

Создано: 05.03.2026 в 19:59

Обновлено: 05.03.2026 в 19:17

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

4 800 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.6 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

27.2 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

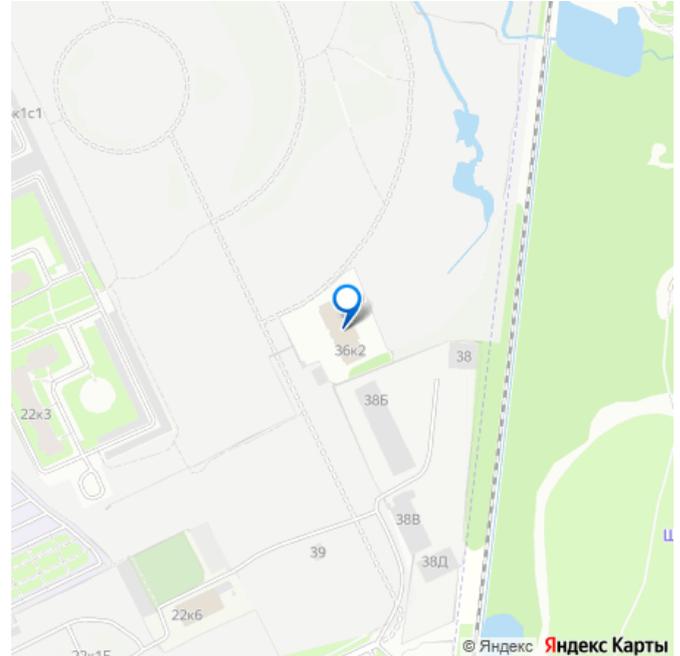
<https://spb.move.ru/objects/9291069001>

Ваш Выбор Санкт-Петербург, Ваш

Выбор Санкт-Петербург

79119648120

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

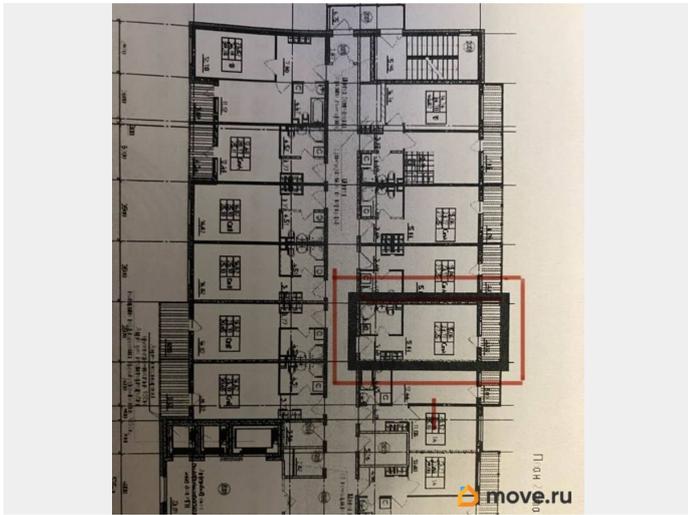
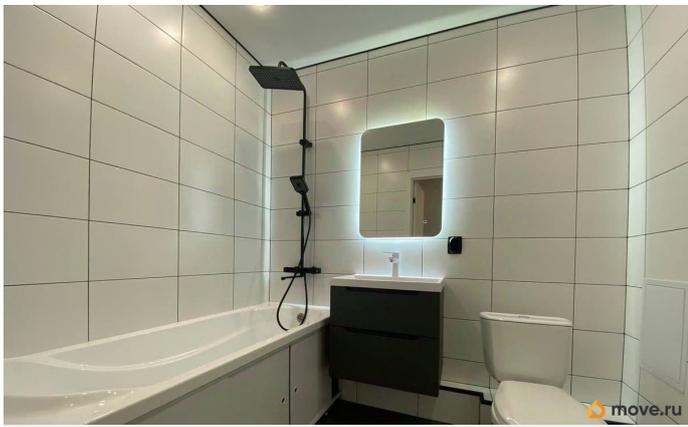
да

