

Создано: 14.03.2026 в 17:15

Обновлено: 15.03.2026 в 12:31

ДОМенико, ДОМенико

79893532597

**Санкт-Петербург, Дворцовый проспект,
14/9**

4 100 000 ₹

Санкт-Петербург, Дворцовый проспект, 14/9

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[проезд Дворцовый](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

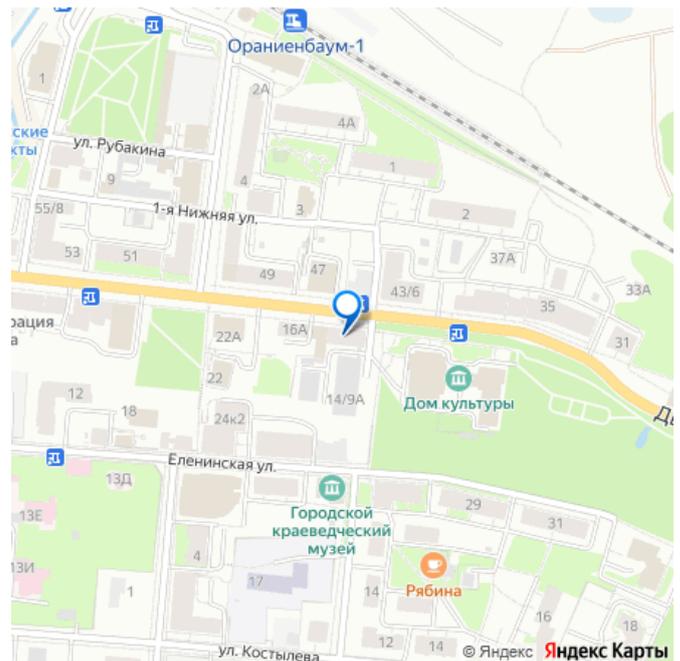
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

