоки от размещения гостей и продажи сопутствующих услуг в пользу управляющей компании ЛАО Гарант, а та в свою очередь распределяет прибыль между собственниками апартаментов. Все вопросы решены, вы просто получаете прибыль,



находясь в любой точке земного шара.  
Беспроцентная РАССРОЧКА до конца  
строительства: 30/30/40 СКИДКИ до 5% при  
100% оплате. Приобретайте апартаменты для  
жизни и инвестиций! ЗВОНИТЕ, и мы  
расскажем подробнее





Move.ru - вся недвижимость России