

🕒 Создано: 18.11.2025 в 23:53

Обновлено: 19.01.2026 в 23:21

**Санкт-Петербург, улица Салова, 61**

**7 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

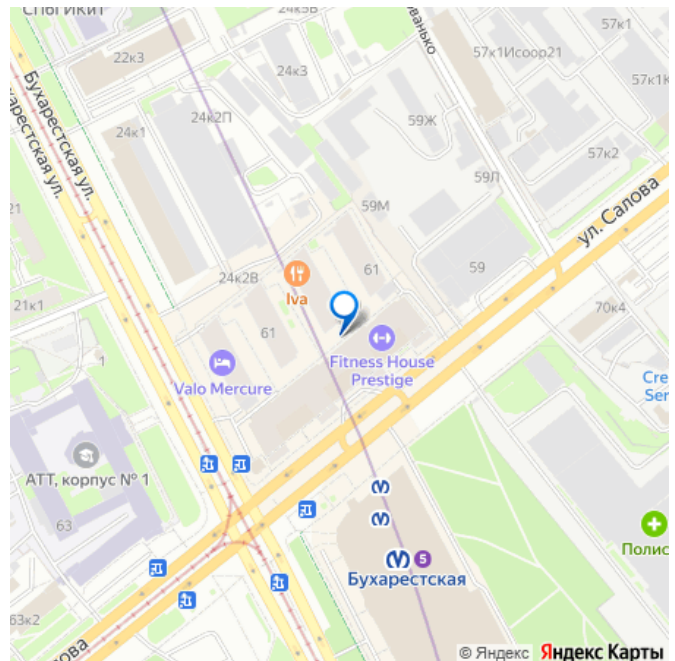
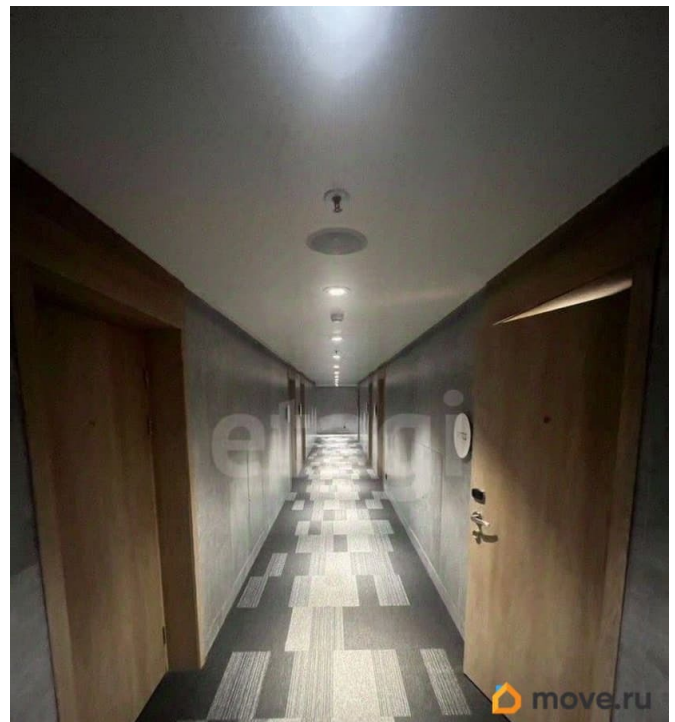
<https://spb.move.ru/objects/9286693077>

**Галина Николаевна Бутковая, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819548738**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

