

Создано: 09.06.2025 в 13:21

Обновлено: 26.12.2025 в 10:51

<https://spb.move.ru/objects/9280920441>

Светлана Каекина, АЛЬЯНС ПЛЮС

79812537557

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 71

3 680 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 71

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

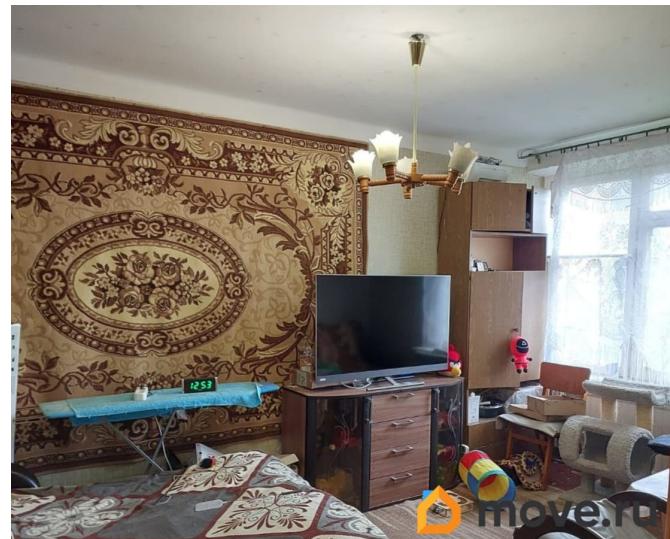
Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²



Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

26.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

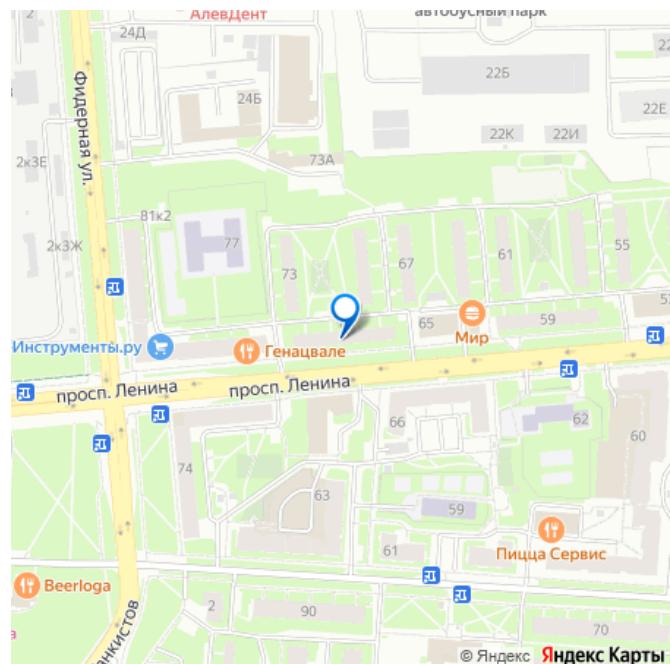
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

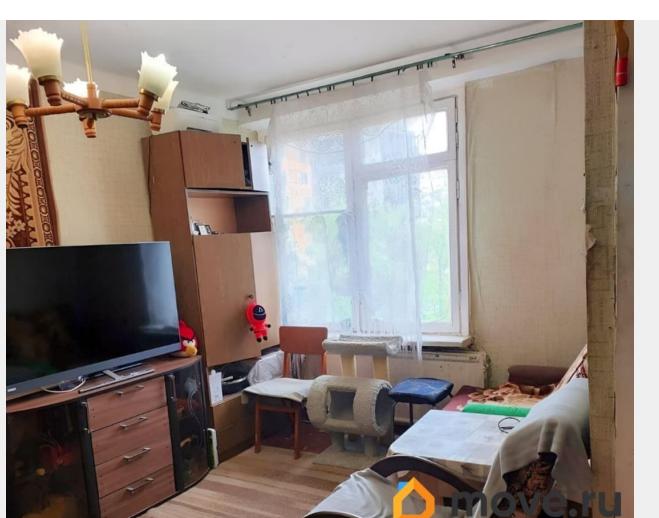
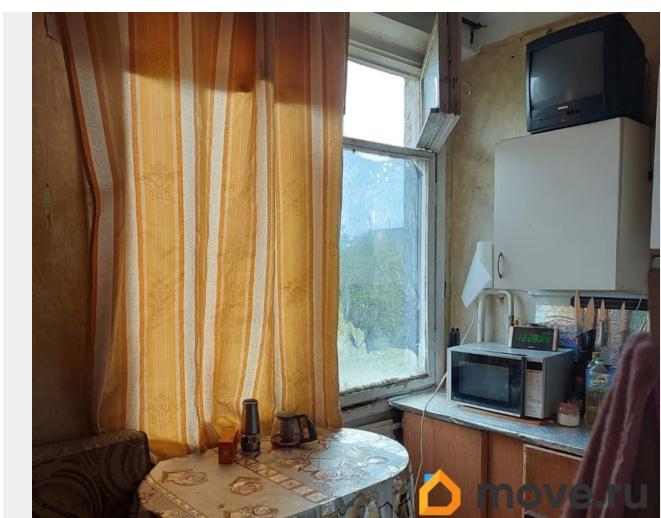
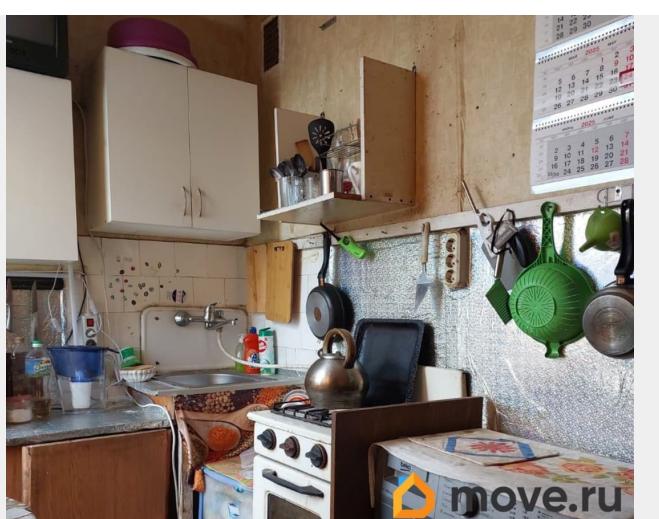
да

