

**Ирина Тюрева, АБСОЛЮТ Сити**

**79810040415**

🕒 Создано: 19.11.2025 в 19:59

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 11:57

**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18**

**10 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

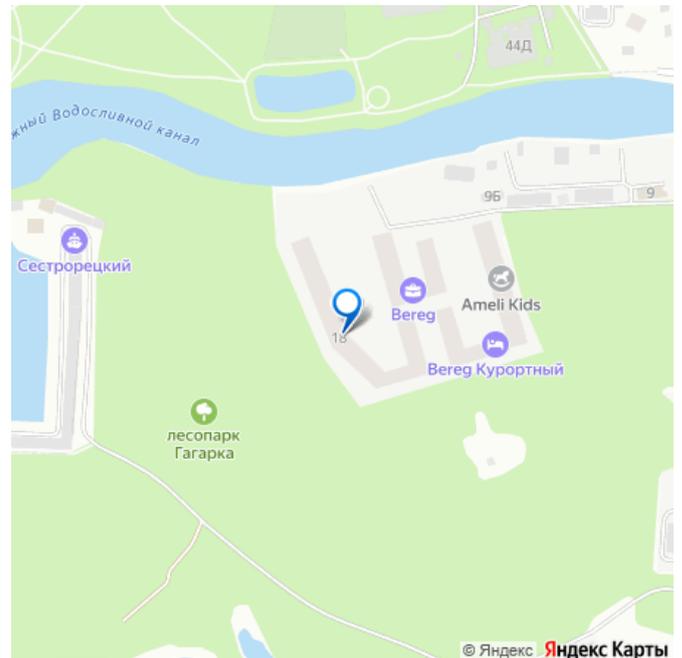
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

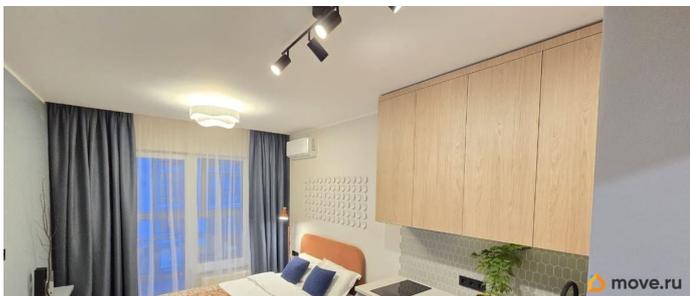
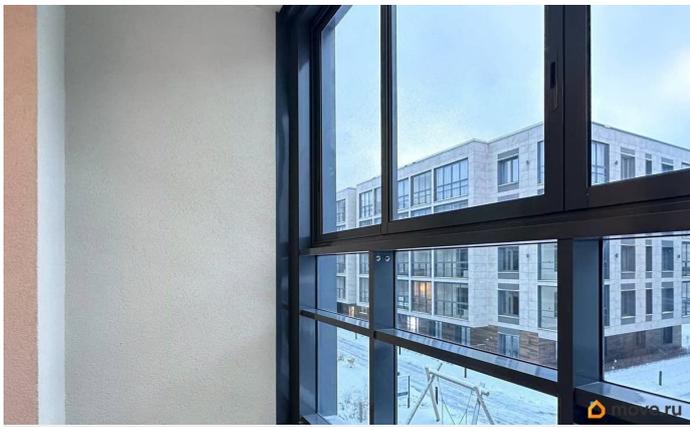
Покупка в ипотеку