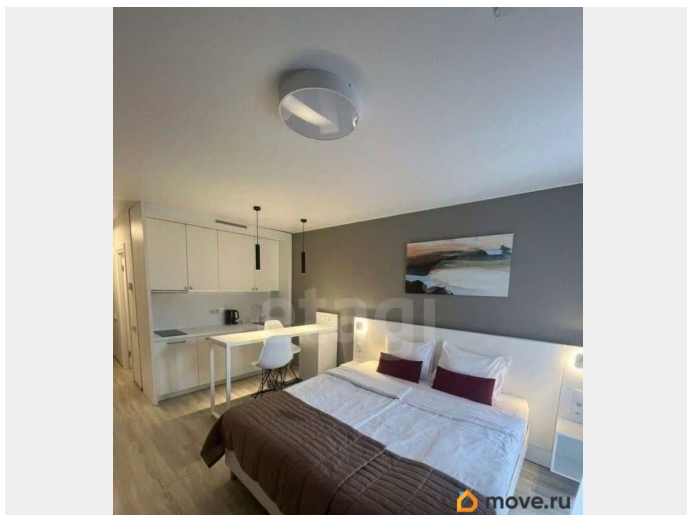
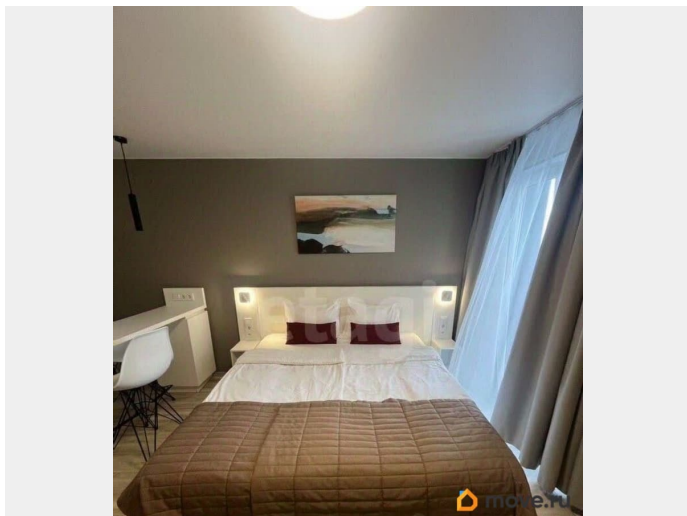
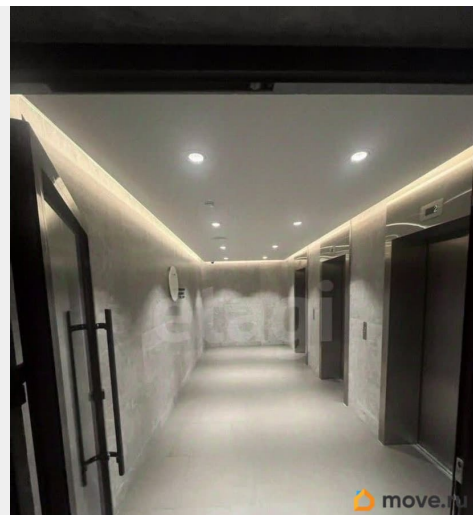
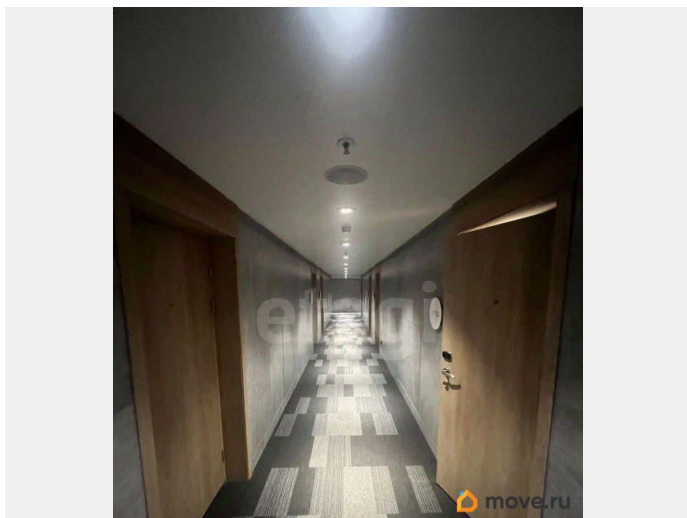
да