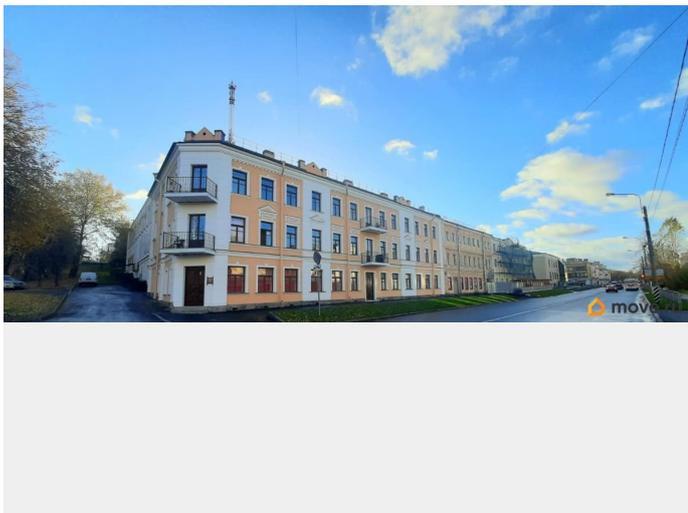
возможна ипотека, парковка

Описание

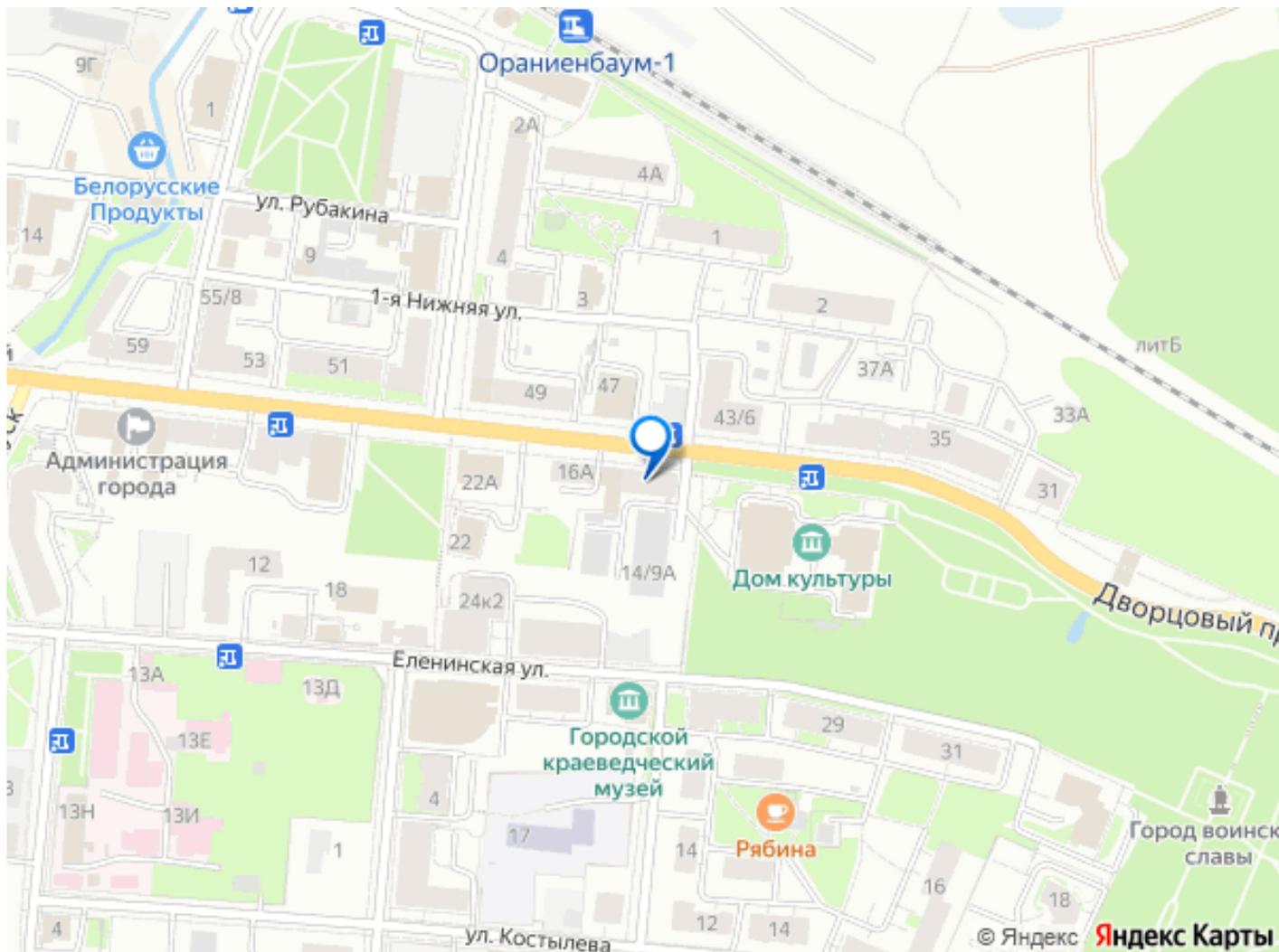
Здравствуйте! Предлагаем вашему вниманию апартаменты 26.4 м2 в историческом здании, в самом центре города Ломоносов. Здание отреставрировано в 2024 году по лекалам прошлых лет. Расположено возле дворцово-паркового ансамбля Ораниенбаум. Самое привлекательное предложение в данной локации! Город Ломоносов является частью Петродворцового района и входит в список лучших районов по экологии. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни, работы и отдыха. А так же учёбы. Высшие образовательные учреждения: факультеты СПбГУ, военно морское училище, военное училище железнодорожных войск, университет МВД, университет сотрудников прокуратуры, ожидается открытие факультетов Евразийского университета. Школы и детские сады в шаговой доступности. По соседству находится дворец культуры и отдыха. В нём проходят концерты, праздничные мероприятия, спектакли для детей и взрослых.

Транспортная доступность: До железнодорожной платформы «Ораниенбаум» 4 минуты пешком. Отсюда на комфортабельном электропоезде «Ласточка» 40 минут езды до Балтийского вокзала г.Санкт-Петербурга. Городские автобусы до метро Автово, Проспект Ветеранов. На автомобиле возможно доехать до северной и южной части Петербурга за 30 минут по кольцевой автодороге.

Достопримечательности: Дворцы и фонтаны Петергофа, Меншиковский дворец, Кاتальная горка, Кронштадт, форт Красная горка, пляжи с белым песком и т.д. За 15 минут от дома можно дойти до причала Финского залива и полюбоваться на закат. Несколько лет подряд Петергоф находится на втором месте в России по посещаемости туристами. Этот дом называли «Домом Зингера», на первом этаже находился магазин швейных машин одноименной фирмы. В последствии здесь находился Главпочтамт г. Ломоносова. В помещении выполнен ремонт с чистовой отделкой от застройщика. Здание обслуживает управляющая компания. Все коммуникации работают. Предложение для ценителей красоты и комфорта. Здесь вы сможете жить, работать или сдавать в аренду помещение по высокой ставке. - без обременений - продажа без встречной покупки - один собственник - подходит под ипотеку Приглашаем на просмотр. Оцените камерность дома и перспективу вашей будущей недвижимости. Позвоните по указанному номеру телефона в объявлении и мы договоримся о встрече.







Move.ru - вся недвижимость России