

Роман Велиев, Роман Велиев
79117677296

🕒 Создано: 08.02.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 09:47

**Санкт-Петербург, улица
Инструментальщиков, 18**

8 750 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

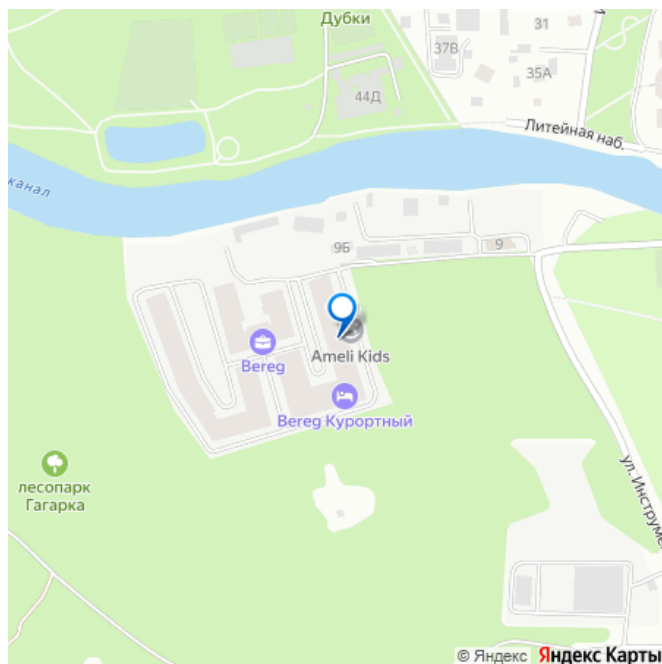
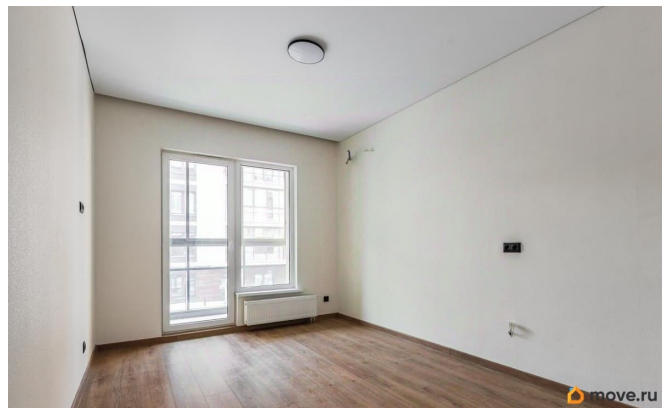
во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся апартамент-студия в новом малоэтажном комплексе Bereg. Курортный — проекте девелопера ELEMENT, введённом в эксплуатацию в мае 2024 года. Комплекс расположен в курортной части Сестрорецка, в окружении природы и парков — лесопарк Гагарка и парк Дубки. До Финского залива всего 300 метров, рядом яхт-клуб и благоустроенные прогулочные маршруты.

Если вы планируете продать свою квартиру, мы готовы приобрести её сразу.

