

Создано: 02.02.2026 в 16:09

Обновлено: 02.02.2026 в 19:34

<https://spb.move.ru/objects/9288705583>

Наталья Вихрова, ПИТЕР ДОМ

**79819034887**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**6 190 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

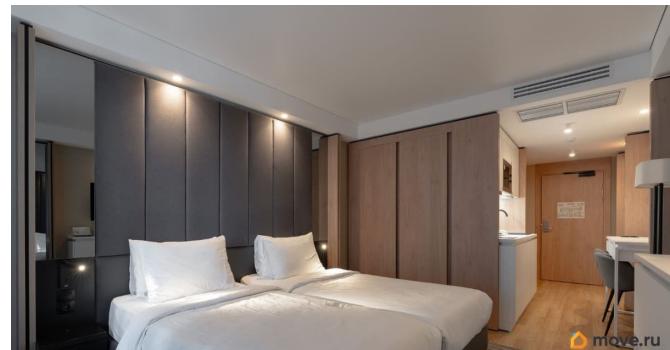
[улица Салова](#)



## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

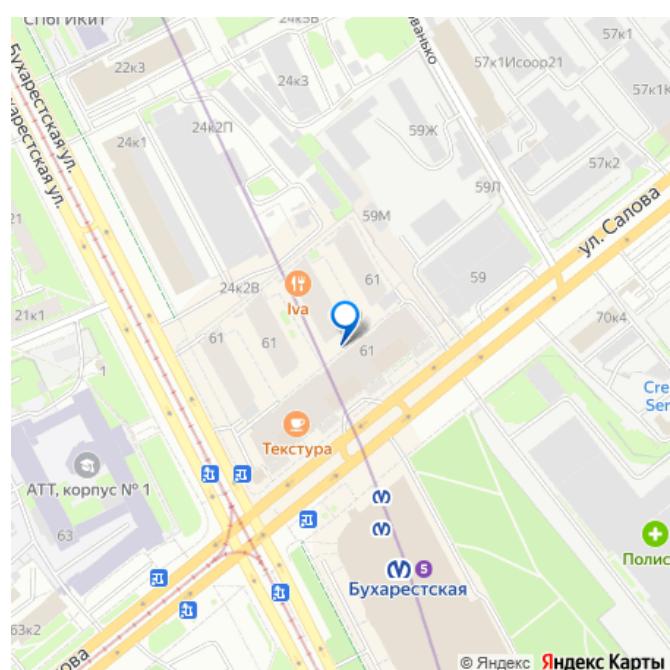
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

