

Создано: 16.12.2025 в 09:04

Обновлено: 16.12.2025 в 09:20

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 43

**6 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-я Советская улица, 43

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 5-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

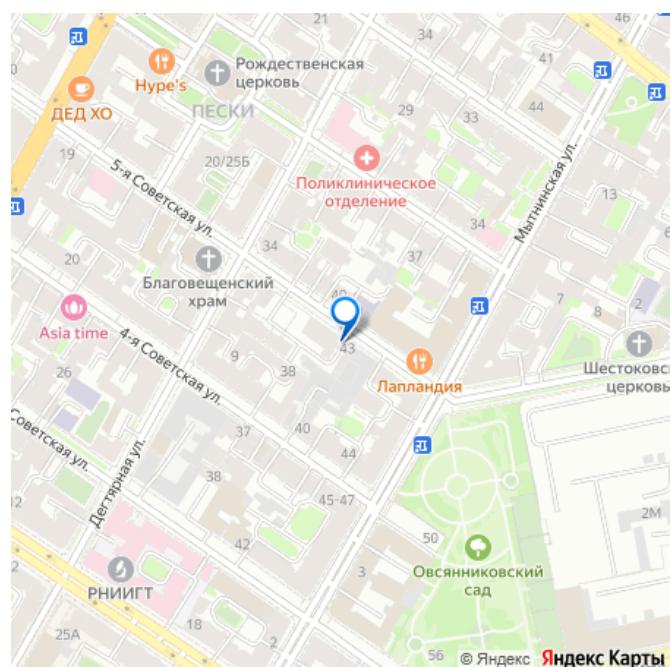
возможна ипотека, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9287429468>

Татьяна Печеникова (Коломяжский),  
Итака

**79817869357**

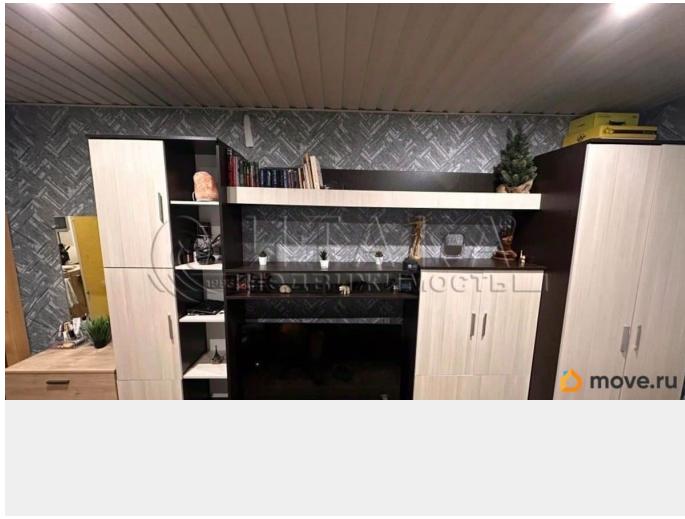
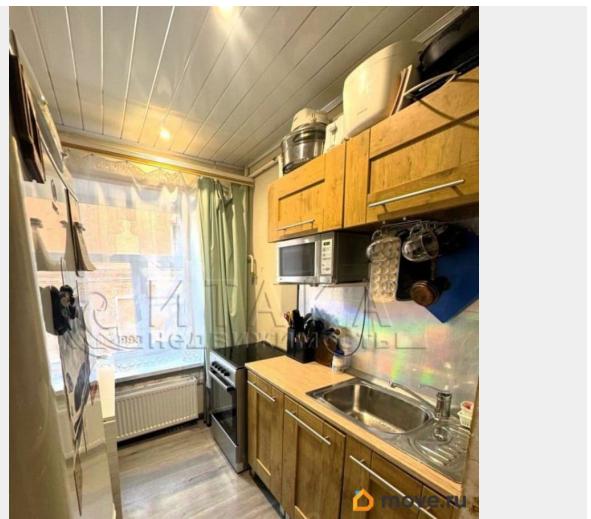
для заметок