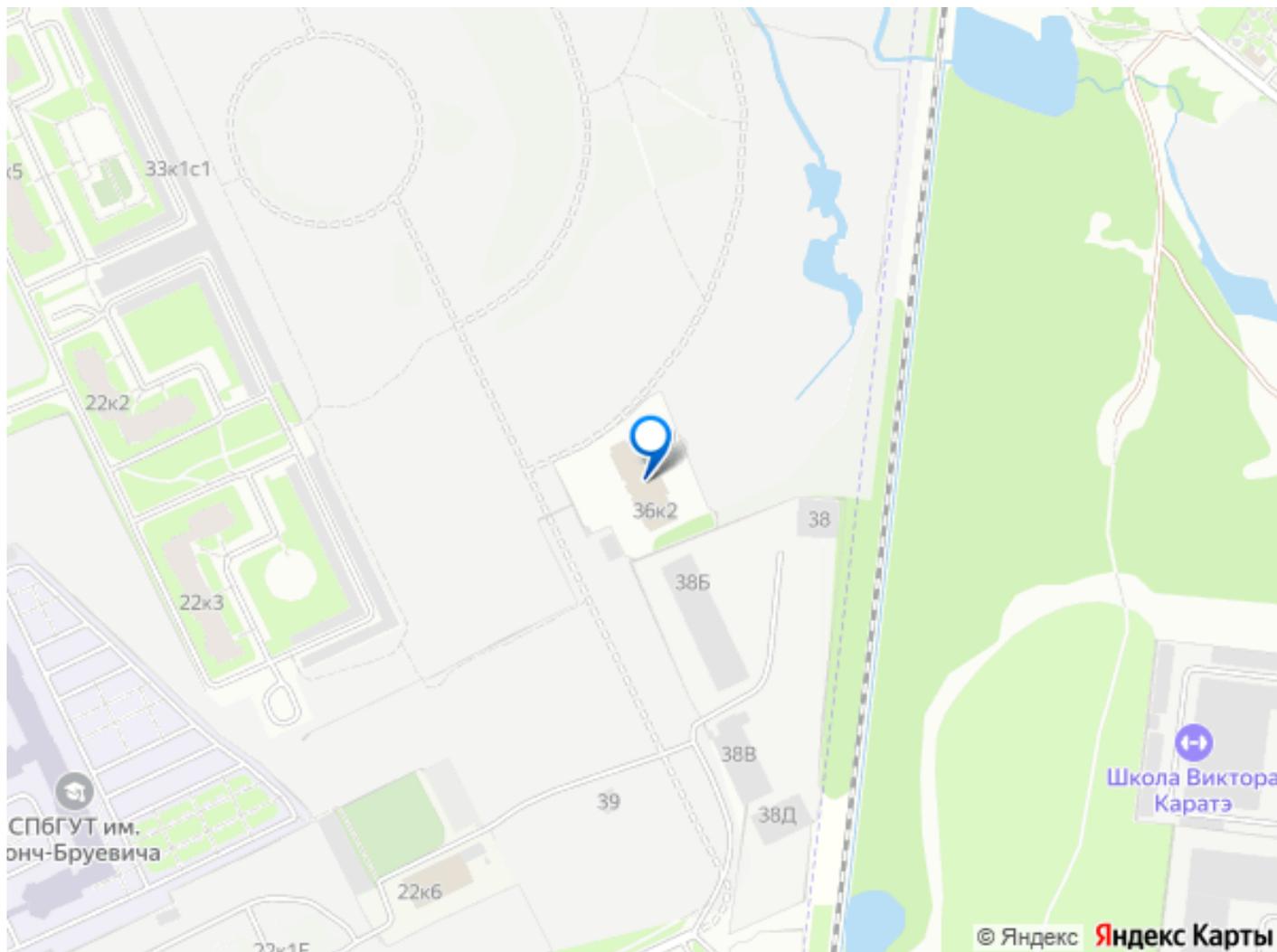
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается апартамент-студия в комплексе «Avenue-Apart» Основные преимущества: - Качественная отделка выполнена самостоятельно (застройщик передал апартаменты без отделки) - До метро «Улица Дыбенко» - 15 минут пешком - В непосредственной близости университет Бонч Бруевича - там множество потенциальных арендаторов - Имеется застекленный балкон - Можно использовать как для личного проживания, так и для сдачи в аренду как коммерцию. Могу заняться поиском арендаторов если хотите. - Открытый паркинг - есть парковочные места - Район активно развивается. Рядом ЛСР строит большой ЖК! - Возможно сделать временную регистрацию!!! Про документы: - 1 взрослый собственник (36 лет) - Покупалась за наличные - Подходит под ипотеку любого банка Звоните - организуем просмотр по предварительной договоренности...







Move.ru - вся недвижимость России