

🕒 Создано: 01.12.2025 в 18:22

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 18:48

**Ольга Цоллер, Адвекс**

**79819547066**

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
6**

**6 925 000 ₹**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.21 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

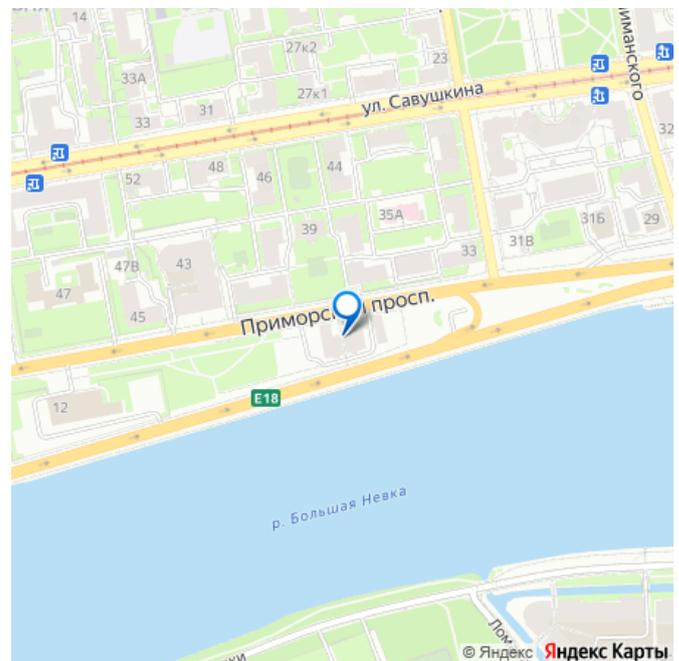
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915584 ВИДОВЫЕ апартаменты на Неву и Крестовский остров! ОБ АПАРТАМЕНТАХ ++ вид на Неву и Каменный остров ++ студия 16.5м ++ с высокими потолками (3,21м - в апартаментах) ++ с чистовой отделкой ++ собственный кадастр ++ инвестиционная привлекательность и высокий пассивный доход ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ++ кирпичный дом, мини-отель нового поколения ++ идеальное расположение в центре города ++ шаговая доступность до метро Черная речка ++ рядом с отелем много парков и скверов, на другой стороне реки: Елагин остров, Центральный парк культуры и отдыха с прудами, Елагин дворец, парк Тихий отдых, Приморский Парк Победы, Газпром Арена ++ 10 мин на автомобиле до выезда на ЗСД и ж/д станции Новая Деревня - возможность добраться в любую точку города, посетить пригороды: Сестрорецк, Выборг, Репино ++ 15 мин до Невского проспекта ++ вся необходимая инфраструктура рядом: кафе и рестораны, поликлиники, салоны красоты, ТЦ, гипермаркеты Лента и Окей

