

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:02

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 14:02

Юлия Фролова, Юлия Фролова

79811570918

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

7 600 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

26.6 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

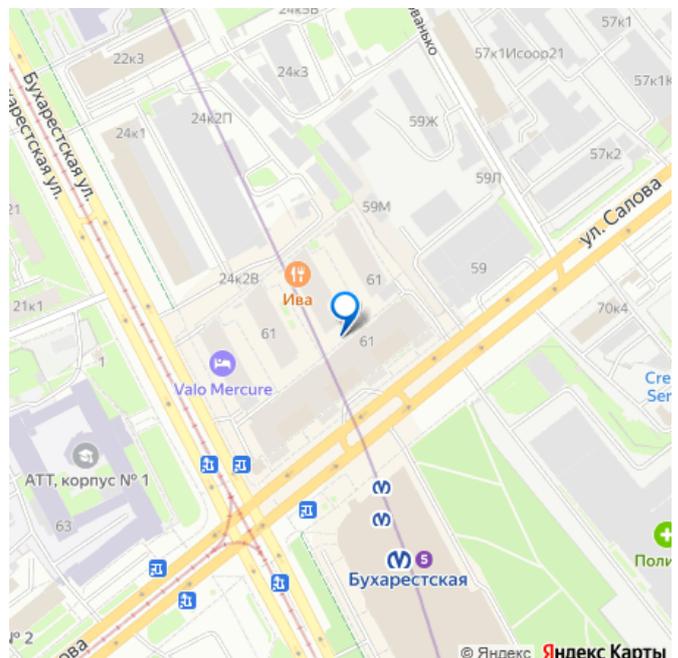
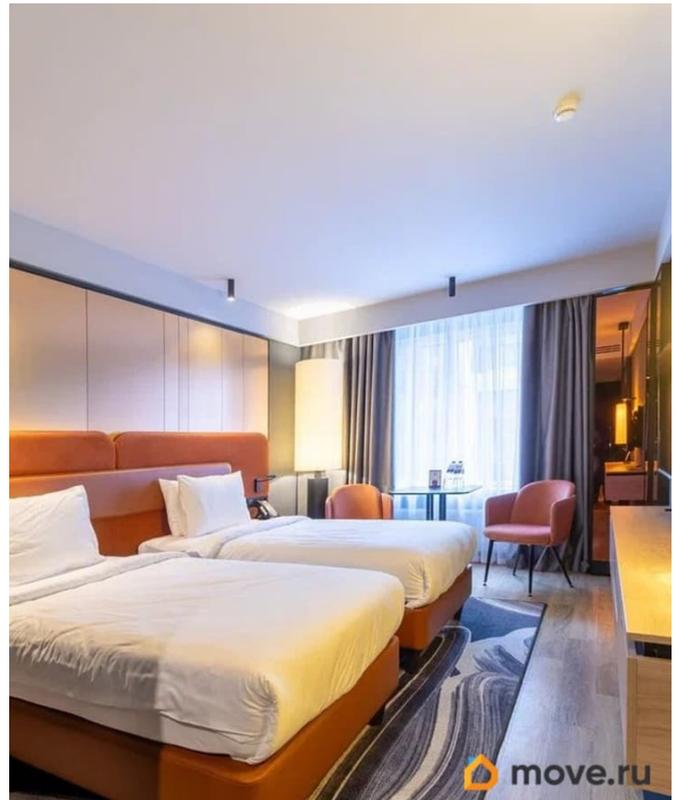
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

