

Создано: 02.02.2026 в 17:10

Обновлено: 02.02.2026 в 17:54

<https://spb.move.ru/objects/9288705555>

Анатолий Курзаков, Новые Метрики

79819814567

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2

7 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

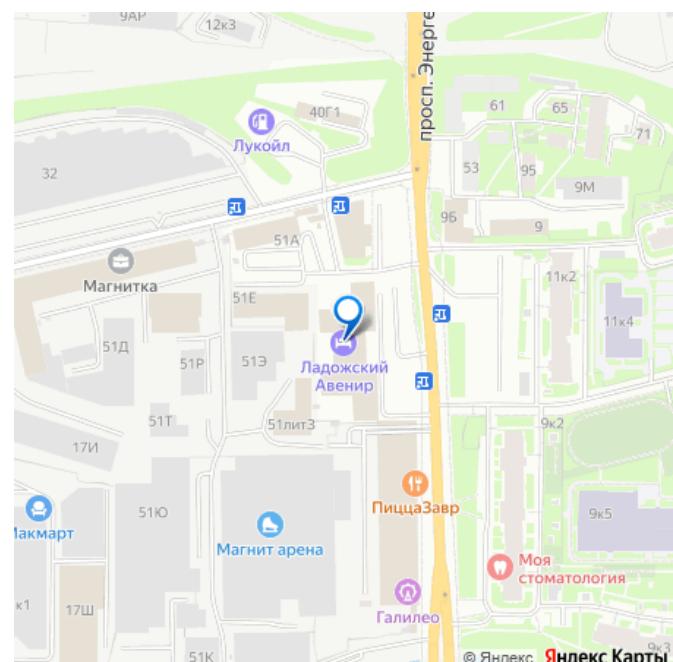
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ИНВЕСТИРИЙТЕ В КОМФОРТ И ПРИБЫЛЬ! Апартаменты в Ladozhsky AVENIR беззаботный доход рядом с Ладожским вокзалом! Ваши преимущества:

- Превосходное расположение: Апарт-отель Ladozhsky AVENIR находится в шаговой доступности от Ладожского вокзала , что делает его чрезвычайно привлекательным для краткосрочной и долгосрочной аренды.
- «Заезжай и сдавай»: Апартаменты оборудованы до мелочей: стильная мебель , современная техника , функциональный кухонный гарнитур , посуда , постельное белье все готово для немедленной сдачи в аренду!
- Выбор стратегии:

 - Самостоятельное управление: Полный контроль над процессом и максимальная прибыль.
 - Управляющая компания: Полностью делегируйте все заботы по поиску арендаторов, уборке, обслуживанию и ремонту, получая стабильный пассивный доход.
 - Привлекательность объекта: Ladozhsky AVENIR это современный комплекс с развитой инфраструктурой, привлекающий

широкий круг арендаторов благодаря своей локации. • Прямая продажа от собственника: Гарантия юридической чистоты сделки и отсутствие посредников. • Высокий спрос: Апартаменты в апарт-отелях пользуются стабильным спросом благодаря своей гибкости и удобству, особенно вблизи транспортных узлов. Сделайте умную инвестицию сегодня! Позвоните нам, чтобы получить подробную консультацию и организовать просмотр!

