

**CITY LAND, CITY LAND**

**79818473987**

🕒 Создано: 14.03.2025 в 17:24

Обновлено: 05.03.2026 в 17:00

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**5 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

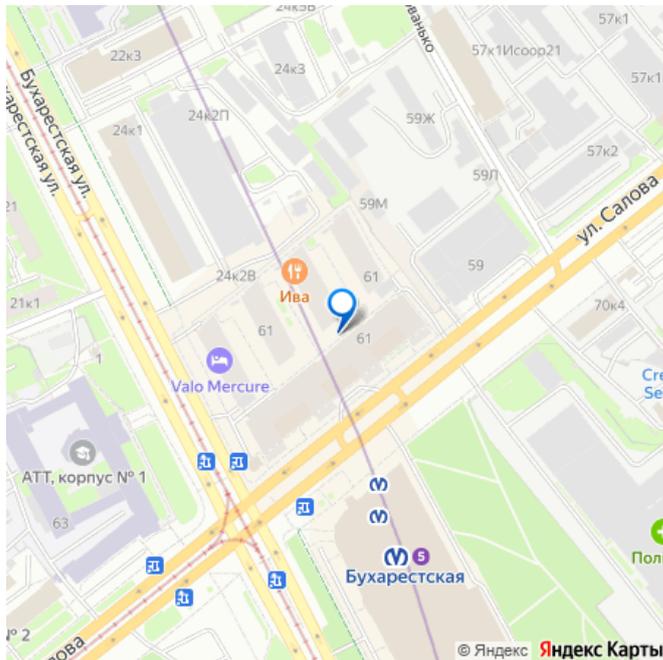
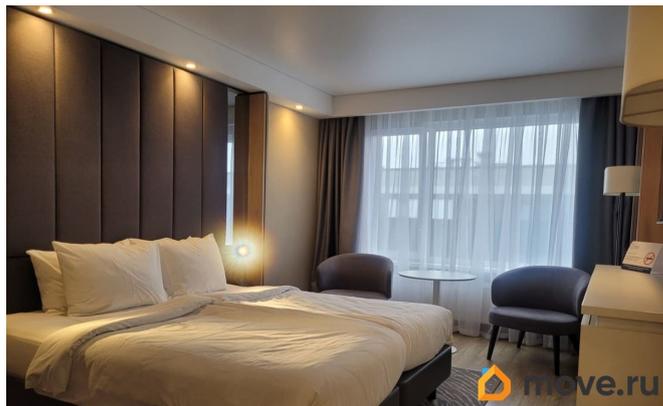
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Рады представить вашему вниманию уникальные апартаменты в апарт- комплексе VALO, расположенные во Фрунзенском районе всего в 5 минутах пешком до ст.м. Бухарестская. ОБ ОБЪЕКТЕ: стильная студия с дизайнерским ремонтом, оснащенная всей необходимой мебелью и техникой. корпус: VALO Business 4\* общая площадь 26 м<sup>2</sup> высокий 16 этаж, восточная сторона; На данный момент Апартамент сдается в аренду через управляющую компанию (договор с УК действует до мая 2027г.), доходную программу можно выбрать. БЕЗОПАСНОСТЬ, КОМФОРТ: В комплексе VALO имеются посты охраны, работает система контроля передвижения персонала, пропускной пункт для автомобилей, система видеонаблюдения как на внутренней, так и на внешней стороне комплекса. Жителям и гостям VALO доступны химчистка и прачечная, коворкинг и ресторан, фитнес-клуб, бассейн, а также обслуживание номеров: уборка, стирка и доставка еды. ЛОКАЦИЯ: У комплекса апарт-отелей VALO выигрышное расположение для всех категорий покупателей: и тех, кто планирует жить в комплексе, и тех, кто

инвестирует в недвижимость. Комплекс расположен напротив ст.м. Бухарестская в новом деловом районе с развитой торгово-развлекательной инфраструктурой. - 10 минут до КАД на автомобиле; - 15 минут до центра города на метро; - 30 минут до аэропорта Пулково. О СДЕЛКЕ: • 1 совершеннолетний собственник!! • ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! • ЛЮБАЯ ФОРМА ОПЛАТЫ! • ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ И ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ БЕСПЛАТНО! покупка апартаментов в комплексе VALO — это отличная инвестиция на долгосрочную перспективу. Звоните!!! Не упустите возможность приобрести уютные апартаменты в отличном районе Санкт-Петербурга!