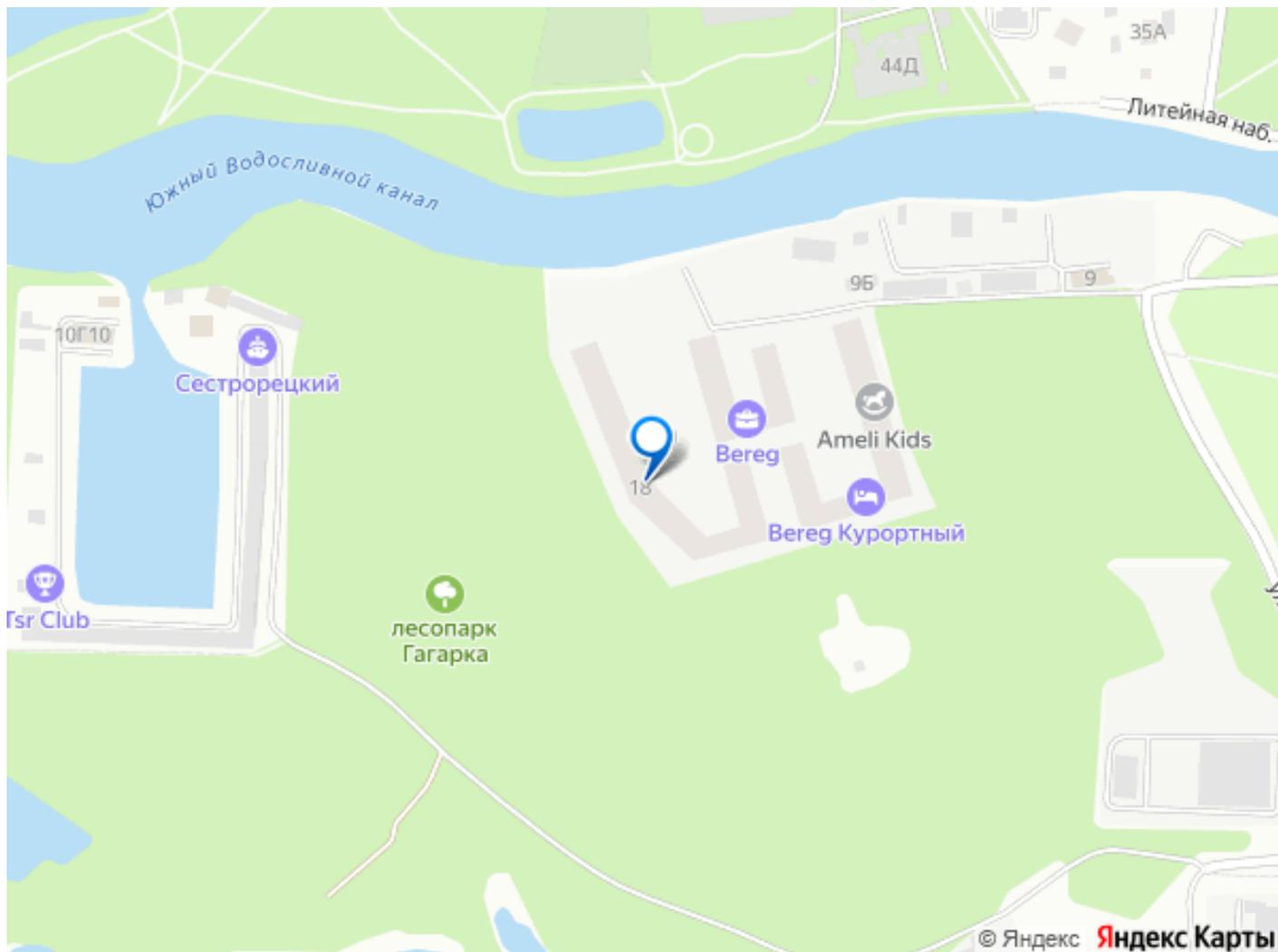
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже стильная студия в корпусе air на 3 этаже. Вход в лифтовой холл через ресепшен. Полностью укомплектована мебелью и техникой. Все спроектировано так, что в ней комфортно жить: кухня и шкаф под заказ, посудомоечная машина, встроенный холодильник, хорошая вытяжка, индукционная варочная панель. Полноценная кровать с ортопедическим матрасом и подъемным механизмом. Установлен кондиционер, внешний блок находится на балконе не под потолком, а внизу - осталось только закрыть его коробом, поверх которого будет место для отдыха - залезть с ногами на диванчик и не мучиться от шума и температуры работающего кондиционера - вот оно счастье. Замена части остекления на решетку согласована с КГА. В санузле готова к работе не только стиральная, но и сушильная машина. В жк шикарная закрытая территория с зонами отдыха для всех возрастов и спа-зона с бассейном, сауной и тренажерным залом. Готовы торговаться.





Move.ru - вся недвижимость России