

🕒 Создано: 25.02.2026 в 14:38

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 17:30

**Агент**

**79810125586**

**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18**

**7 997 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

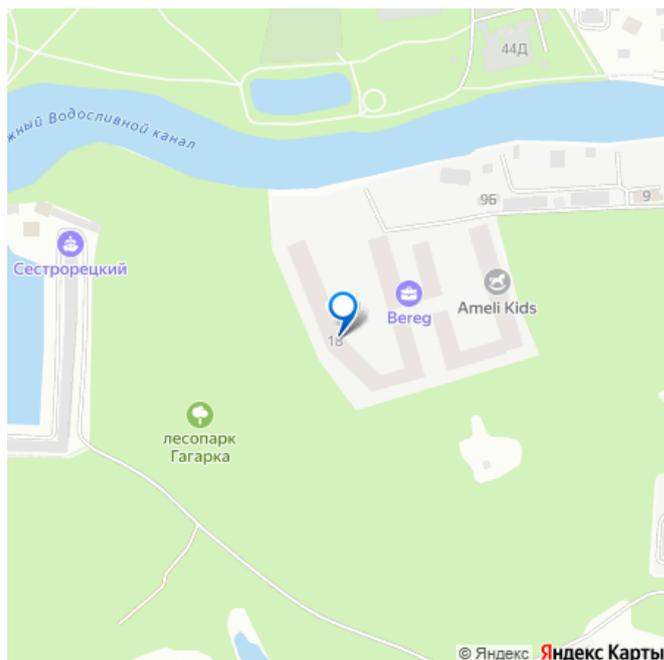
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Хотите жить в уникальной локации?

Предлагаем Вам студию-апарт в современном ЖК повышенной комфортности «Артлайн».

Комплекс построен в 2020 году. Апартаменты с большими окнами обеспечивают светлые и уютные пространства. Отличный выбор для тех, кто ищет тишину и хочет жить вдали от городской суеты. Преимущества Берег.

Курортный (Берег Курортный): -Малоэтажная прибрежная застройка, 3 корпуса, 5 эт. -

Закрытая территория с системой контроля доступа: концепция двор без машин; -Своя инфраструктура: лобби, бассейн, коворкинг, детский клуб; -Во дворе

многофункциональные яркие детские и спортивные площадки, продуманы зоны

отдыха и озеленения. -Собственная

благоустроенная набережная; -Эко-тропа с выходом в лесопарк Гагарка; -300 метров до

Финского залива; - Развитая инфраструктура: магазины, кафе, рестораны, аптеки, школы,

детские сады и поликлиники в пешей

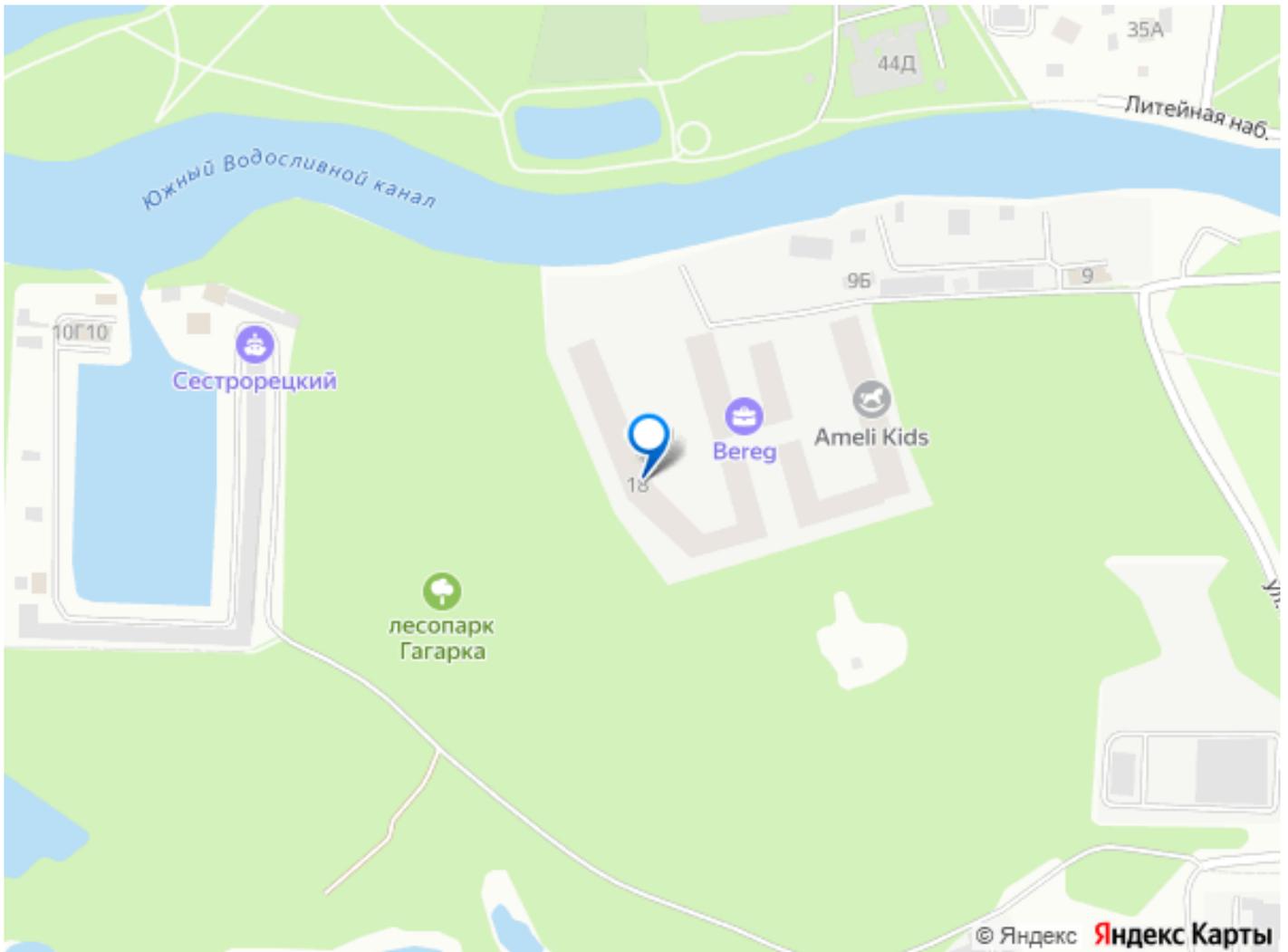
доступности. - В пешей доступности парк

культуры Дубки с теннисным, конным и

футбольным клубами. Транспортная

доступность: - КАД — 9 км - ЗСД — 19 км -  
Метро Черная речка — 30 км - Метро Старая  
деревня — 30 км - Гипермаркет Окей — 7,2  
км Один взрослый собственник. Прямая  
продажа. Ждём Вас на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России