возможна ипотека

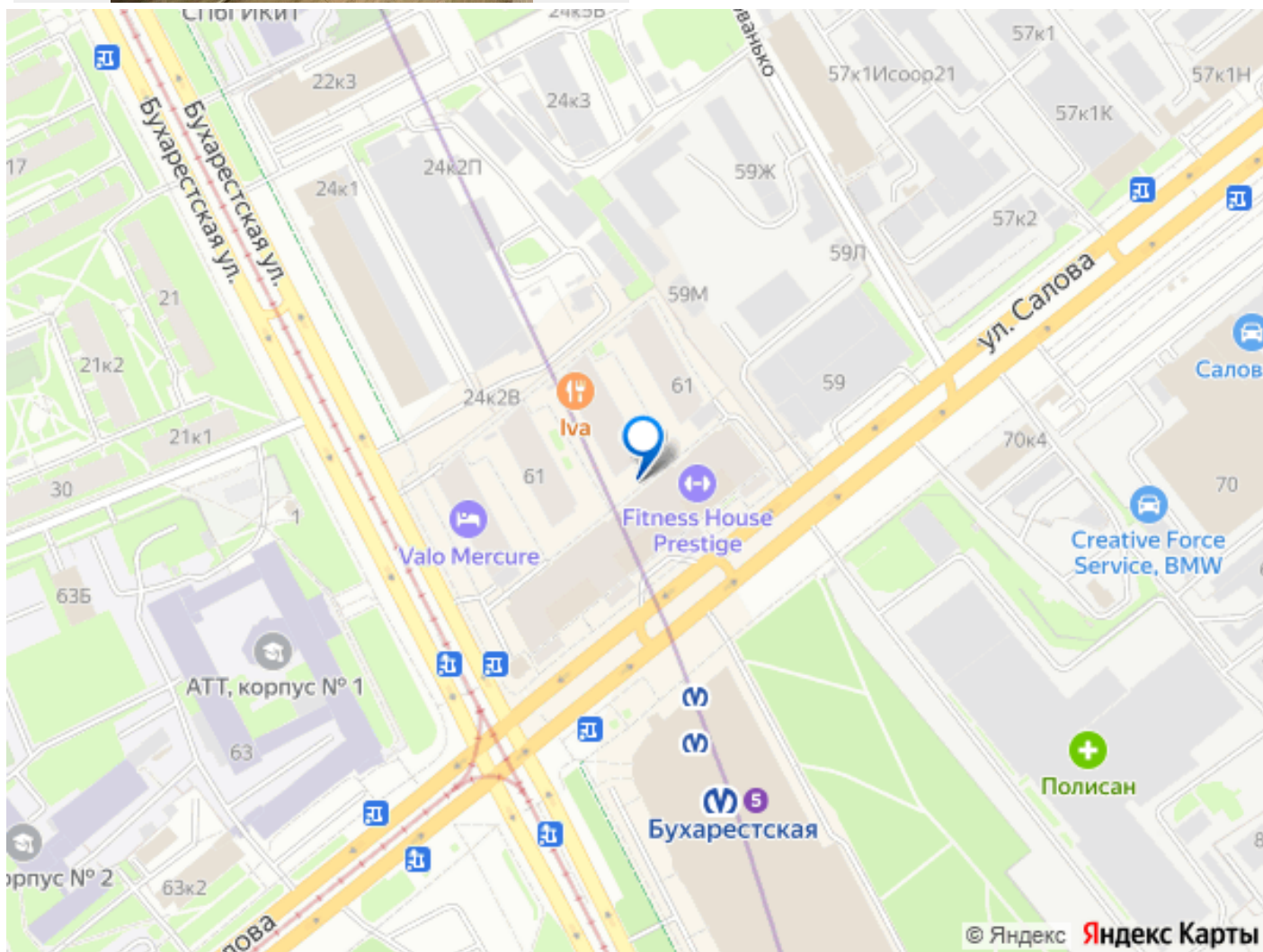
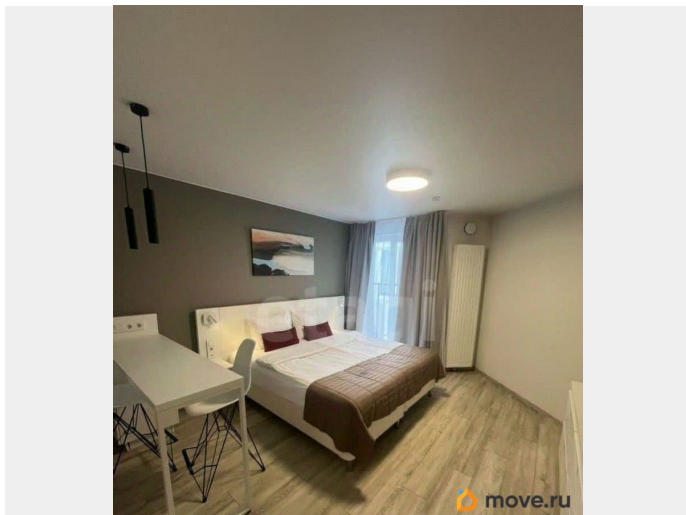
## Описание

Вашему вниманию предлагается апартамент «полулюкс» в современном комплексе Valo. Может использоваться как инвестиция с ежемесячным доходом (актуальный статус), задачи сдачи в аренду, эксплуатации, содержания решает управляющая компания. Текущий договор до 31.01.2026 г. с возможностью пролонгации. Может использоваться как жилплощадь собственника (сына/дочери студента). О доме - Апартамент-отель с полноценной инфраструктурой: рестораны, магазины, салоны, аптеки, фитнес — всё прямо в жилом комплексе. Корпус 1, секция 3, этаж 7 О квартире - Общая площадь 27,27 м, жилая 19,86 м. - Французский» балкон. Инфраструктура района: В окрестностях дома работают дошкольные и общеобразовательные учреждения (школа 360), есть филиалы ВУЗов, функционируют поликлиники, торгово-развлекательные центры, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры. Очень зеленый район, много парков в пешей доступности сквер Спасателей. Транспортная доступность : - М. Бухарестская 5 мин. - Через улицу ТК «Континент», ст. м. Бухарестская (4 остановки до Центра), трамвай, автобус, зеленый, давно обжитой район. О сделке -Все

документы в наличии. - Прямая продажа -  
Один взрослый собственник - Полная  
стоимость в договоре - Без обременений По  
запросу вышлю 3D тур по квартире Звоните,  
проконсультирую Вас по квартире, проведу  
показ ! Обеспечим полное юридическое  
сопровождение с выдачей сертификата  
безопасности сделки! Код пользователя:  
188008 Номер в базе: 10156179







Move.ru - вся недвижимость России