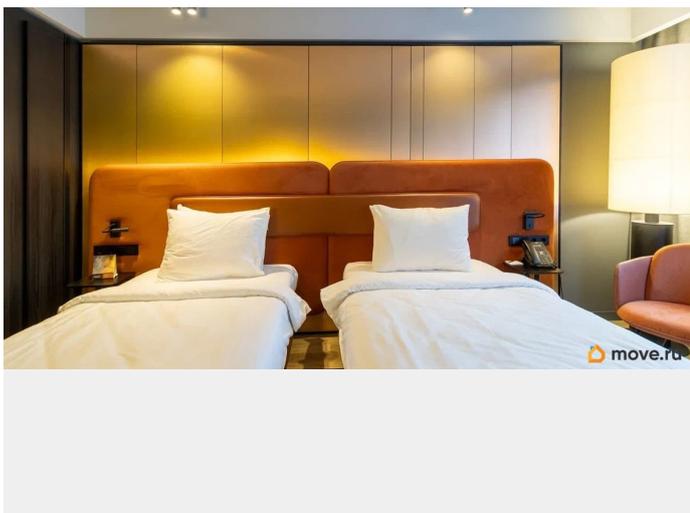
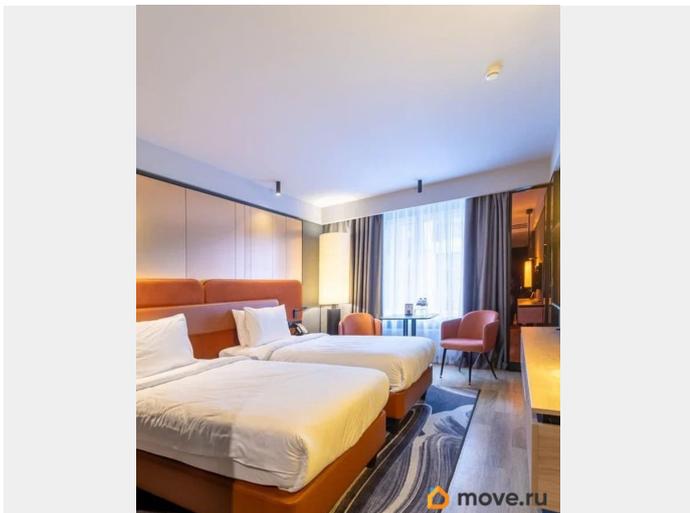
да

