

Создано: 23.01.2026 в 10:39

Обновлено: 24.01.2026 в 09:51

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

**7 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 17к6

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

1.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

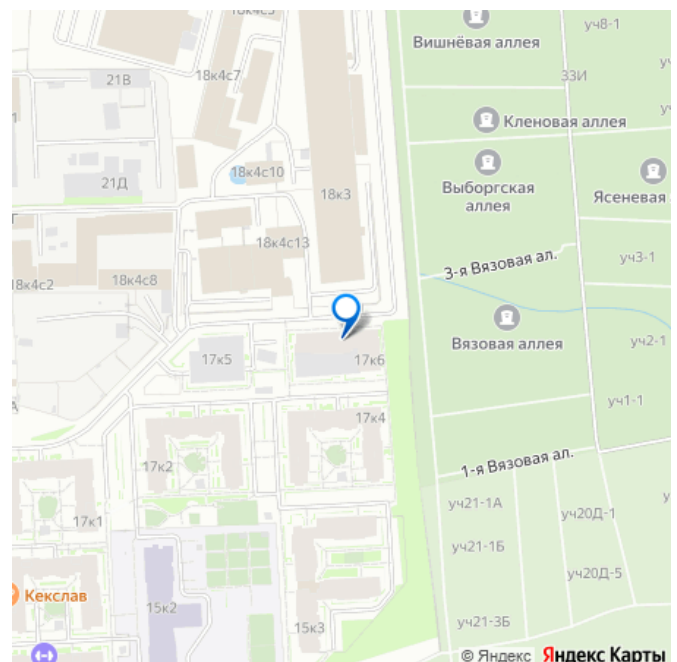
<https://spb.move.ru/objects/9288255608>

Дубровский Герман, Лабетский

Недвижимость

**79816891304**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Добрый день! Предлагаем вашему вниманию студию-апартаменты в ЖК «ArtLine», с полной отделкой и мебелью! Идеально подходит как для комфортной жизни, так и для выгодной аренды! Отличный инвестиционный вариант! Прямая продажа!

Про документы: • 1 взрослый собственник, присутствует на сделке. • Без обременений. •

Все документы готовы к проверке. • Нет долгов по коммунальным. • Подходит под ипотеку - при необходимости поможем с одобрением. Об апартаментах: •

Эргономичная, комфортная планировка. •

Уютная студия правильной формы. •

Полностью оборудованная кухня. • Санузел совмещённый, с душевой кабиной. О доме: •

Стильные лобби и лаунж-зона, дизайнерские общественные пространства. • Комплекс предлагает высокий уровень сервиса:

консьерж-охранник на ресепшен, уютная лаунж-зона для отдыха. Это отличная

инвестиция, которая обеспечит вам

стабильный доход. В шаговой доступности

есть вся необходимая инфраструктура:

детские сады, школы игровые площадки, медицинский центр, спортивные залы, магазины, кафе. Рядом с домом располагаются остановки общественного транспорта, каждые 5 минут ходят трамваи и автобусы до метро. Метро СТАРАЯ ДЕРЕВНЯ- в 13 минутах ХОДЬБЫ. 25 минут на общественном транспорте. Удобный выезд на ЗСД - в 8 минутах Эти апартаменты точно вас приятно удивят! Бесплатно проконсультируем по сделке, звоните!)

