

**Елена Дурягина, Будь первым**

**79118279252**

🕒 Создано: 16.11.2025 в 21:21

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 16:08

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 56**

**7 899 000 ₹**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 56

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

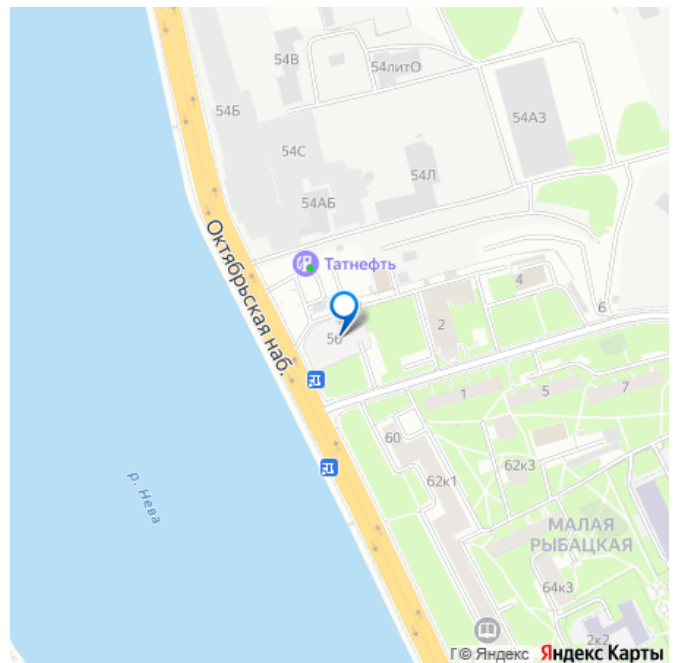
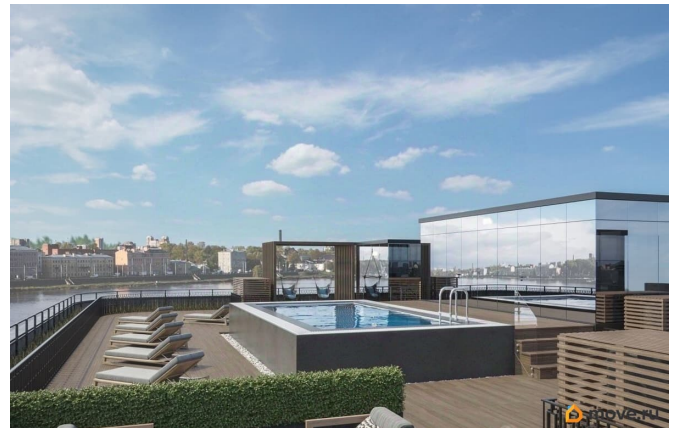
на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

