

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:46

**Санкт-Петербург, Таллинская улица, 11с2**

**6 890 000 ₪**

Санкт-Петербург, Таллинская улица, 11с2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Таллинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

8.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

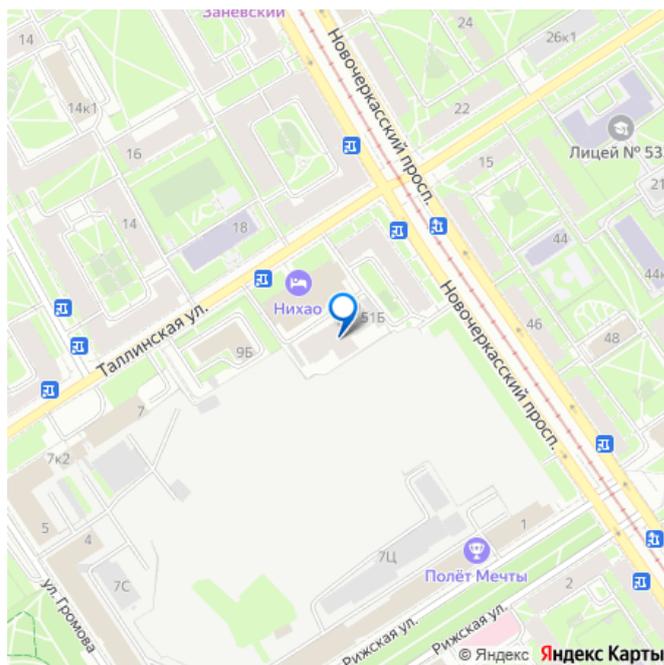
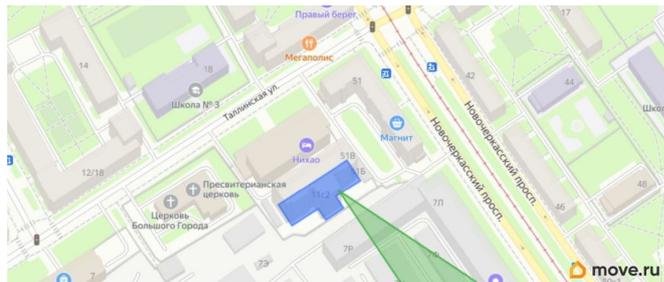
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9290434220>

**В ПИТЕРЕ ЖИТЬ, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ**

**79118414973**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

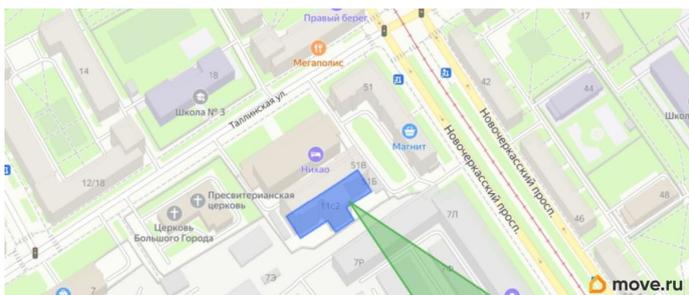
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

320 Предлагается к продаже однокомнатные апартаменты в малоэтажном апарт комплексе БИЗНЕС-КЛАССА«SHINE» в 5-7 минут ходьбы пешком от м. Новочеркасская. Район с шикарной инфраструктурой! Преимущества апарт отеля: -близость к центру города -пешая доступность до м.Новочеркасская -пешая доступность до Невы и Заневского парка -всего 190 юнитов - паркинг на 68 машиномест -стильная отделка под ключ -социальная инфраструктура вокруг на высшем уровне -лучшее соотношение в городе цена=качество - возможность проживать самим, как сдавать через УК , так и самостоятельно -близость к Московскому вокзалу (10 мин. на транспорте) -близость к Ладужский вокзалу (5 мин. на транспорте или 20 мин. пешком) -близость к Невскому проспекту и ключевым ТРЦ города (Галерея и Стокманн) -школы и сады 1-2 минуты пешком. -остановка общественного транспорта в 1 мин. от комплекса. Возможность приобретения МАШИНОМЕСТА в просторном паркинге и мебелировки. ЖК

«SHINE» идеально подойдет инвесторам или вкладчикам, в скором времени цены еще вырастут. Самая главная особенность, это то, что Вас никто не будет принуждать заключать договор с управляющей компанией на кабальных условиях. Вы будете иметь возможность проживать самостоятельно, платя гуманные коммунальные платежи, либо апартаменты можно сдать в управление или сдавать самому. ДОМ СДАН И ВВЕДЕН В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. В ЖК «ШАЙН» апартаменты с ПОЛНОЙ ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ ПОД КЛЮЧ. Потолки 2,7 метра. Прямая продажа. Один взрослый собственник. При необходимости окажем услугу по сопровождению сделки. Подробности по телефону.



**В Тамбове Жить!** Вход 



