

Создано: 15.01.2026 в 18:57

Обновлено: 16.01.2026 в 13:47

## Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

# 4 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Челябинская улица, 37

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Челябинская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

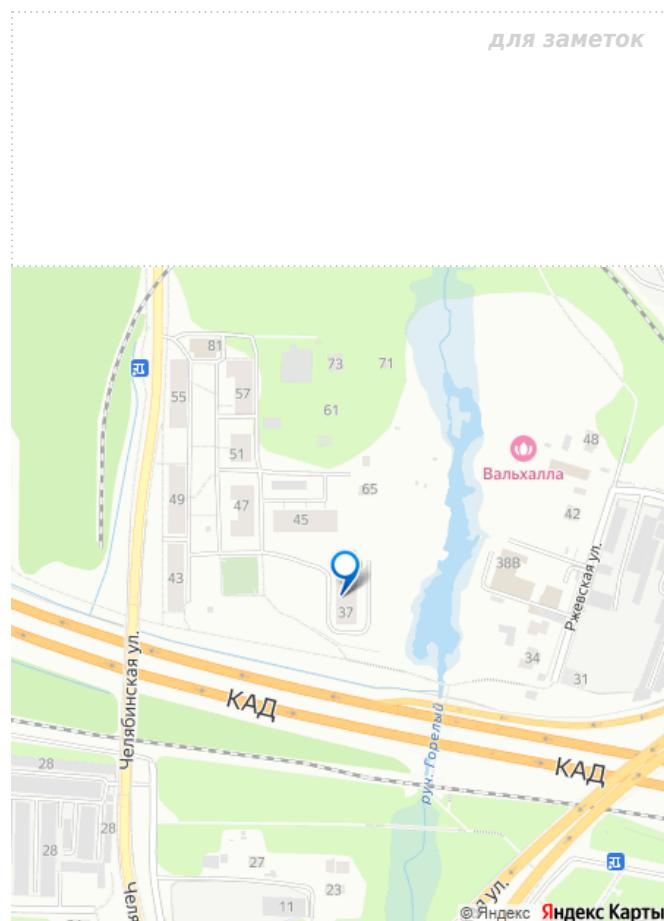
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

