

🕒 Создано: 16.07.2025 в 20:14

Обновлено: 13.03.2026 в 21:32

**Санкт-Петербург, улица
Инструментальщиков, 18**

12 290 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

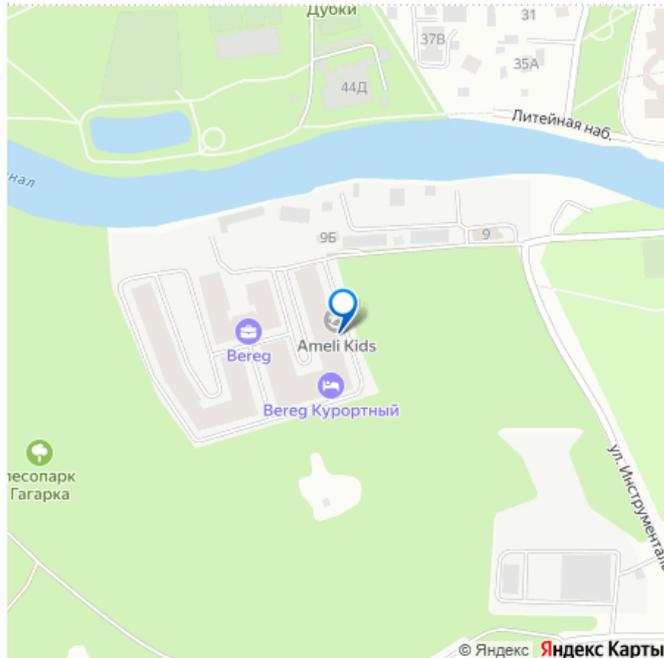
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается новая, функциональная квартира-студия в ЖК бизнес-класса Берег.Курортный. Солнечная и просторная квартира не оставит вас равнодушными! Общая площадь квартиры составляет 27,2 кв.м.+ застекленная лоджия, с подогреваемым полом и потолком. В квартире сделан качественный современный ремонт Квартира укомплектована новой современной мебелью и бытовой техникой, включая посудомоечную машину! Новым собственникам остаётся абсолютно вся обстановка Вы покупаете и можете заселяться сразу, без лишних хлопот и затрат. Для важных встреч шикарное лобби со стойкой ресепции, зоной ожидания с камином и массажными креслами Комплекс обеспечен всей инфраструктурой для комфортной жизни от детского клуба до собственной спа-зоны с бассейном, сухой сауной и тренажерным залом. Курортную атмосферу поддерживают концепция двор без машин, перголы для отдыха, детские площадки в стиле эко, променад на набережной с островками для медитации Уникальное расположение ЖК в окружении заповедных зон, напротив парка Дубки, на 1 линии канала. Собственная набережная и променад с видом на воду, ухоженный

ландшафт, удобные лежаки и оборудованные беседки. Эко-тропа с выходом в лесопарк Конный клуб, теннисные корты, волейбол, футбол, хоккей, сезонный (лодки, велосипеды, лыжи, коньки, ватрушки).

Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, безбарьерный доступ.

Транспорт: 15 мин пешком до ж/д станции

Сестрорецк, 20 мин на транспорте до м.

Беговая. Берег.Курортный (Берег Курортный)

расположен в тихой части Сестрорецка, в окружении заповедного лесопарка Гагарка.

Напротив ЖК любимый петербуржцами парк

Дубки. Всего в 300 метрах от комплекса

находится небольшой яхт-клуб, где можно

оставить свой катер или небольшую яхту.

Отличная инвестиция: Идеальный вариант

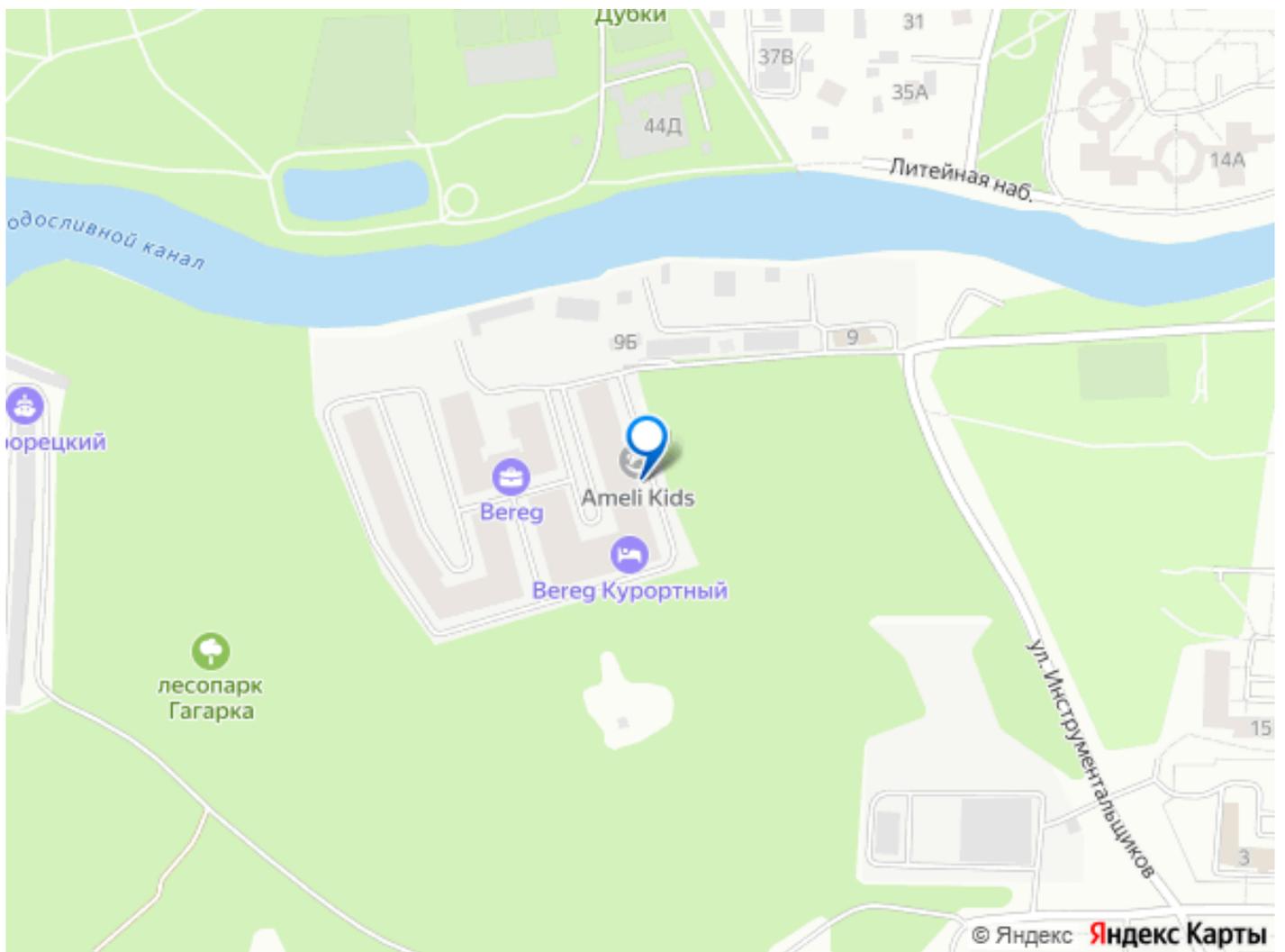
для проживания 1-2 человек или получения

пассивного дохода от аренды. Управляющая

компания ЖК всегда готова взять объект в

управление Прямая продажа Звоните, с

удовольствием ответим на все ваши вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России