

**Татьяна Шафеева, Адвекс**  
**79118311602**

🕒 Создано: 21.11.2024 в 17:50  
Обновлено: 12.12.2025 в 12:13

**Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37**  
**4 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

**Квартира**

Количество комнат	1
Высота потолков	3 м
Жилая площадь	18 м <sup>2</sup>
Общая площадь	26.8 м <sup>2</sup>
Этаж	1/5

**Детали объекта**

Тип сделки	Продам
Раздел	<a href="#">Квартиры</a>
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	евро

для заметок



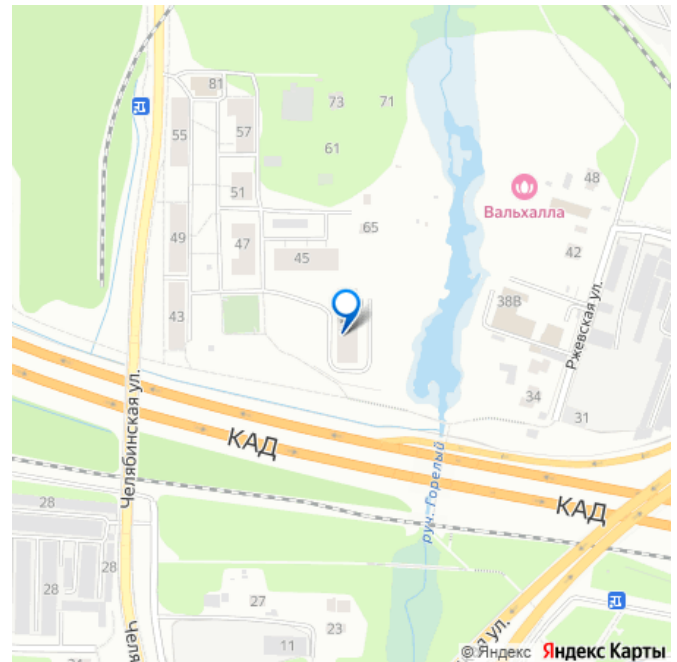
Покупка в ипотеку

да

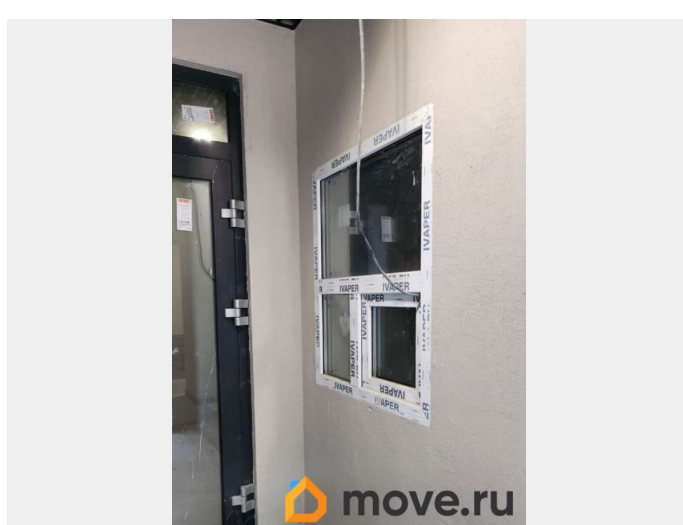
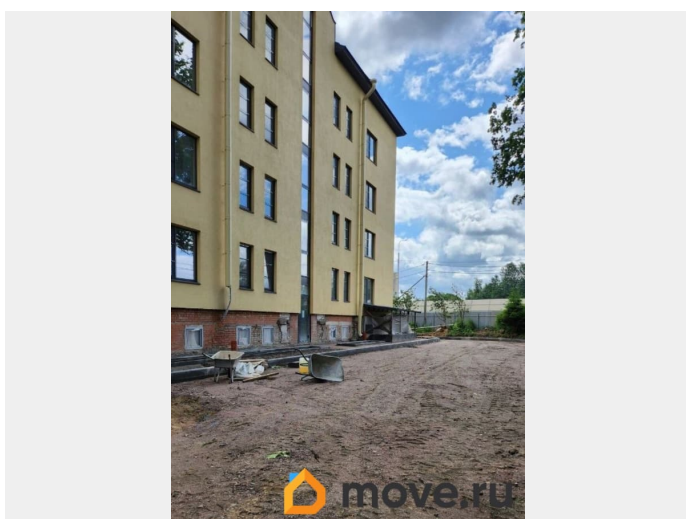
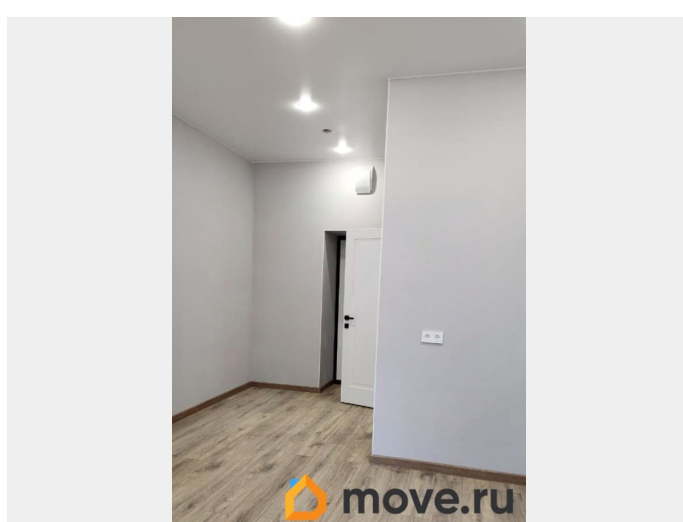
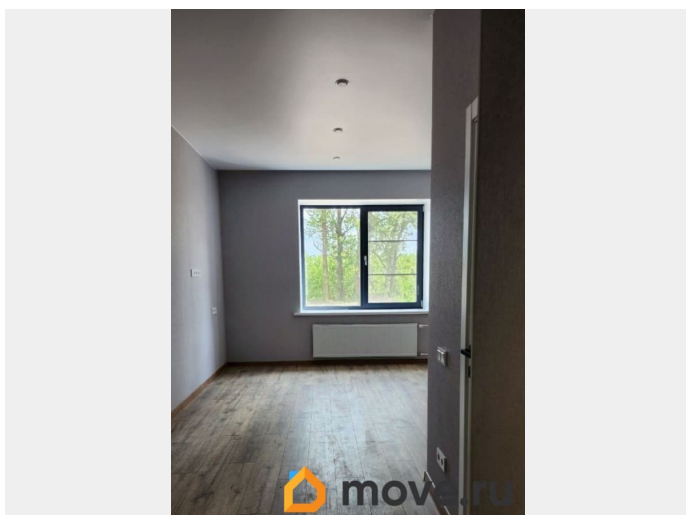
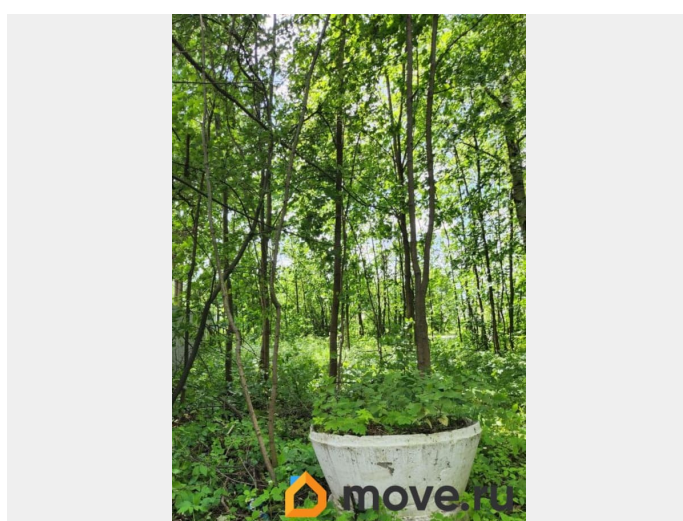
возможна ипотека, лифт, парковка