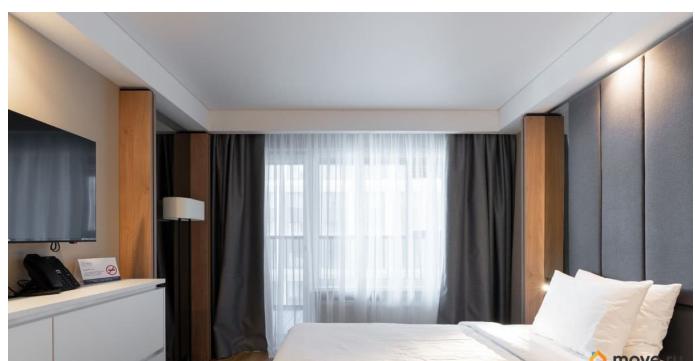
Покупка в ипотеку

да

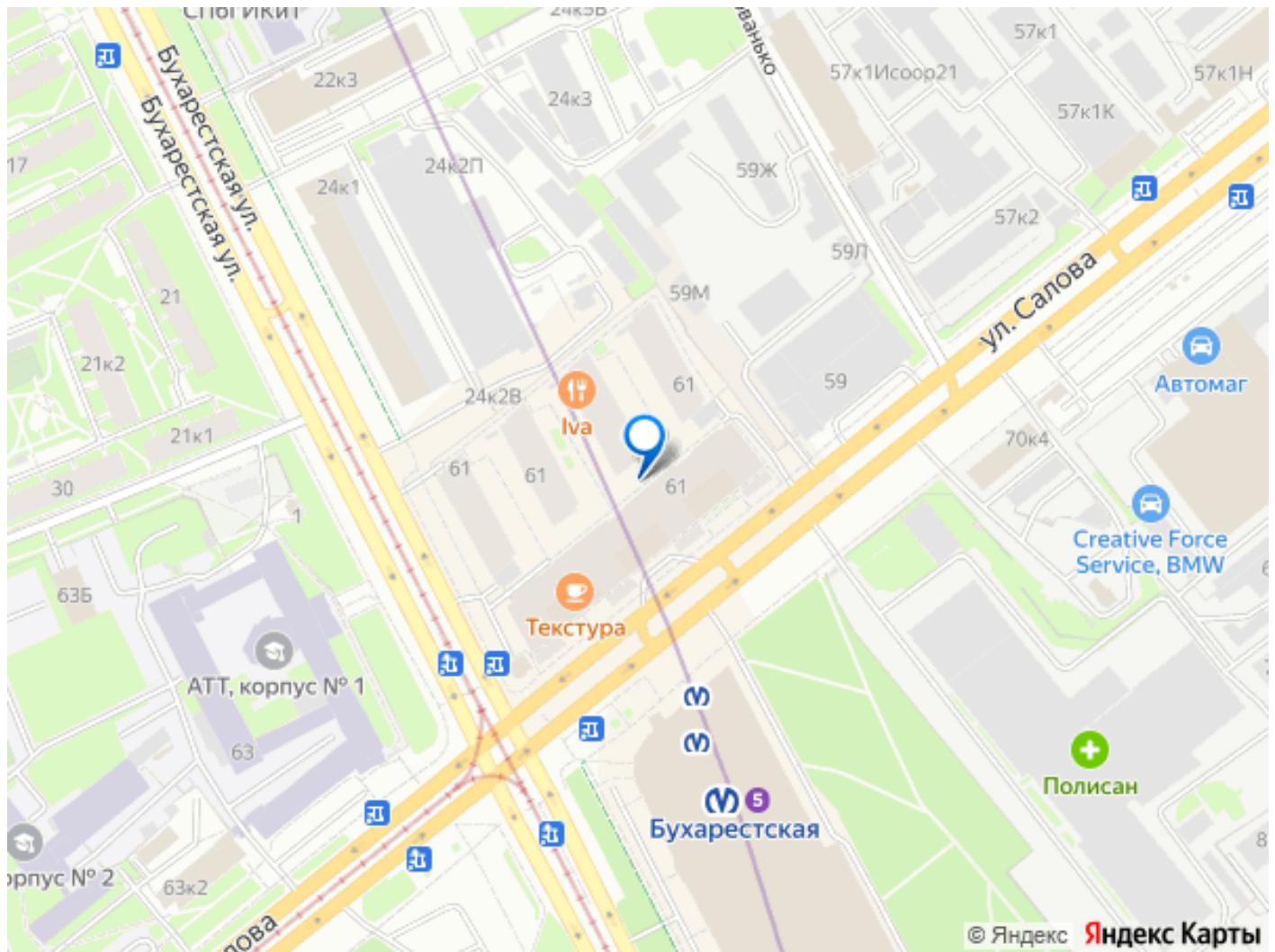
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В прямой продаже доходные апартаменты бизнес класса VALO Business 3\* Среднегодовой доход в месяц от 45 000 рублей. Номер в управлении. Высокая загрузка круглогодично. Апарт отель VALO Business 3\* расчитан на краткосрочное пребывание гостей, поэтому дает стабильный доход инвесторам. Апартамент продается полностью укомплектованным брендированным пакетом арендатора. Меблировка и оснащение входит в стоимость апартамента, без каких либо доплат. Синергия с другими корпусами дает возможность гостям воспользоваться всей необходимой инфраструктурой отеля VALO: рестораны, кафе, коворкинг, бассейн, спа, служба клининга, химчистка, прачечная, room service, reception, аренда тран- спорта и т.д. Удобная локация - от метро 2 минуты (Бухарестская), 15 минут до центра и 30 минут до аэропорта. Без обременений Один взрослый собственник будет присутствовать сделке Просмотры по договоренности заранее.







Move.ru - вся недвижимость России