Рассматриваем также обмен вашей квартиры с доплатой в любую сторону. Покупаем

квартиры: • с долгами • с обременениями • с

ипотекой • с залогами О проекте: — три

корпуса AIR, AQUA и WOOD — малоэтажная архитектура (5 этажей) — закрытая

территория с контролем доступа —

концепция двор без машин — собственная

благоустроенная набережная — масштабное

озеленение и зоны отдыха Инфраструктура

комплекса: — дизайнерские входные группы

и лобби — SPA-зона с бассейном и сауной —

тренажёрный зал — коворкинг-пространство

— детский клуб Апартамент: — студийная

планировка с рациональным использованием

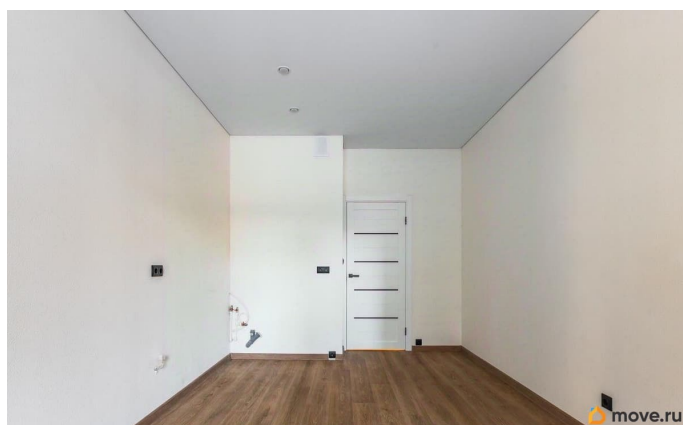
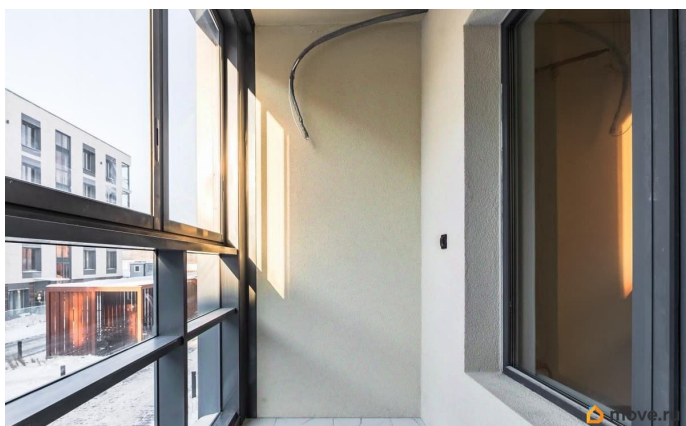
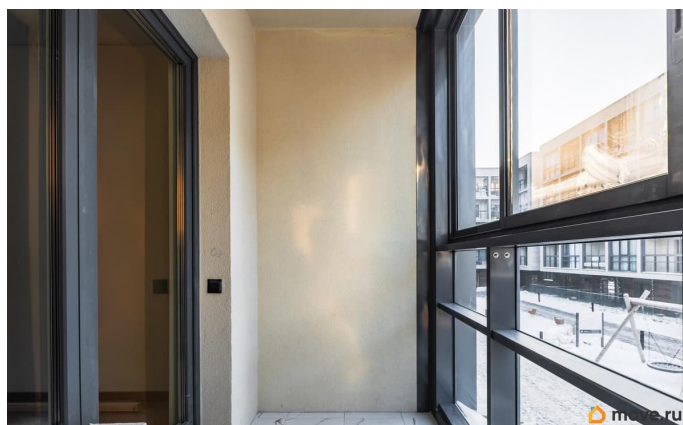
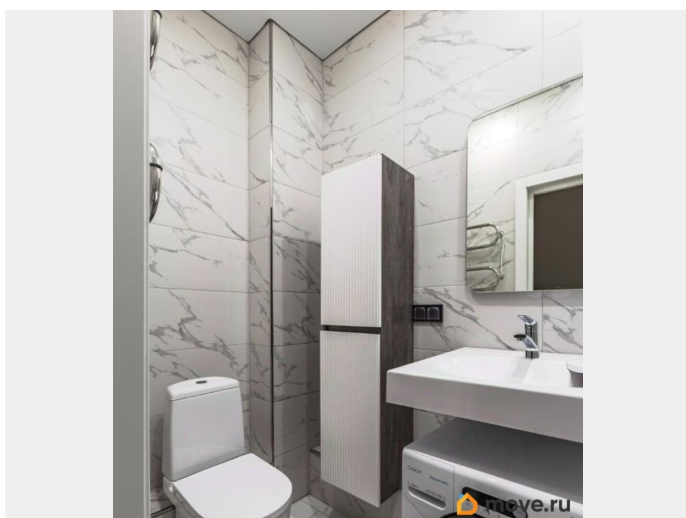
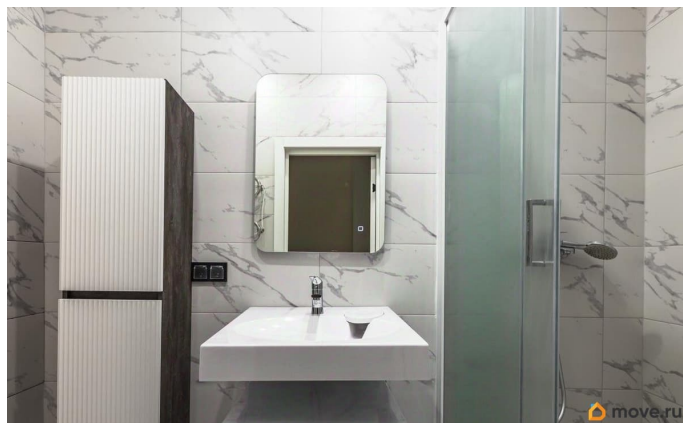
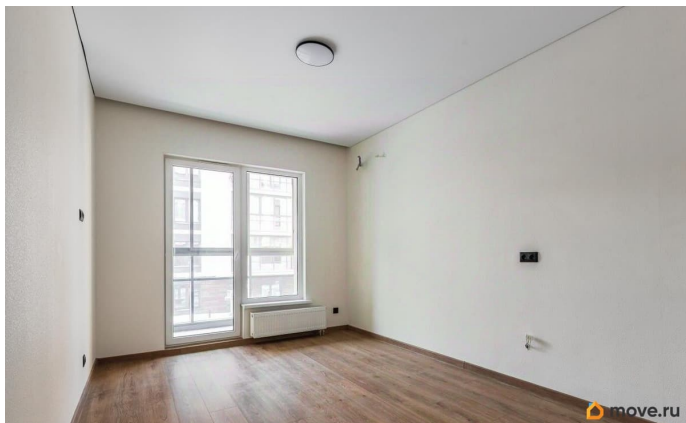
пространства — современный формат для

