

🕒 Создано: 17.01.2026 в 00:43

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 00:02

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 104

7 100 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Савушкина, 104

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

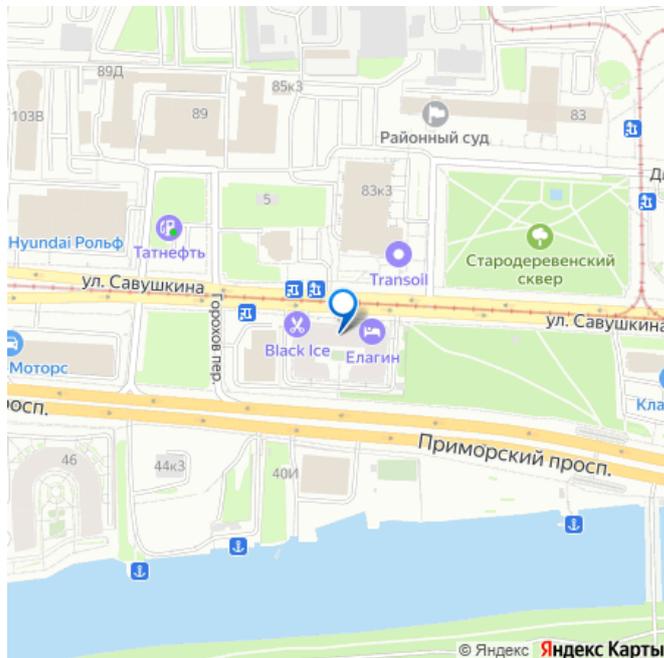
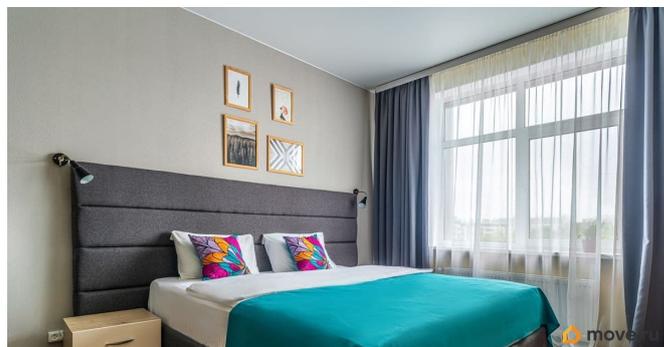
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9288119913>

**Никита Самарин, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

**79811629097, 7981261
4889**

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается ВИДОВАЯ студия с полной комплектацией для сдачи в апарт-отеле бизнес-класса! Высокая окупаемость и доходность для инвестирования, либо комфортная квартира для жизни! Есть вся отчетность за предыдущие годы для оценки доходности и окупаемости! Студия видовая, из окон видно Лахта-башню, вид открытый, летом красивый зеленый сад под окнами. Общая площадь студии — 26.4 кв. м., Ремонт требует легкой косметики, при желании, полностью укомплектована, есть полный перечень комплектации. Апарт-отель лучший в этом районе и по архитектуре, и по расположению, и по конструктиву. На первом этаже есть коммерция для удобства гостей и жильцов, лаундж-зона, внутренний двор с ландшафтным дизайном. До ст.м. Старая Деревня 10 мин. Пешком, у метро - несколько ТРЦ с любыми магазинами и фудкортом. Рядом пешеходный мост до Елагиного острова. Юридические аспекты: - Полная стоимость договора начиная с Февраля 2026 г. - Покупалась за наличные средства, нет задолженностей - Есть арендатор, готовый либо к продлению проживания, либо съезду,

все условия согласованы. - Все документы готовы к сделке, 1 взрослый собственник средних лет. - Возможна покупка в ипотеку, бесплатная помощь покупателю в одобрении, выбора банка с минимальной ставкой и выбором бюджетной страховой. Просмотры по договоренности Торг только минимальный, в зависимости от ситуации в покупке. Приезжайте на просмотр, готовы ответить на любые вопросы в чате, либо по телефону 24/7!