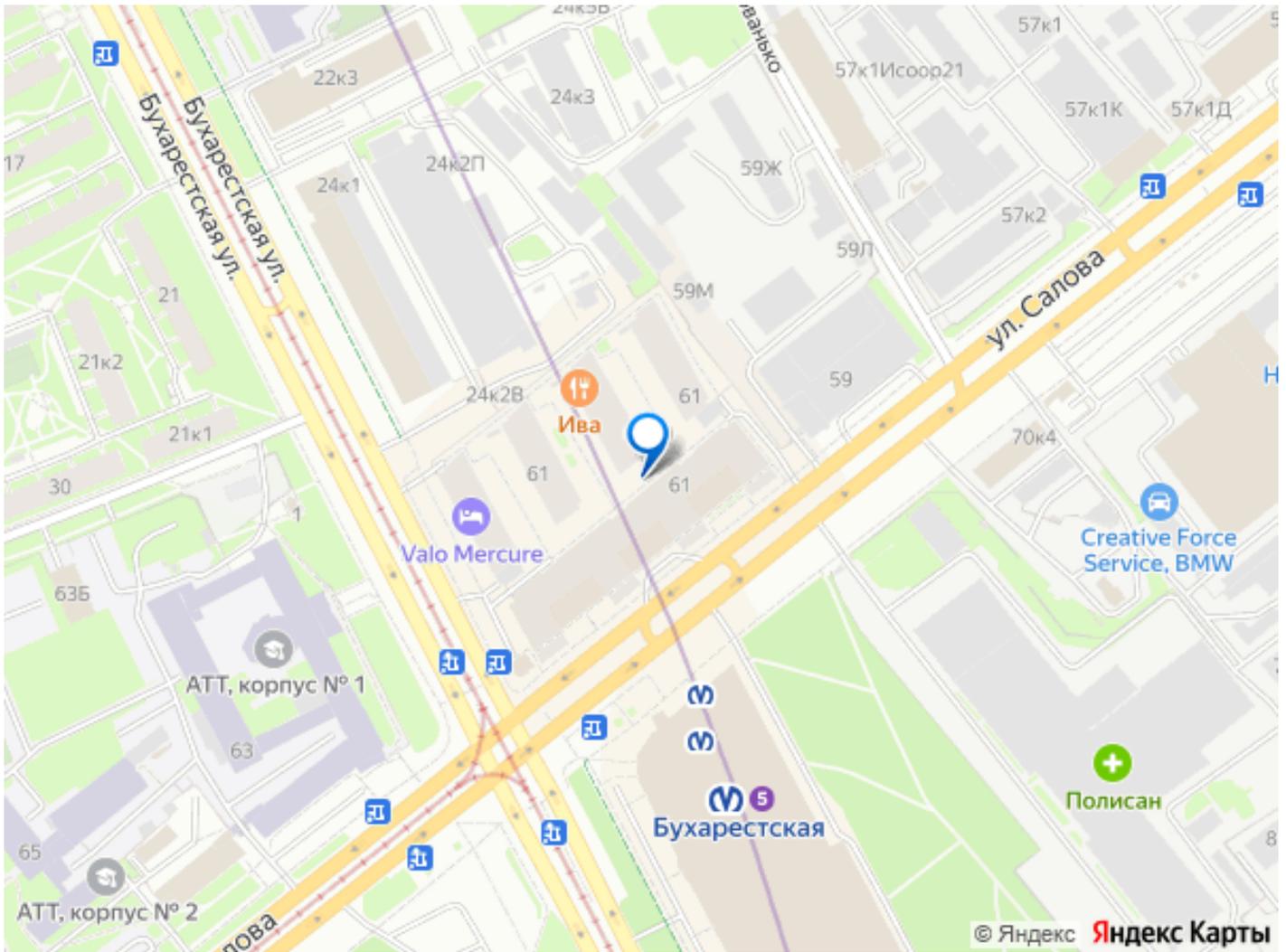
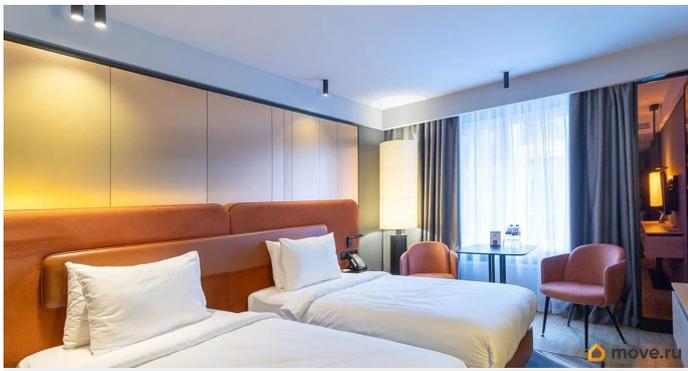
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Доходный апартамент у метро. 5* сервис.
Покупай и зарабатывай! Мечтали о недвижимости, которая приносит доход и не требует вашего участия? Представляю студию в корпусе Меркури (VALO, 5* отель). Это не просто «квадраты», это готовый источник пассивного дохода. В чем магия этого лота: 1 Локация — бомба. Выходите из метро «Бухарестская» и через 2 минуты вы в номере. До центра — 15 минут на метро. Рядом ТЦ, рестораны, всё для жизни . 2 Статус и сервис. Отель управляется международным оператором (Mercure). Это значит, что в номерах всегда чисто, гости довольны, а собственники — при деньгах. В комплексе есть бассейн, рестораны, коворкинг и фитнес . 3 Формат Заходи и сдавай. Апартамент полностью укомплектован дизайнерской мебелью и техникой. Всё как в дорогом отеле: от стиральной машины до посуды и полотенец . 4 Чистая сделка. Один собственник. Документы готовы. Идеально для инвестора, ценящего время и надежность. Не требуется ни ремонта, ни поиска арендаторов. Просто покупаете и получаете стабильный доход от

профессиональной УК. Доходность 10%+





Move.ru - вся недвижимость России