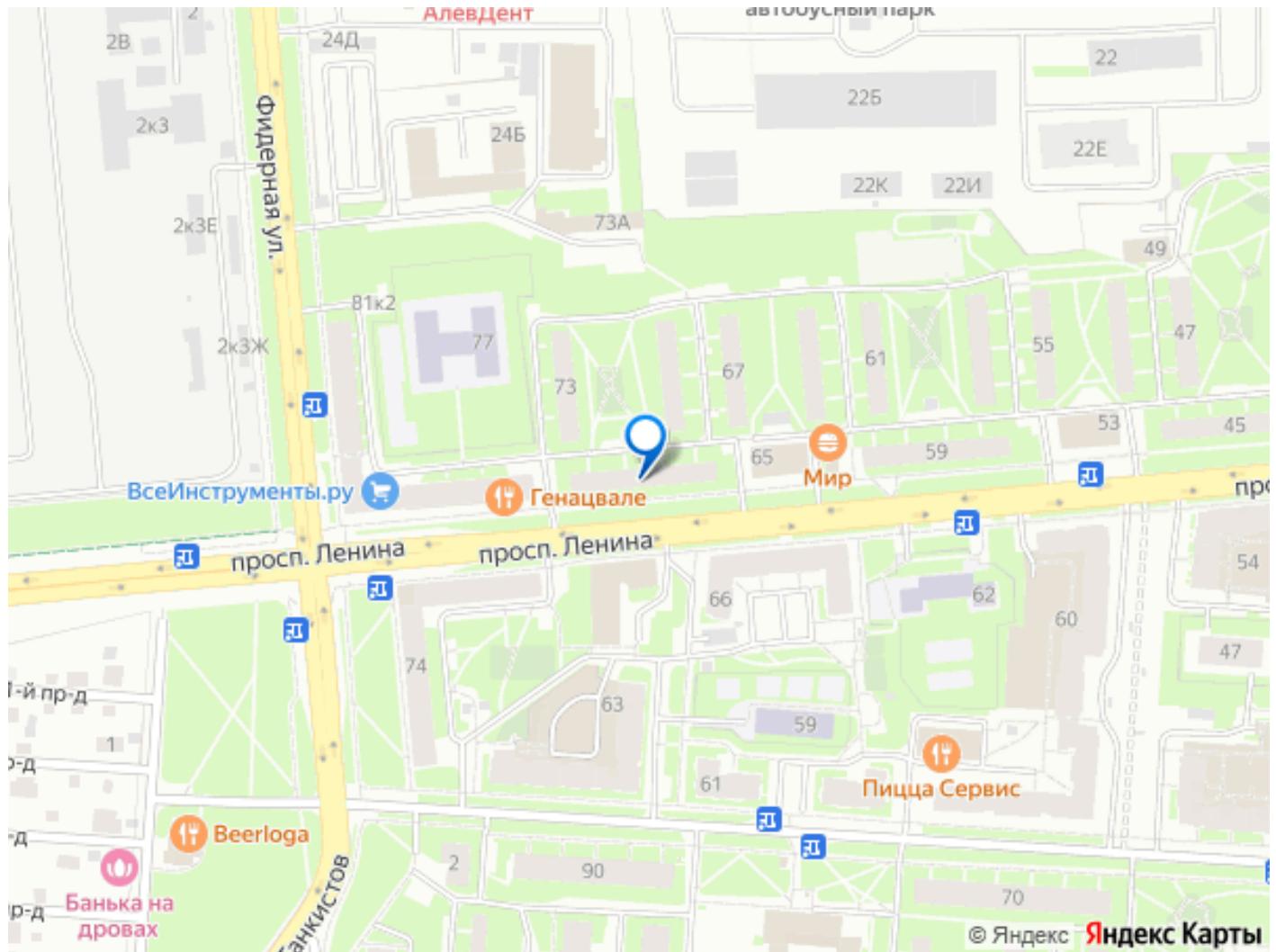
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 26.9 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Колпино, проспект Ленина, 71. Дом был построен в 1964 году и имеет хорошо развитую инфраструктуру: рядом находятся детский сад и школа, а также продуктовые магазины, кафе и рестораны. Квартира обладает жилой площадью 17 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей совмещённый санузел и газификацию. Кухня оборудована необходимыми коммуникациями и имеет площадь 4.5 квадратных метра. Из окон открывается вид на улицу, что позволяет наслаждаться городскими пейзажами. Для комфортного проживания во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Также предусмотрена парковка для автомобилей. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона.

Квартира требует ремонта, что даёт новым владельцам прекрасную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Прямая продажа, один взрослый собственник. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех преимуществах данной недвижимости лично.





Move.ru - вся недвижимость России