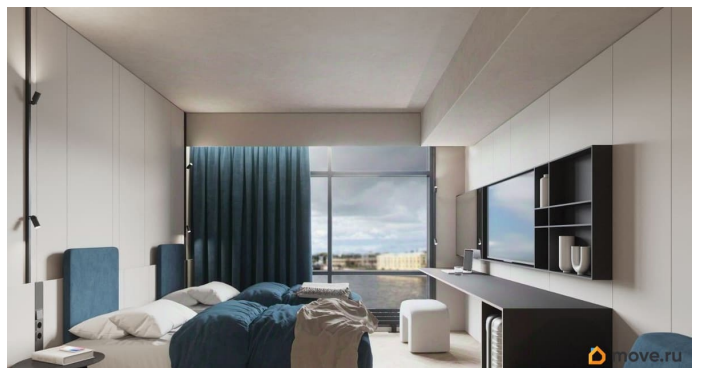
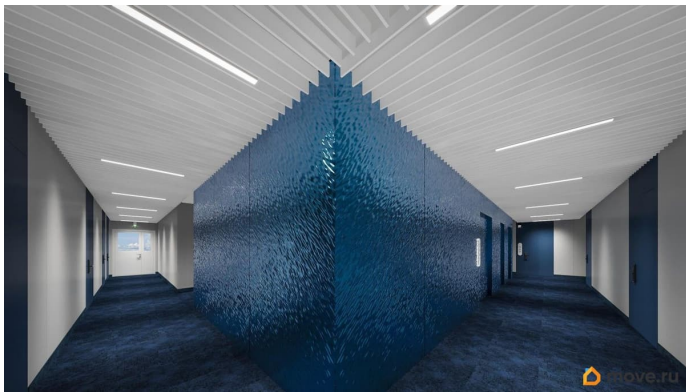
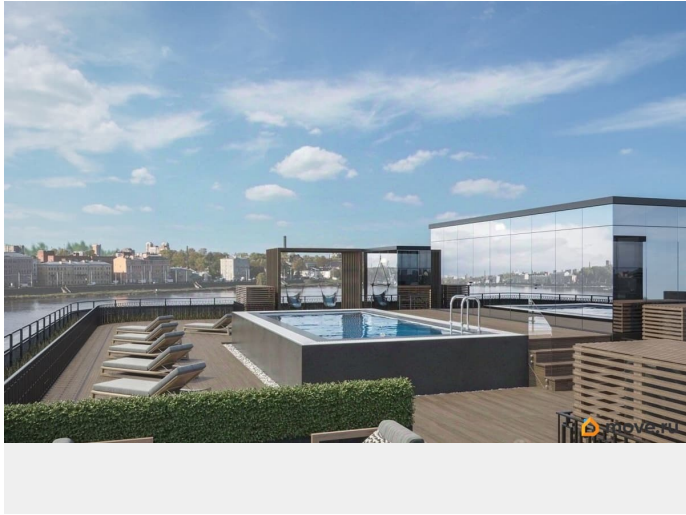
да

