

🕒 Создано: 27.02.2026 в 12:38

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:44

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2**

7 700 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

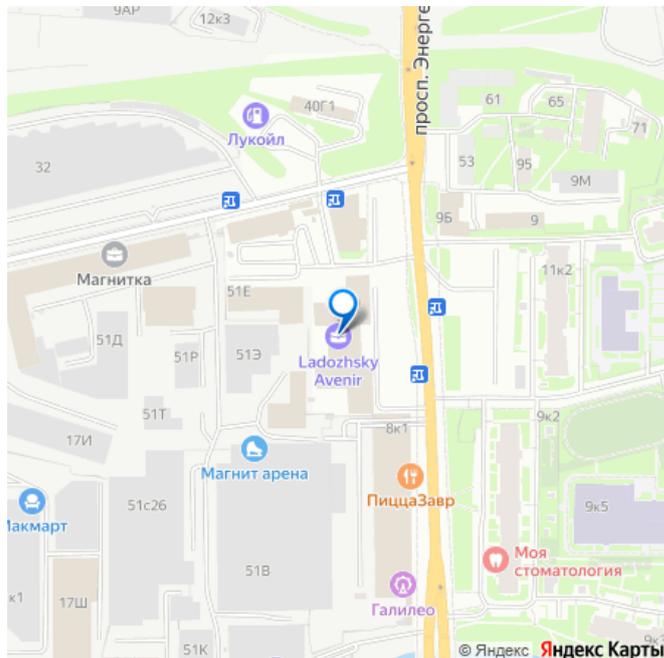
<https://spb.move.ru/objects/9290625678>

Татьяна Богданова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2058339. Идеальная студия с ремонтом в Апарта-отеле Ladozhsky AVENIR (пр. Энергетиков, 8к2). Заезжай и живи или зарабатывай с первого дня! Предлагаю полностью готовую к эксплуатации студию. Вас встретит продуманное пространство с качественной мебелью, полноценным кухонным гарнитуром и всей необходимой техникой. Вам не нужно ничего докупать или делать ремонт — здесь уже есть всё для комфортной жизни или успешной сдачи в аренду. Почему это выгодное вложение? Пассивный доход: У вас есть выбор: сдавать студию самостоятельно или доверить управление профессиональной УК комплекса. Это идеальный вариант для тех, кто ищет готовый бизнес или хочет сохранить капитал в «бетоне». Транспортная доступность: Жемчужина локации — шаговая доступность от метро «Ладожская» и Ладожского вокзала. До центра города и основных магистралей рукой подать. Развитая инфраструктура: Вокруг всё необходимое для жизни: гипермаркеты, ТРЦ «Заневский Каскад» и «Лондон Молл», кафе, фитнес-клубы. Район

активно развивается, а значит, ваши квадратные метры только растут в цене. Стильный район: «Ladozhsky AVENIR» — это современный облик новой части города. Отличный вариант для молодых специалистов, студентов или тех, кто ценит свое время и комфорт. Звоните, расскажу подробнее и покажу студию в удобное для вас время! Покупая с «Тренд Недвижимость» Вы получаете сертификат гарантии безопасности! А это значит что сделка будет застрахована. Помогаем в одобрении ипотеки и покупке жилья без первоначального взноса.