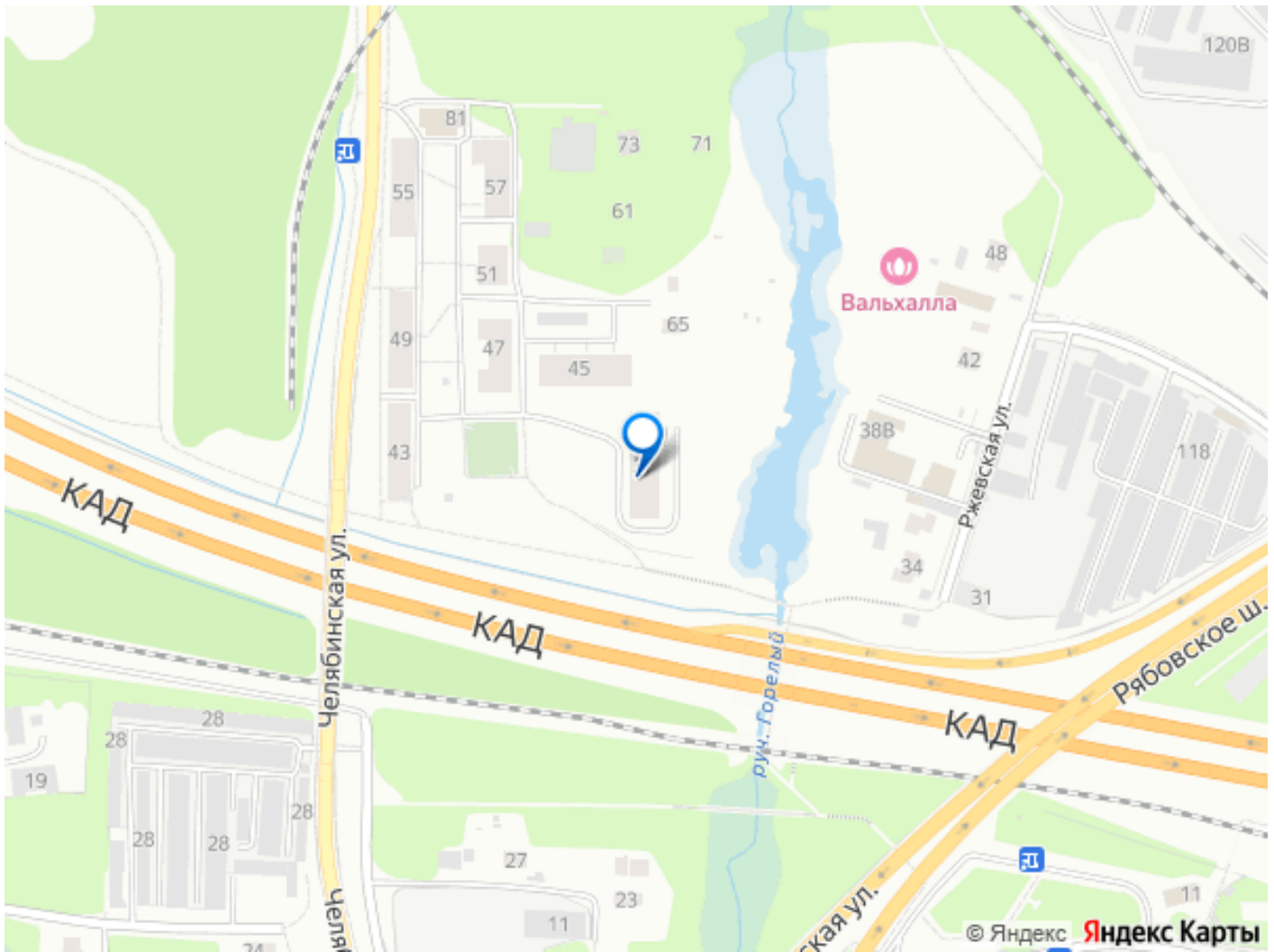
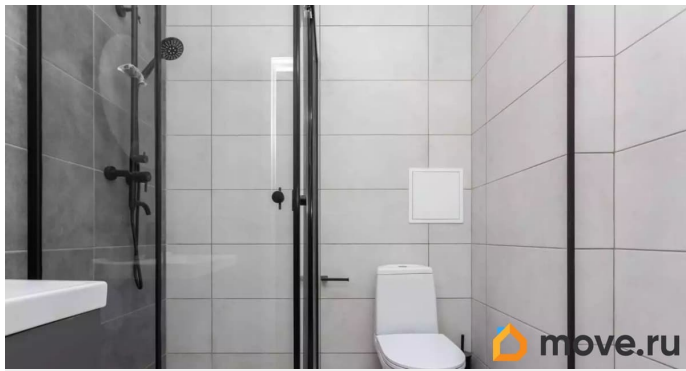
## Описание

ID: 1911672 Новый Клубный дом-апартаменты «Тепло» - это приватный клуб друзей и единомышленников, расположенный в Красногвардейском районе. Современная планировка. Квартыры сдаются с дизайнерским ремонтом. ОКНА с широкими подоконниками. В санузлах стены и пол облицованы керамогранитом. Огороженная территория. Закрытая парковка. Видеонаблюдение и консьерж.. На каждом этаже колясочные зоны. В доме есть ЛИФТ. Зона барбекю и места для отдыха в закрытом дворе. Есть эко-тропы, по которым за 7 минут пешком можно пройти до скоростного трамвайчика «Чижик» и добраться на нем до м. Ладжская. Отличное предложение для покупки апартаментов-студии общей площадью 26,8м2 для тех, кто ищет уединение и близость к природе с современными удобствами. Из окон открывается прекрасный вид на парк и живописный ручей в 80 метрах пешком от дома. Развитая инфраструктура : супермаркеты Пятерочка, Магнит, аптека, кафе. 7 минут на трамвай до метро Ладжская. Ж/д станция «Ржевка» - 6 минут транспортом. Берег ручей «Горелый», парковая зона - 65 метров от дома. Побережье водохранилища Охтинского Разлива - 500 метров от дома, где можно прогуляться и отдохнуть, наслаждаясь красотами природы от городской суеты. Баня и сауна «Вальхалла» с бассейном + маленький бассейн с горячей водой



находиться в 500 метрах от дома. Покупайте!  
Звоните! И если вы хотите отметить свадьбу,  
юбилей и просто отдохнуть на выходные с  
детьми и не только - это место для ВАС! Есть  
рассрочка при покупке.





Move.ru - вся недвижимость России