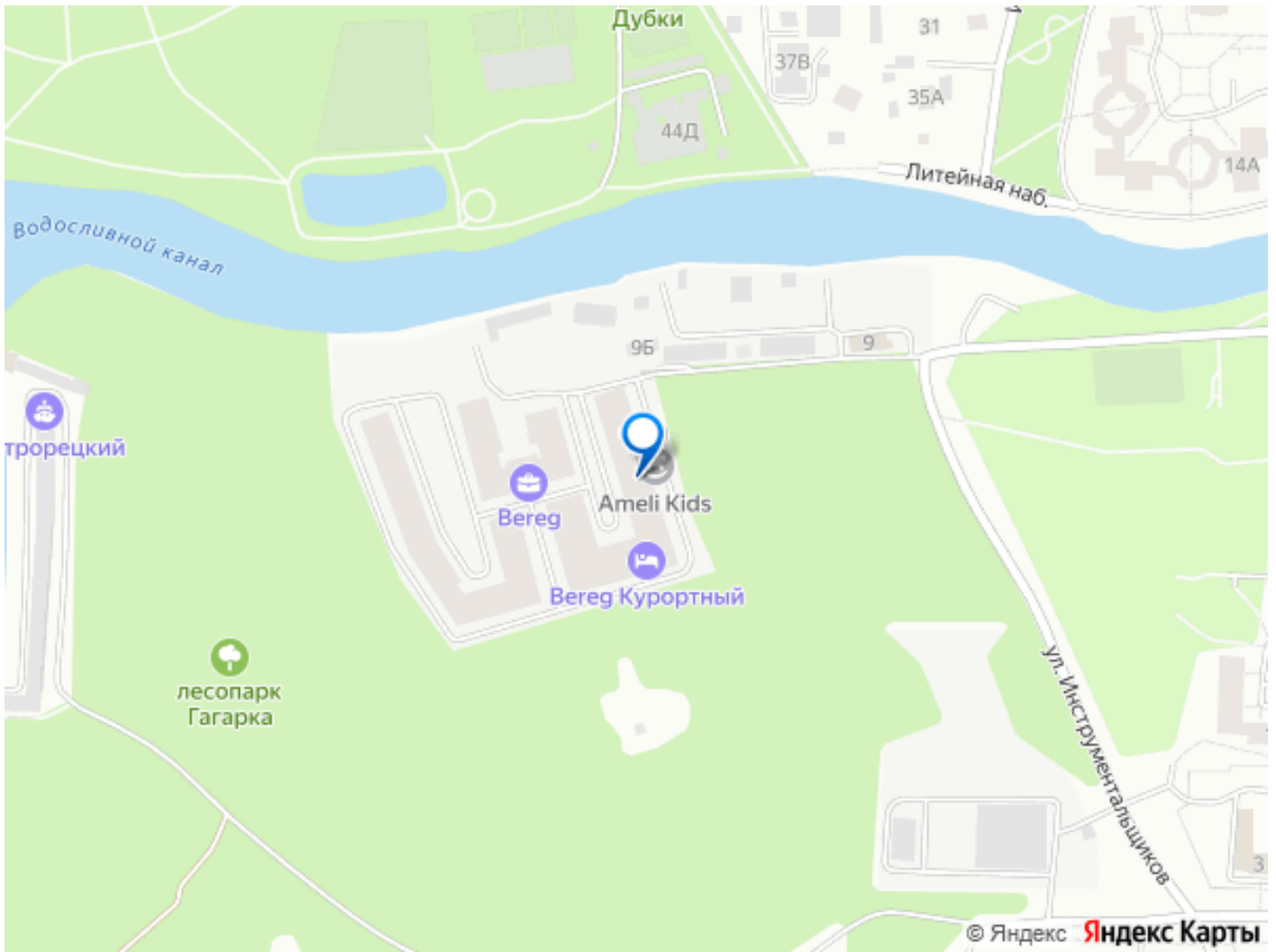
проживания или инвестиций — подготовлено

место под установку кондиционера Комплекс

создаёт атмосферу загородного курорта с

комфортом городской среды — отличное решение для собственного проживания, сезонного отдыха или аренды. Квартира юридически чистая: По сделке: один собственник прямая продажа без обременений и долгов подходит под ипотеку быстрый выход на сделку Готов ответить на вопросы и провести показ в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России