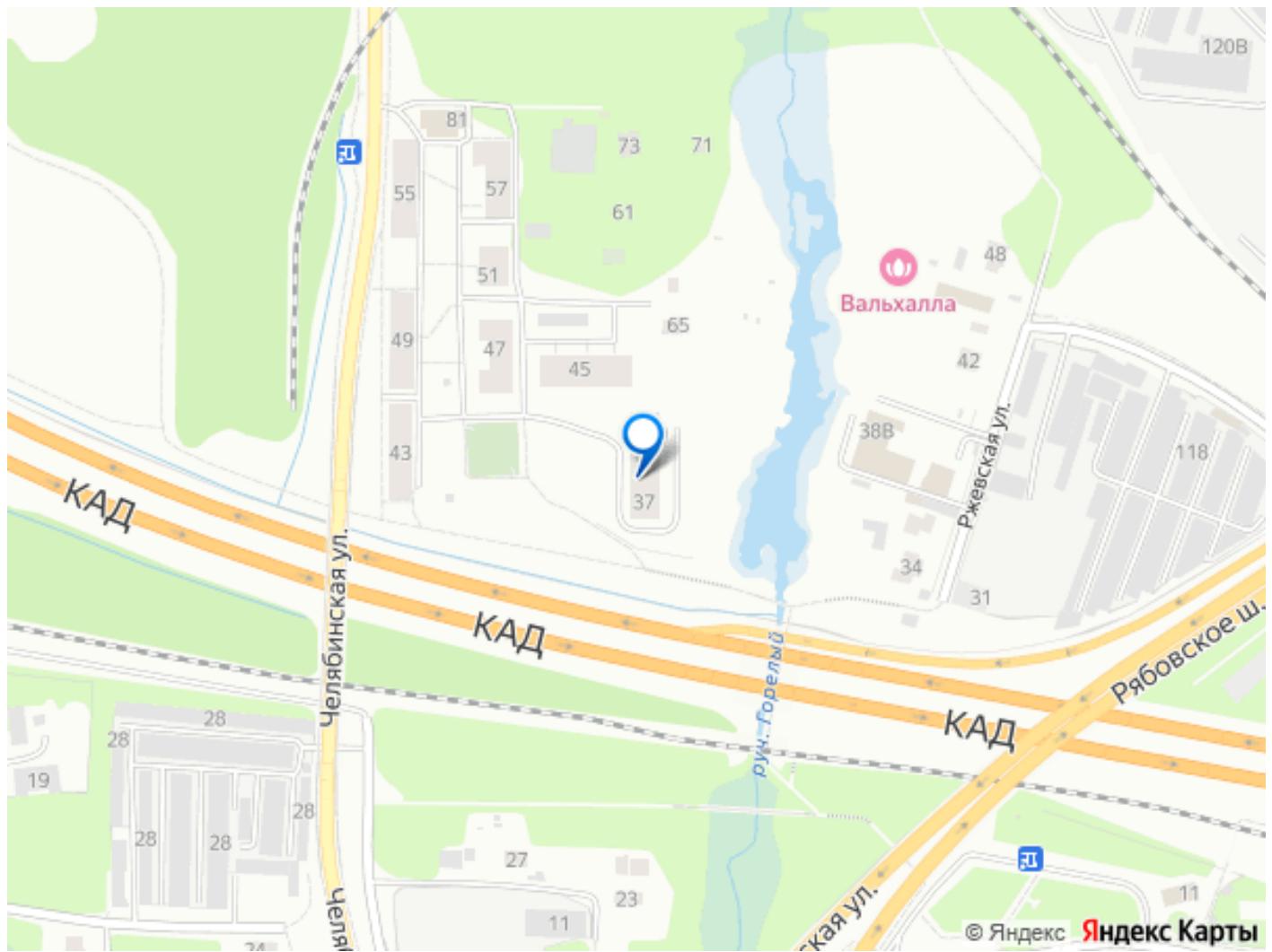
ID: 1911672 Новый клубный дом-апартаменты



«Тепло» — это приватный клуб друзей и единомышленников, расположенный в Красногвардейском районе. Современная планировка. Квартиры сдаются с дизайнерским ремонтом. Окна с широкими подоконниками. В санузлах стены и пол облицованы керамогранитом. Огороженная территория. Закрытая парковка.

Видеонаблюдение и консьерж. На каждом этаже колясочные зоны. В доме есть лифт. Зона барбекю и места для отдыха в закрытом дворе. Есть эко-тропы, по которым за 7 минут пешком можно пройти до скоростного трамвайчика «Чижик» и добраться на нем до м. Ладожская. Отличное предложение для покупки апартаментов-студии общей площадью 26,8 м<sup>2</sup> для тех, кто ищет уединение и близость к природе с современными удобствами. Из окон открывается прекрасный вид на парк и живописный ручей в 80 метрах пешком от дома. Развитая инфраструктура: супермаркеты «Пятёрочка», «Магнит», аптека, кафе. 7 минут на трамвае до метро Ладожская. Ж/д станция «Ржевка» — 6 минут транспортом. Берег ручья «Горелый», парковая зона — 65 метров от дома.

Побережье водохранилища Охтинского Разлива — 500 метров от дома, где можно прогуляться и отдохнуть, наслаждаясь красотами природы от городской суэты. Баня и сауна «Вальхалла» с бассейном + маленький бассейн с горячей водой находятся в 500 метрах от дома. Покупайте! Звоните! И если вы хотите отметить свадьбу, юбилей и просто отдохнуть на выходные с детьми и не только — это место для вас! Есть рассрочка при покупке.



Move.ru - вся недвижимость России