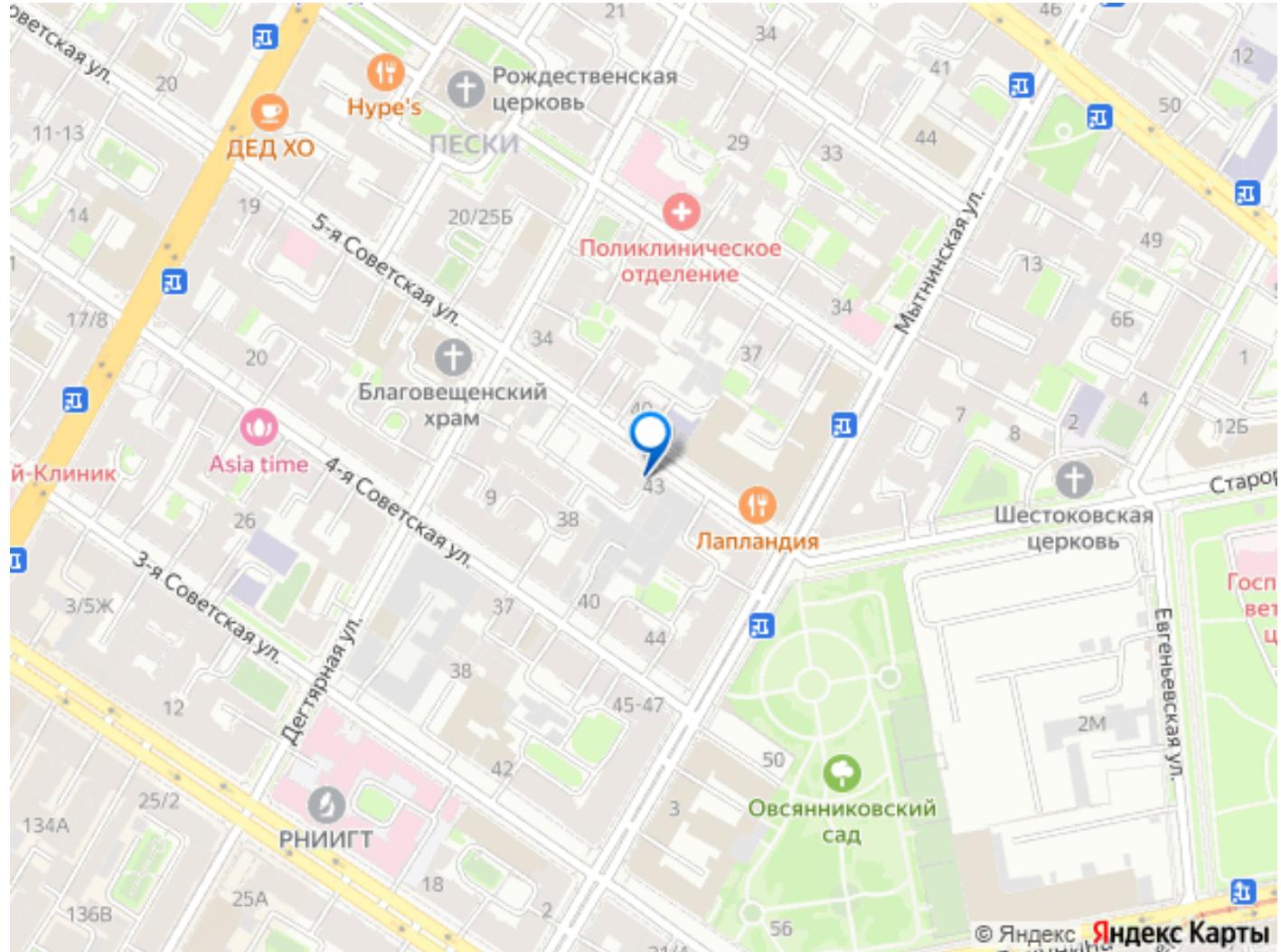


## Описание

1-92173 Предлагаю вам возможность стать владельцем уютной однокомнатной квартиры в доходном доме архитектора Дейнека по адресу: ул. Пятая Советская, д. 43. Этот дом — молчаливый свидетель эпох, воплощение стиля и архитектурных традиций рядовой застройки Северной столицы. Это не часть коммунальной квартиры, это абсолютно самостоятельная квартира со своим кадастровым номером. Ваша квартира станет не просто жильем, а личным порталом в богатую культурную жизнь города. Толстые кирпичные стены хранят множество воспоминаний и готовы к новой жизни, которую вы вдохнете в них. Несмотря на свой почтенный возраст, квартира обладает всем набором современных благ: есть кухня, раздельный санузел. Они уже подготовлены к ремонту. Пластиковые окна, добротная металлическая дверь. На полу ламинат. С 2015 по 2024 год произведены капитальные ремонты систем водоснабжения и канализации, отопления, электроснабжения, конструкций и покрытия крыши. Планируется ремонт фасада. Дом расположен в пешей доступности от главных достопримечательностей, театров, ресторанов и лучших кофеен. В нескольких минутах ходьбы метро площадь Восстания и площадь Александра Невского. Рядом расположен Овсянников сад, красивый и уютный в любое время года. Вы в самом центре событий, но в спокойном, камерном месте. Здесь особенная атмосфера: небольшая, но очень уютная и продуманная планировка квартиры создает ощущение вашего личного пространства в большом городе. Не забываем и о финансовой выгоде: недвижимость в историческом центре Петербурга — самый надежный способ вложения средств. Она всегда в цене и

желанна для арендаторов, всегда ликвидный и растущий в цене актив. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Полная цена в договоре. Встречная покупка подобрана. Итака. Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России