

🕒 Создано: 11.11.2025 в 16:30

🔄 Обновлено: 05.02.2026 в 18:50

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
99к1**

6 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

26 м²

Этаж

5/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

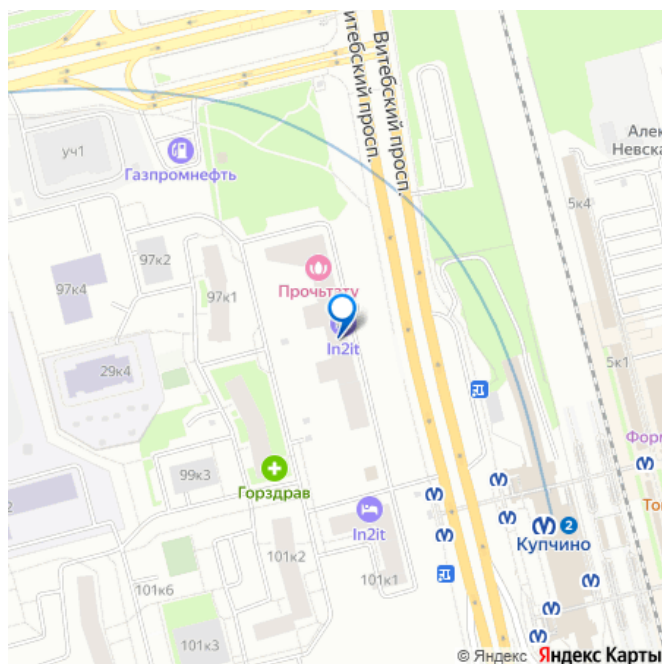
<https://spb.move.ru/objects/9286489630>

Артур Низамутдинов, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1910682. Уникальное предложение! Новый 4местный апартамент в современном корпусе апарт-отеля IN2IT — всего 2 минуты пешком до метро! Комфорт и преимущества: • Просторная квартира площадью 26 кв.м с окнами на тихий двор и солнечную сторону. • Стильная жилое пространство, объединяющее спальню и обеденную зону — идеальный баланс уюта и функциональности. • Полностью оснащенная ванная комната (5 м?) с душевой кабиной — ваше личное спасредство для расслабления. Удобные места для сна: • Мягкая двуспальная кровать. • Уютный раскладной диван для дополнительных гостей. Хранение и организация: • Эргономичный гардероб с системой хранения — всё под рукой и на своих местах. Местоположение — в сердце инфраструктуры: • В пешей доступности ТРК Балканский, Балкания NOVA, ТЦ Дунай, гипермаркеты Лента и О'КЕЙ (всего 5 минут). • Аэропорт Пулково — 12 минут на авто. •

Выезд на ЗСД и КАД — всего 2 минуты. •
Конгрессно-выставочный центр ЕХРОФОРУМ —
12 минут. • Все культурные
достопримечательности: Павловск, Царское
Село, Пушкин, Невский — в 15-20 минутах на
транспорте. Особое предложение: Квартира
оформлена в ипотеку по сниженной ставке
11% с Сбербанком! Воспользуйтесь
уникальной возможностью оформить ипотеку
по госпрограмме с тем же процентом —
спешите, пока есть такая возможность!