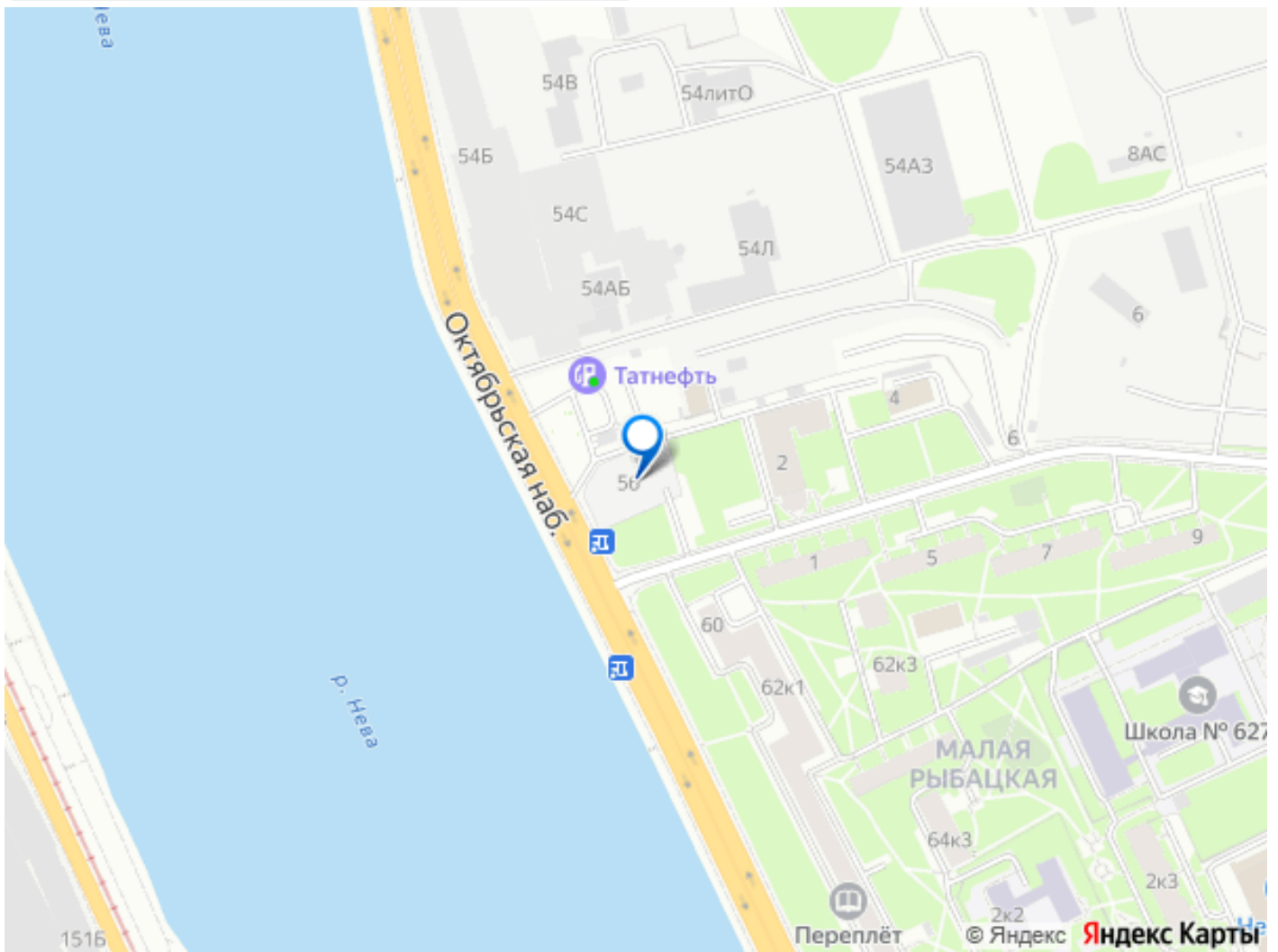
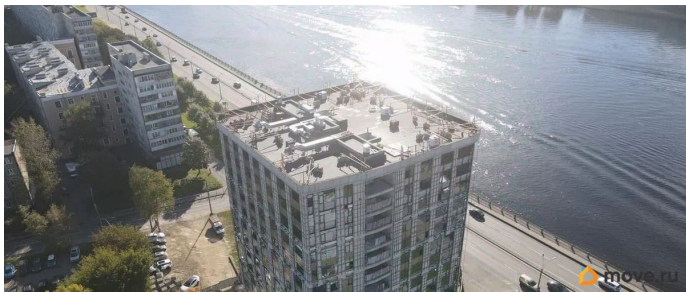
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартаменты-студия с видом на Неву в ЖК Life Apart Октябрьская Интересное предложение. Продается апартаменты-студия по переуступке прав от физического лица в престижном жилом комплексе на первой линии Невы. Преимущества локации: \* Неповторимый вид на Неву \* Престижный район Санкт-Петербурга \* Удобная транспортная доступность — рядом станция метро \* Высокий потенциал роста стоимости Инфраструктура комплекса: Современный апарт-отель предлагает: \* Лаундж-зону на кровле с шезлонгами, СПА-комплексом и бассейном \* Просторное лобби с круглосуточной службой приема гостей \* Разнообразные рестораны — от a-la carte до шведского стола \* Деловую инфраструктуру — конференц-зону и коворкинг \* Удобную парковку для туристических автобусов Характеристики апартаментов: \* Площадь: общая — 26,6 м², жилая — 20 м² \* Этаж: 5 из 14 \* Высота потолков: от 3 метров \* Отделка: чистовая \* Панорамные окна с великолепным видом Условия сделки: \* Срок сдачи: 2 квартал 2026 года \* Переуступка от физлица (без НДС) \* Быстрый выход на сделку \* Возможность оформления ипотеки \* Гибкая система управления: самостоятельное или через УК Инвестиционные преимущества: \* Высокая доходность благодаря топовой

локации \* Стабильный доход от аренды \*  
Возможность отдыха в любое время \*  
Престижное вложение средств в  
недвижимость бизнес-класса Не упустите  
шанс стать владельцем апартаментов в  
одном из самых привлекательных проектов  
Санкт-Петербурга!





Move.ru - вся недвижимость России